

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
い	生野町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道319号(4車線区間)沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 40	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 61	—	—			
		2 国道319号(2車線区間)沿い及び県道善通寺多度津線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 31	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 48	—	—			
		3 県道岡田善通寺線沿い及び県道善通寺綾歌線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 28	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 43	中 13	中 13			
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 2.0	純 2.0			
生野本町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
い	稲木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道11号沿い及び県道高松善通寺線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 42	—	中 15	中 15			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 1.6	純 1.6			
お	大麻町	国道319号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 28	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 43	中 15	中 15			

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大麻町	県道岡田善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	23	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	34中	13中	13			
		県道大麻琴平買田線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	17	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	24中	13中	13			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	17純	2.0純	2.0			
		か	上吉田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				上記以外の地域								
				1 県道善通寺大野原線沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	29	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	43	—	—	—			
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	14純	20	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	19中	27純	1.4純	1.4			
上吉田町1～8丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域			—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—純	14純	20	—	—				
2 上記以外の地域	—			路線	中	19中	27純	1.4純	1.4			
き	木徳町	県道原田琴平線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	23	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34	—	—			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	16	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	20純	1.4純	1.4			

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	榎梨町	県道原田琴平線沿い及び県道岡田善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30	—	—			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	18純	1.4純	1.4			
		こ	金蔵寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				上記以外の地域								
				1 国道11号沿い								
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	30純	45	—	—		
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	42中	67	—	—			
2 県道高松善通寺線沿い												
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純	34純	52	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	48中	74中	15中	15			
3 県道善通寺多度津線沿い及び県道善通寺府中線沿い												
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純	23	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	33	—	—	—					
し	下吉田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 国道11号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	30	—	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42	—中	15中	15			
		2 県道多度津善通寺線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	22	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	28純	1.6純	1.6			

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	下吉田町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22	—	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	15	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	20	純	1.6	純	1.6	
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
	せ	善通寺町	上記以外の地域										
			1 県道観音寺善通寺線沿い及び県道善通寺大野原線沿い										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	18	—	—	—	
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	27	中	13	中	13
2 上記以外の地域													
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純	9.8	純	14	—	—	—		
善通寺町1～7丁目		全域	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	18	純	1.6	純	1.6
			路線	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
			仙遊町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
			中村町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
な	中村町	上記以外の地域											
		1 国道11号沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	29	純	43	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	65	中	15	中	15	
		2 県道多度津善通寺線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	—	—	—	—	—		
	中村町1丁目	全域	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29	—	中	15	中	15	
			3 上記以外の地域										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	15	—	—	—	
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	21	純	1.6	純	1.6
中村町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—						

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原田町	国道319号沿い及び県道高松善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	31純	45	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	45中	69中	15中	15			
		県道原田琴平線沿い及び県道善通寺府中線沿い		—純	21純	30	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	30中	44	—	—			
		2 上記以外の地域									
	ひ	碑殿町	上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	20中	28純	1.6純	1.6		
			2 上記以外の地域								
			国道11号沿い		—純	19純	29	—	—		
			1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	29中	44中	15中	15		
			2 上記以外の地域								
ふ	弘田町	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	10中	15純	1.6純	1.6			
		2 上記以外の地域									
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域									
		1 国道11号沿い		—純	29純	43	—	—			
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	41中	65中	15中	15			
		(2) 上記以外の地域									
		2 県道善通寺詫間線沿い		—純	18純	27	—	—			
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	26中	40中	15中	15			
		(2) 上記以外の地域									
		3 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	14中	20純	1.6純	1.6					
(2) 上記以外の地域											
ふ	文京町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南町1～3丁目	全域	—	路線	純	純	純	—	—	—	—
	与北町	国道319号沿い		周比準	周比準	周比準	—	—	—	—	
よ		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	—	—	—	—
		県道善通寺大野原線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	—	—	—	—
		県道善通寺綾歌線沿い及び県道丸亀三好線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	15中	15	—	—
		県道原田琴平線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	13中	13	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	1.4純	1.4	—	—
	吉原町	国道11号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	—	—	—	—
		県道善通寺詫間線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	15中	15	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	中	中	1.6純	1.6	—	—