

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間新田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 20	純 2.3	純 2.3			
	赤石町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 9.6	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 7.2	中 13	純 2.3	純 2.3			
え	江田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い	50	1.1	中 75	中 127	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 30	純 5.2	純 5.2			
お	大林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 33	純 51	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 71	—	—			
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 25	純 2.3	純 2.3				
か	金磯町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 22	純 2.3	純 2.3			
神田瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
く	檜淵町	県道阿南小松島線及び県道阿南勝浦線沿い								

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜淵町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 16	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 6.5	中 12	純 1.1	純 1.1		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 12	純 1.1	純 1.1		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 97	中 137	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 21	中 39	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 39	—	—				
こ	小松島町	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 21	中 39	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 39	—	—		
		市街化区域	—	路線	中 64	中 121	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 97	中 137	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 21	中 39	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 39	—	—		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
さ	坂野町	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 38	中 71	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 71	—	—		
		国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 20	中 39	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 39	純 2.3	純 2.3		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中 78	中 140	—	—		
		2 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 15	中 28	純 2.3	純 2.3		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 28	純 2.3	純 2.3				
し	芝生町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中 78	中 140	—	—		
		2 県道宮倉徳島線沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 15	中 28	純 2.3	純 2.3				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 28	純 2.3	純 2.3				

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	38	純	5.0	純	5.0	
		3 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	25	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	35	純	5.0	純	5.0	
	た	田浦町	県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	29	中	37	純	5.0	純	5.0
			県道宮倉徳島線沿い										
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	24	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	33	純	5.0	純	5.0
		立江町	市街化区域	路線	—								
				市比準市比準市比準市比準									
市街化調整区域			1 国道55号沿い	50	1.1	中	44	中	71	中	14	中	14
			2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	22	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	34	純	2.3	純	2.3
田野町	国道55号沿い	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3	純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	21	純	2.3	純	2.3	
	県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	59	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	85	中	14	中	14	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	28	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	39	純	5.0	純	5.0	
上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	21	—	—				

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 30	純 5.0	純 5.0		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 20	純 2.3	純 2.3		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 77	中 132	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 28	純 2.3	純 2.3		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 25	純 2.3	純 2.3		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 86	中 138	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 48	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 34	純 2.3	純 2.3		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	純 2.3	純 2.3		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道55号沿い	—	路線	中 79	中 143	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	38純	2.3純	2.3			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	17中	30純	2.3純	2.3			
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	み	南小松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	よ	横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1 中	19中	34純	2.3純	2.3		
	わ	和田島町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	8.5純	18	—	—			
(2) 上記以外の地域			50	1.1 中	11中	26純	2.3純	2.3			
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	6.4純	16	—	—				
(2) 上記以外の地域		50	1.2 中	9.1中	18純	2.3純	2.3				
和田津開町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 県道和田島赤石線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5純	17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	24純	2.3純	2.3				
	2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.9純	9.4	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	7.1中	13純	2.3純	2.3					