

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	芥川	全域	40%	1.1倍	—倍	—倍	純10倍	純10倍	—倍	—倍	
	安満磐手町	全域	50	1.1中	56中	67中	41中	41	—	—	
	安満御所の町	全域	50	1.0中	44中	64中	21中	21	—	—	
	安岡寺町１～６丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—中	35中	35	—	—	
い	井尻１・２丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		１ 国道１７１号線沿い	50	1.2中	62中	83	—	—	—	—	
		２ 上記以外の地域	50	1.2中	47中	63中	44中	44	—	—	
	出灰	農用地区域		—	純5.4	純6.5	—	—	—	—	
お	大冠町１丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1中	43中	64中	44中	44	—	—	
	大冠町２・３丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.0中	43中	64中	44中	44	—	—	
	大塚町１～５丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
市街化調整区域		50	1.2中	61中	65	—	—	—	—		
か	梶原	全域	30	1.1中	11中	14純	11純	11	—	—	
	梶原１～６丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		１ 主要地方道西京高槻線以南の地域	50	1.1中	43中	76中	41中	41	—	—	
		２ 上記以外の地域	50	1.1中	42中	76純	11純	11	—	—	
梶原中村町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
き		市街化調整区域	50	1.2中	47中	63中	42中	42	—	—	
		上田部	全域	30	1.1	—	—純	10純	10	—	—
	上土室１～６丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1中	55中	68中	45中	45	—	—	
	唐崎	農用地区域		—	純29	純46	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	唐崎	主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	58	中	80	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.2	中	45	中	65	中	44	中	44	—	—
	唐崎北１～３丁目	農用地区域	—	純	29	純	46	—	—	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中	58	中	80	—	—	—	—	—	
	唐崎中１～４丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	45	中	65	中	44	中	44	—	—
		農用地区域	—	純	29	純	46	—	—	—	—	—	—	
	唐崎南１～３丁目	主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	58	中	80	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	45	中	65	中	44	中	44	—	—
		農用地区域	—	純	29	純	45	—	—	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	58	中	80	—	—	—	—	—	
	川久保	上記以外の地域	50	1.1	中	45	中	65	中	44	中	44	—	—
		農用地区域	—	純	7.7	純	9.3	—	—	—	—	—	—	
	上牧	上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	14	純	8.4	純	8.4	—	—
		全域	30	1.1	中	11	中	14	純	11	純	11	—	—
	上牧北駅前町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	43	中	76	中	41	中	41	—	—
	上牧町１～５丁目	農用地区域	—	純	27	純	39	—	—	—	—	—	—	
		国道１７１号線沿い	50	1.2	中	57	中	83	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.2	中	44	中	63	中	44	中	44	—	—
		上牧山手町	番所山、丸山、政所山	50	1.1	—	—	純	11	純	11	—	—	—
上記以外の地域	50		1.1	中	39	中	57	中	40	中	40	—	—	
く	郡家新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	46	中	72	中	45	中	45	—	—
	郡家本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	53	中	72	中	45	中	45	—	—
こ	神内	全域	30	1.1	中	11	中	14	純	11	純	11	—	—
	神内１丁目	全域	50	1.1	中	39	中	57	中	40	中	40	—	—
	神内２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ さ	黄金の里1丁目	全域	50	1.1	—	—	中 37	中 37	—	—	
	西面	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	西面北1・2丁目	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	西面中1・2丁目	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.2	中 45	中 64	—	—	—	—	
	西面南1～4丁目	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	三箇牧1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 57	中 80	—	—	—	—	
	し す た	清水台1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			50	1.1	—	—	中 37	中 37	—	—	
下		全域	30	1.1	中 12	中 16	純 12	純 12	—	—	
須賀町		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 43	中 64	—	—	—	—	
杉生		農用地区域		—	純 4.0	純 5.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.7	中 8.4	純 4.6	純 4.6	—	—	
田能		農用地区域		—	純 4.1	純 7.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 6.1	中 9.0	純 6.3	純 6.3	—	—	
玉川1～4丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川 1 ～ 4 丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		一純	29純	42	—	—	—	—
		2 主要地方道大阪高槻京都線沿い	50	1.0	中 57中	80	—	—	—	—
つ	塚脇 1 ～ 5 丁目	3 上記以外の地域	50	1.1	中 45中	64	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 38中	56中	29中	29	—	—
と	道鶴町 1 ～ 6 丁目	全域	50	1.1	中 50中	63中	44中	44	—	—
		東和町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.0	中 43中	64	—	—	—	—
な	中畑	農用地区域		一純	3.7純	6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.4中	9.1純	5.2純	5.2	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
な	奈佐原	市街化調整区域	30	1.1	中 36中	50中	24中	24	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 50中	65中	35中	35	—	—
な	奈佐原 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 41中	61中	28中	28	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 39中	60中	39中	39	—	—
な	奈佐原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 39中	60中	39中	39	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 39中	60中	39中	39	—	—
な	成合	全域	50	1.1	中 14中	14純	10純	10	—	—
		成合北の町	50	1.1	中 41中	61中	28中	28	—	—
		成合中の町	50	1.1	中 41中	61中	28中	28	—	—
な	成合東の町	市街化区域								
		成合南土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 41中	61中	21中	21	—	—
な	成合南の町	全域								
		成合南土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 62中	75中	41中	41	—	—
に	南平台 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 62中	75中	41中	41	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 62中	75中	41中	41	—	—
に	西之川原 1 ・ 2 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は	西之川原１・２丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 40	中 58	中 42	中 42	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.3	中 8.0	純 4.6	純 4.6	—	—
	野田１～４丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 63	—	—	—	—
	野田東１・２丁目	全域	50	1.1	中 46	中 63	—	—	—	—
	萩谷	全域	30	1.1	中 12	中 11	純 10	純 10	—	—
	萩谷月見台	全域	50	1.1	—	—	純 11	純 11	—	—
	萩庄	全域	30	1.1	中 12	中 14	純 11	純 11	—	—
	萩之庄１丁目	全域	50	1.1	中 38	中 70	中 42	中 42	—	—
	萩之庄２～５丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 国道１７１号線沿い	50	1.1	中 62	中 83	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	50	1.2	中 43	中 61	中 42	中 42	—	—
		柱本１～７丁目	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	柱本南町	市街化調整区域								
		１ 農用地区域		—	純 30	純 42	—	—	—	—
		２ 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 59	中 80	—	—	—	—
		３ 上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 64	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 59	中 80	—	—	—	—
	服部	上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 64	—	—	—	—
		全域	30	1.1	中 7.2	中 9.5	純 10	純 10	—	—
	土室町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 58	中 72	中 45	中 45	—	—
	原	農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		１ 網ノ内、市ノ上、岩井谷口、姥清水、大北、大畑、大南、上荒堀、上川原、上中野、上ノ坊、上東原、上柳手、岸ノ下、岸ノ段、九品堂、御所馬場、								

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	小橋、小山、地藏ヶ谷、清水、 下荒堀、下川、下京阪、下東條、 下中野、下ノ坊、下柳手、庄ノ前、 城ノ下、田尻、大倍寺、田中、 田中裏、留り、中村、	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		多見堂、辻ノ前、西馬場、温井、 橋ノ段、樋口、久川、古川筋、 古ノ城、南奥谷、南、宮ノ西、 むくさ、森ノ堂、米ヶ阪、竜ヶ鼻、 若町、和田ノ内									
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	50	1.1	中 30	中 43	中 39	中 39	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 14	中 28	中 28	—	—	
	番田１・２丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 14	純 9.1	純 9.1	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	東天川１～５丁目	市街化調整区域	50	1.2	中 61	中 65	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	東上牧１～３丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 63	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
ひ	氷室町１～６丁目	市街化調整区域	50	1.2	中 44	中 63	中 44	中 44	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	深沢本町	市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 72	中 45	中 45	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	前島１～５丁目	市街化調整区域	50	1.0	中 43	中 64	—	—	—	—	
		全城	50	1.1	中 56	中 63	中 44	中 44	—	—	
	松が丘１～４丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 35	中 35	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	み	三島江	農用地区域		—	純 29	純 46	—	—	—	—
			主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 58	中 80	—	—	—	—
上記以外の地域			50	1.1	中 45	中 66	—	—	—	—	
三島江１～４丁目		農用地区域		—	純 29	純 46	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 58	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 66	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮之川原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中 40	中 58	中 38	中 38	—	—
や	山手町 1 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	純 16	純 12	純 12	—	—
り	山手町 2 丁目	全域	50	1.1	中 52	中 73	中 44	中 44	—	—
	霊仙寺町 1 ・ 2 丁目	全域	40	1.0	中 12	純 16	純 11	純 11	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—