

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
あ	旭ヶ丘	都市計画法上用途地域の定めがある地域	—	路線	周比	準	周比	準	中	14	中	14	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	17	中	13	中	13	—	—	
	天野町	農用地区域	—	純	7.8	純	8.9	—	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道170号線沿い	40	1.1	中	10	中	11	中	18	中	18	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.4	中	11	純	10	純	10	—	—	
	天見	国道371号線沿い	40	1.1	中	9.3	中	14	純	8.3	純	8.3	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	5.0	中	8.9	純	5.4	純	5.4	—	—	
	い	石仏	市街化区域	—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道371号線沿い	—	路線	中	13	中	19	純	23	純	23	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中	9.1	中	15	純	10	純	10	—	—	
石見川		国道310号線沿い	40	1.1	純	4.2	純	4.5	純	3.6	純	3.6	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.4	純	2.9	純	2.4	純	2.4	—	—	
岩瀬	全域	40	1.1	中	8.3	中	13	純	5.6	純	5.6	—	—		
う	上原町	市街化区域	—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	8.7	純	10	—	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 国道170号線沿い	—	路線	中	18	中	23	中	26	中	26	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	10	中	13	中	13	中	13	—	—	
お	太井	農用地区域	—	純	2.3	純	3.0	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道310号線沿い	40	1.1	純	3.7	純	4.5	純	3.4	純	3.4	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.3	純	3.0	純	2.5	純	2.5	—	—	
	小山田町	市街化区域	—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	純	6.8	純	11	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小山田町	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道170号線沿い	50	1.1	中	15中	19中	27中	27	—	—
		(2) 路線価付設道路沿い	—	路線	中	9.3中	13中	13中	13	—	—
か	加賀田	(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3中	13中	13中	13	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
か	加賀田	1 府道加賀田片添線沿い(加塩橋以北)	50	1.1	中	12中	16中	14中	14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.9中	12純	8.0純	8.0	—	—
	神ガ丘	全域	40	1.1	中	6.6中	13純	4.4純	4.4	—	—
	唐久谷	全域	40	1.1	純	1.8純	3.0純	5.4純	5.4	—	—
き	河合寺	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 路線価付設道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
き	清見台1～5丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19中	22中	22	—	—
		(1) 国道310号線沿い	40	1.1	中	10中	16純	14純	14	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
こ	小深	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	13純	13	—	—
し	清水	国道310号線沿い	40	1.1	純	3.8純	4.1純	3.4	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.1純	3.0純	2.5	—	—	—
し	下里町	国道371号線沿い	40	1.1	中	11中	13純	10純	10	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	6.7中	8.5純	7.9純	7.9	—	—
		農用地区域	—	純	7.3純	8.8	—	—	—	—	
す	末広町	上記以外の区域									
		1 国道170号線(旧道)沿い	40	1.1	中	12中	14中	24中	24	—	—
す	末広町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.3中	10中	14中	14	—	—
		市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	末広町	1 国道310号線沿い	40	1.1	—	中	18中	28中	28	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	16純	13純	13	—	—
そ	荘園町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	—	中	13中	13中	13	—	—
た	滝畑 高向	全域	40	1.1	純	1.3純	3.2純	7.0純	7.0	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
て	寺元	市街化調整区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	—	純	8.5純	12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 路線価付設道路沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		イ 国道170号線沿い	—	路線	中	18中	26中	13中	13	—	—
		ロ 上記以外の地域	—	路線	中	10中	12中	9.4中	9.4	—	—
な	中片添町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	12中	8.9中	8.9	—	—
		国道310号線沿い	40	1.1	中	9.3中	15純	10純	10	—	—
な	中片添町	上記以外の地域	40	1.1	中	8.3中	12純	6.1純	6.1	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
な	流谷	市街化調整区域	—	路線	中	20中	26	—	—	—	—
		全域	40	1.1	純	2.1純	3.7純	4.0純	4.0	—	—
は	鳩原	市街化区域	—	路線	—	—	—	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	中	14中	14	—	—
は	鳩原	国道310号線沿い	40	1.1	中	8.7中	17純	6.3純	6.3	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純	6.1純	10純	3.7純	3.7	—	—
ひ	東片添町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.0	中	16中	22中	18中	18	—	—
み	三日市町	農用地区域	—	—	純	5.4純	5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	8.0中	9.5純	9.3純	9.3	—	—
み	三日市町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中	15中	23中	23中	23	—	—

市区町村名：河内長野市

富田林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	美加の台1～7丁目	市街化区域	—	倍 路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	中	22中	22中	22	—	—	
	南ヶ丘	全域	—	倍 路線	—	—	中	15中	15	—	—
	緑ヶ丘北町	全域	—	倍 路線	—	—	中	15中	15	—	—
	緑ヶ丘中町	全域	—	倍 路線	—	—	—	中	15	—	—
	緑ヶ丘南町	全域	—	倍 路線	—	—	—	中	15	—	—
	上記以外	全域	—	倍 路線	比準	比準	比準	比準	—	—	