

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相筋1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	あけぼの	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	阿須賀1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
い	池田1～3丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
	伊佐田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	井の沢	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	磐盾	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
う	浮島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	馬町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
お	相賀	全域	30	1.1	純 3.7	純 4.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	王子町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	大橋通1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
か	春日	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	神倉1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
き	木ノ川	字里の内, 八反田								
		1 農用地区域		—	純 17	純 26	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.2	周比準	周比準	中 4.5	中 4.5	—	—
	上記以外の地域	30	1.2	純 5.0	純 4.9	純 0.9	純 0.9	—	—	
く	熊野川町相須	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町赤木	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町畝畑	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町大山	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町鎌塚	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町上長井	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町北ノ川	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町九重	全域		1.3	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町篠尾	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	熊野川町四瀧	全域	%	1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町嶋津	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町瀧本	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町田長	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町玉置口	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町西	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町西敷屋	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町能城山本	全域		1.3	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町東	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町東敷屋	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町日足	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町宮井	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町椋井	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野地1・2丁目	全域		—	路線	周比準	周比準	—	—	—
こ	五新	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	さ	佐野	農用地区域	—	純 17	純 26	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
し		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 4.9	純 0.9	純 0.9	—	—
	佐野1～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 4.9	—	—	—	—
	清水元1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	下田1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	下本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	徐福1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼																
し	新宮	農用地区域	%	—	純 17	純 25	—	—	—	—																
		都市計画法上の用途地域																								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—																
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—																
		上記以外の地域																								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—																
		2 国道42号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—																
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	純 0.9	純 0.9	—	—																
		新町1～3丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—																
		た	高田	全域	30	1.2	純 4.6	純 5.2	純 0.9	純 0.9	—	—														
田鶴原町1・2丁目	—			路線	周比準	周比準	—	—	—	—																
谷王子町	—			路線	—	—	比準	比準	—	—																
ち	千穂1～3丁目			全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—														
				な	仲之町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—												
						の	野田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—										
								は	橋本1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—								
										ふ	蜂伏	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—						
												ふ	船町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—				
														へ	別当屋敷町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
		ほ	蓬萊1～3丁目													全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
																ま	丸山	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
																		み	緑ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
み	南檜杖																			国道168号線沿い	40	1.1	純 5.0	純 5.0	純 0.9	純 0.9
				上記以外の地域	30															1.1	純 5.0	純 5.0	純 0.9	純 0.9	—	—
				み	三輪崎	農用地区域														—	純 20	純 26	—	—	—	—
						都市計画法上の用途地域																				
						1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準									比準	—	—				
						2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—							—						

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三輪崎	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 字宇浪、北ノ作、浜町、原添、比奈、松原添、宮ノ前	50	1.2	周比準	周比準	中 6.5	中 6.5	—	—	
		2 字石の前、岡崎、永田、川原田	40	1.2	周比準	周比準	中 6.8	中 6.8	—	—	
		3 字源ヶ林、西高森、東高森、峰、立石									
		(1) 国道42号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	中 6.5	中 6.5	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.3	純 20	純 27	純 1.0	純 1.0	—	—	
		4 字清水口	40	1.2	周比準	周比準	中 1.1	中 1.1	—	—	
		5 上記以外の地域	30	1.2	純 4.9	純 4.5	純 1.0	純 1.0	—	—	
		三輪崎1～3丁目	全城	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		も	元鍛冶町1・2丁目	全城	—	路線	—	—	—	—	—
や	薬師町	全城	—	路線	—	—	—	—	—	—	
よ	横町1・2丁目	全城	—	路線	—	—	—	—	—	—	