

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
か	川島町川島	国道192号沿い	50	1.2	中	26	中	40	純	1.2	純	1.2
		県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い	50	1.2	中	15	中	24	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.4	純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	16	純	1.2	純	1.2
		川島町学	国道192号沿い	50	1.1	中	27	中	42	—	—	—
	川島町桑村	国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	42	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い	50	1.2	中	15	中	25	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.6	中	13	純	1.1	純	1.1
		川島町児島	国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	42	—	—	—
	川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	42	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中	15	中	25	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.1	中	14	純	1.2	純	1.2
		川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.2	中	26	中	42	—	—	—
	川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.2	中	26	中	42	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い	50	1.2	中	15	中	25	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.4	純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	16	純	1.2	純	1.2
		川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.1	中	10	中	16	純	1.2	純

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川島町宮島	国道192号沿い	50	1.1	中 26	中 42	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 16	純 1.2	純 1.2			
	川島町山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.0	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 14	純 1.1	純 1.1			
	鴨島町栗島	全域	50	1.1	中 10	中 19	純 1.7	純 1.7			
	鴨島町飯尾	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 12	中 20	—	—			
		2 県道鴨島神山線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.6	純 1.6			
	鴨島町飯尾	3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.3	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6			
		鴨島町牛島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域								
			1 国道192号沿い	50	1.1	中 36	中 59	—	—		
	2 県道徳島鴨島線沿い		50	1.1	中 35	中 46	—	—			
3 県道牛島上下島線沿い	50		1.1	中 14	中 25	—	—				
鴨島町牛島	4 県道牛島停車場線沿い及び県道宮川内牛島停車場線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 24	—	—				
	5 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 17	純 1.7	純 1.7				
鴨島町内原	国道192号沿い	50	1.1	中 38	中 65	—	—				



市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鴨島町山路	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.8	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 24	純 1.6	純 1.6	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—	
		鴨島町敷地	県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.0	中 14	中 22	純 1.6	純 1.6	—	—
	鴨島町上下島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道192号沿い	50	1.2	中 25	中 43	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 20	純 1.7	純 1.7	—	—	
		鴨島町知恵島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域									
鴨島町中島	1 国道318号沿い	50	1.1	中 37	中 49	—	—	—	—		
	2 県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 37	中 49	—	—	—	—		
	3 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 14	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 13	中 26	純 1.7	純 1.7	—	—		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
鴨島町中島	市街化調整区域										
	1 国道192号沿い	50	1.1	中 38	中 65	—	—	—	—		
	2 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 20	中 33	—	—	—	—		
	3 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—		
	4 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 1.7	純 1.7	—	—			

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	鴨島町西麻植	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準	—	—			
		市街化調整区域										
		1 国道192号沿い	50	1.1	中	26中	43純	1.7純	1.7			
		2 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中	13中	19純	1.7純	1.7			
		3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.9純	5.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	15純	1.7純	1.7			
		鴨島町樋山地	全域	50	1.2	純	3.5純	5.5純	1.7純	1.7		
		鴨島町森藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	9.8	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	9.3中	17純	1.6純	1.6		
み	美郷	全域	50	1.1	純	3.3純	5.1純	1.1純	1.1			
や	山川町	国道192号沿い										
		1 蛭橋以西で山川橋以東の地域	50	1.1	中	36中	59	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	23中	44純	1.2純	1.2			
		国道193号沿い	50	1.1	中	21中	35純	1.2純	1.2			
		県道山川川島線沿い、県道船戸山川線沿い及び県道志度山川線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	22	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	29	—	—			
		J R徳島線以北の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	21純	1.2純	1.2			
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.9純	9.2	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.6中	15純	1.2純	1.2				