

市区町村名：安八郡神戸町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
い	和泉	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	% 40	—純 8.3	—純 14	—	—	—	—	—	倍
お	落合	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1 中 11中 19中 20中 20	—純 8.3	—純 15	—	—	—	—	
か	加納	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1 中 11中 21中 20中 20	—純 8.3	—純 14	—	—	—	—	
	川西	町道下宮前田 6 号線沿い 上記以外の地域	50	1.1 市比準市比準市比準市比準	—	—	—	—	—	—	
き	北一色	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1 中 11中 19中 20中 20	—純 8.3	—純 14	—	—	—	—	
こ	神戸	市街化区域 1 町道丈六道神戸 8 号線沿い (1) 横町・栄町交差点以北 (2) 横町・栄町交差点以南 2 町道下宮前田 6 号線沿い 3 都市計画上の用途地域が工業地域 4 上記以外の地域	50 50 50 50 50	1.1 市比準市比準市比準市比準 1.1 市比準市比準市比準市比準 1.1 市比準市比準市比準市比準 1.1 市比準市比準市比準市比準 1.2 市比準市比準市比準市比準	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1 中 11中 19中 20中 20	—純 8.3	—純 14	—	—	—	—	
さ	斎田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1 中 13中 18中 20中 20	—純 9.4	—純 13	—	—	—	—	
	更屋敷	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.2 市比準市比準市比準市比準	—	—	—	—	—	—	
し	下宮	市街化区域 市街化調整区域	50	1.1 市比準市比準市比準市比準	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：安八郡神戸町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
し	下宮	1 県道赤坂神戸線沿い、町道下宮前田6号線沿い	%	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5	純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	27	中	28	中
		2 上記以外の地域		—純	8.0	純	13	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.0	純	13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	11	中	19	中	20	中
		市街化区域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 都市計画上の用途地域が工業地域	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		2 午起・村北	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		3 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
す	丈六道	(1) 主要地方道岐阜関ケ原線沿い	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	19	中	20	中
		農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	19	中	20	中
		市街化区域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 都市計画上の用途地域が工業地域	50	1.2	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比	準	市比	準	市比	準	市比
せ	新屋敷	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	19	中	20	中
		農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	19	中	20	中
		市街化区域		—	—	—	—	—	—	—	—
た	瀬古	1 都市計画上の用途地域が工業地域	50	1.2	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	19	中	20	中
		神明堂のうち新瀬古地区	40	1.1	—	中	19	—	—	—	—
た	田	上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	11	中	19	中	20	中
		市街化区域	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比

市区町村名：安八郡神戸町

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
た	田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	14	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	19中	19中	19中	19	—	—
つ	付寄	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	15	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1 中	11中	21中	20中	20中	20	—	—
な	中沢	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1 中	11中	19中	20中	20中	20	—	—
に	西座倉	市街化区域に編入される地域									
		1 市街化区域編入前									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4純	10	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	19中	17中	17中	17	—	—
		2 市街化区域編入以後	40	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4純	10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	19中	17中	17中	17	—	—
西保		市街化区域に編入される地域									
		1 市街化区域編入前									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	14	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	19中	20中	20中	20	—	—
		2 市街化区域編入以後	50	1.2 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化区域									
		1 東方	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	14	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	19中	20中	20中	20	—	—
は	八条	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2 中	11中	19中	20中	20中	20	—	—

市区町村名：安八郡神戸町

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前田	町道下宮前田 6 号線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5	純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	15	中	27	中	28	中	28
		上記以外の地域		—純	8.3	純	14	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2 中	11	中	19	中	20	中	20
み	南方	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	11	中	19	中	19	中	19
や	安次	市街化区域									
		1 都市計画上の用途地域が工業地域及び工業専用地域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 町道横井丈六道 1 号線沿い	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	50	1.2 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		—純	8.3	純	14	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	11	中	19	中	20	中	20
よ	柳瀬	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3	純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	13	中	18	中	20	中	20
よ	横井	市街化区域									
		1 都市計画上の用途地域が工業専用地域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 村前	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		—純	8.3	純	14	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3	純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	11	中	19	中	20	中	20