

市区町村名：池田市

豊能税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	綾羽1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 106	中 138	純 22	純 22	—	—
き	木部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道173号線沿い	50	1.0	中 83	中 129	中 35	中 35	—	—
		2 国道423号線沿い	50	1.1	中 83	中 129	中 35	中 35	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道423号線以西	50	1.1	中 74	中 88	純 25	純 25	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 74	中 91	純 21	純 21	—	—
さ	五月丘1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 106	中 138	純 23	純 23	—	—
し	新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 138	純 29	純 29	—	—
な	中川原町	国道173号線沿い	50	1.0	中 78	中 112	中 35	中 35	—	—
		国道423号線沿い	50	1.1	中 78	中 112	中 35	中 35	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道423号線以西	50	1.2	中 58	中 80	純 23	純 23	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 43	中 64	純 21	純 21	—	—
は	畑1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 106	中 138	純 21	純 21	—	—
ひ	東山町	国道173号線沿い	50	1.0	中 74	中 125	中 30	中 30	—	—
		国道423号線沿い	50	1.1	中 74	中 125	中 30	中 30	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道423号線以西	50	1.2	中 57	中 83	純 22	純 22	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 47	中 77	純 20	純 20	—	—
ふ	伏尾台1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 65	中 104	純 21	純 21	—	—
	伏尾町	市街化区域	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—

