

市区町村名：大阪狭山市

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
い	池之原1・4丁目	国道310号線沿い	—	路線	中	61	中	96	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	中	42	中	55	中	63	中	63	—	—
	池之原2・3丁目	国道310号線沿い、府道堺狭山線沿い	—	路線	中	61	中	96	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	中	45	中	55	中	63	中	63	—	—
	今熊1～7丁目	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	41	中	63	中	55	中	55	—	—
	岩室	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
	岩室1～3丁目	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
		市街化調整区域												
		1 府道堺狭山線沿い	—	路線	中	41	中	98	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中	34	中	55	中	62	中	62	—	—
	お	大野中	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—
市街化調整区域														
		1 路線価付設道路沿い	—	路線	中	34	中	43	中	46	中	46	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	34	中	43	中	46	中	46	—	—
大野西		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
		市街化調整区域												
	1 路線価付設道路沿い	—	路線	中	27	中	43	中	46	中	46	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	43	中	46	中	46	—	—	
大野東	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—	
	市街化調整区域													
	1 路線価付設道路沿い	—	路線	中	34	中	43	中	46	中	46	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	34	中	43	中	46	中	46	—	—	
く	茱萸木1～8丁目	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
		市街化調整区域												
		1 国道310号線沿い、府道森屋狭山線沿い	—	路線	中	79	中	102	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中	49	中	70	中	65	中	65	—	—
は	半田1～6丁目	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—

市区町村名：大阪狭山市

富田林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は ひ          や	半田 1～6丁目	市街化調整区域	—	路線	中 49	中 74	中 51	中 51	—	—
	東池尻 1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 32	中 48	中 48	中 48	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	東柴黄木 1～4丁目	1 国道310号線沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中 45	中 74	中 63	中 63	—	—
	東野中 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東野中 4・5丁目	全域	—	路線	中 41	中 59	中 48	中 48	—	—
	東野西 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 41	中 59	—	—	—	—
		路線価付設道路沿い	—	路線	中 41	中 54	中 48	中 48	—	—
	東野東 1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 41	中 54	中 48	中 48	—	—
		全域	—	路線	中 26	中 64	中 66	中 66	—	—
山本中	全域	—	路線	中 26	中 64	中 66	中 66	—	—	
	国道310号線沿い	—	路線	—	—	中 66	中 66	—	—	
山本東	上記以外の地域	—	路線	中 26	中 64	中 66	中 66	—	—	
	全域	—	路線	中 26	中 64	中 66	中 66	—	—	
山本南	全域	—	路線	中 26	中 64	中 66	中 66	—	—	
上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	