

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	和泉	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 19	—	—	—	—
	泉沢	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		1 国道304号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 11	中 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 4.8	純 9.0	—	—	—	—
	院瀬見	全域	40	1.1	純 4.1	純 6.6	純 4.1	純 4.1	—	—
	糸谷新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.5	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	井波	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—
	井波軸屋	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—
	井口	全域	40	1.1	純 3.0	純 6.2	—	—	—	—
	井口田屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	今里	全域	40	1.0	純 4.4	純 6.7	—	—	—	—
	岩木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 4.0	純 4.0	—	—
	岩武新	国道及び県道砺波・福光線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 15	—	—	—	—
	岩屋	全域	40	1.1	純 4.5	純 6.7	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩安	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—
	院林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.8	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 8.8	中 13	—	—	—
う	上野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.3	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—
	打尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—
	梅ヶ島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—
	梅野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—
	梅原	県道金沢・井波線沿い		40	1.0	純 5.2	純 8.7	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1	純 4.3	純 7.9	—	—	—
え	江田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.8	中 12	—	—	—
お	大窪	全域		40	1.1	純 4.7	純 9.6	—	—	—
		大塚		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1		中 6.7	中 12	—	—	—
	大西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2	—
	大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2	—
	大宮野	全域		50	1.1	周比準周比準	—	—	—	
	大宮野新	全域		40	1.1	純 4.9	純 9.5	—	—	
	大鋸屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.4	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—
	沖	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—	—	

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖	上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—		
か	開発	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	鍛冶	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 12	純 4.1	純 4.1		
	金戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 11	—	—		
	上川崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 7.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—		
	上梨	全域	40	1.1	純 3.4	純 5.9	純 4.3	純 4.3		
	神成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.1	純 4.1		
	上原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	上広安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—		
	上三日市	全域	—	路線	—	—	—	—		
	川上中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 4.1	純 4.1		
	川西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	川除新	県道沿い	40	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 12	—	—		
	川原崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川原崎	上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—	—	—
	北市	全域	40	1.0	純 4.3	純 6.1	—	—	—	—
き	北川	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 14	—	—	—	—
	北野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 6.8	—	—	—	—
	経塚野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	桐木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
く	国広	全域	40	1.1	純 5.1	純 9.6	—	—	—	—
	国広新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	久保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	蔵原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	こ	香城寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	小坂	県道沿い	40	1.2	純 5.6	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.7	純 7.8	—	—	—	—
	小林	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 スーパー農道沿い及び同道路の西側の地域	40	1.0	純 6.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—
	小二又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	寺家	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—	—	—
	寺家新屋敷	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.5	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
	下野	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	一日市	県道沿い	50	1.0	純 6.6	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.7	純 9.6	—	—	—	—
	柴田屋	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道安居・福野線沿い								
		(1) 旅川の東側の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 13	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 14	中 23	—	—	—	—
		(2) 旅川の西側の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.2	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 7.9	中 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 6.2	中 8.8	—	—	—	—
	清水明	国道156号沿い	40	1.1	純 6.2	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.5	純 6.7	—	—	—	—
	示野	全域	40	1.1	純 5.3	純 9.5	—	—	—	—
	下梨	国道沿い	40	1.0	純 3.5	純 5.7	純 4.3	純 4.3	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 5.6	純 4.3	純 4.3	—	—
	下吉江	県道砺波・福光線沿い	40	1.1	中 12	中 21	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下吉江	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 13	—	—	—	—
	蛇喰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	上津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—	—
	城端	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.7	純 9.5	—	—	—	—
	神宮寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	新邸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.6	—	—	—	—
上記以外の地域		40	1.1	中 7.7	中 12	—	—	—	—	
す	砂子谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
せ	清玄寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	専勝寺	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.3	—	—	—	—
千福	全域	40	1.1	純 4.9	純 9.0	—	—	—	—	
	千福新	全域	40	1.1	純 4.9	純 9.0	—	—	—	—
そ	祖谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
た	高儀	県道砺波・福光線及び同バイパス沿い	40	1.2	中 7.8	中 14	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 12	—	—	—	—	
高窪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—	

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高瀬	国道471号沿い	40	1.2	純5.5	純11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純4.2	純7.6	—	—	—	—
	高畠	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純4.0	純6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中6.1	中12	純4.1	純4.1	—	—
	高堀	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純4.1	純6.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中6.6	中12	—	—	—	—
	高宮	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純5.6	純8.9	—	—	—	—
	高屋	全域	40	1.2	純4.6	純6.7	—	—	—	
	竹内	全域	40	1.1	純5.3	純8.7	—	—	—	
	竹林	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純3.8	純6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中6.7	中12	純4.1	純4.1	—	—
	田尻	県道（スーパー農道を含む）沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純6.1	純11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中9.4	中17	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	館	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純4.0	純6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中6.6	中12	純4.2	純4.2	—	—
	立野原西	全域	40	1.1	純4.2	純5.8	純4.2	純4.2	—	—
	立野原東	全域	40	1.1	純4.3	純6.0	純4.2	純4.2	—	—
	田中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道金沢・井波線沿い	50	1.0	純6.9	純15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	純5.5	純9.5	—	—	—	—
	谷	全域	40	1.1	純4.9	純6.7	—	—	—	—
	田屋	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純3.9	純6.6	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田屋	上記以外の地域	40	1.0	中 6.7	中 12	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.3	—	—	—	—
ち	長源寺	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
つ	綱掛	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.7	—	—	—	—
坪	野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.7	—	—	—	—
て	出村	上記以外の地域	50	1.2	中 7.6	中 13	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
と	天神	上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—	—	—
		全域	50	1.1	純 5.4	純 9.6	—	—	—	—
と	戸板	上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 6.7	—	—	—	—
		全域	40	1.1	純 4.4	純 6.7	—	—	—	—
東	城寺	上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.5	—	—	—	—
塔	尾	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—
利	賀村	上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 4.9	純 4.3	純 4.3	—	—
		全域	40	1.1	純 2.4	純 4.9	純 4.3	純 4.3	—	—
利	屋	上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 6.4	—	—	—	—
		全域	40	1.1	純 4.1	純 6.4	—	—	—	—
徳	成	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
殿	利波河	上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
利	波河	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
土	山	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
な	中尾	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中尾	上記以外の地域	40	1.2	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	中ノ江	国道304号沿い								
		1 明神橋から中の江交差点まで	40	1.2	純 11	—	—	—		
		2 上記以外	40	1.1	純 6.9	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.6	純 14	—	—		
	夏焼	全域	40	1.1	純 3.4	純 5.9	純 4.2	純 4.2		
	七曲	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.2	純 4.2		
	縄蔵	全域	40	1.1	純 5.5	純 9.6	—	—		
に	西赤尾町	全域	40	1.1	純 3.2	純 6.1	純 4.3	純 4.3		
ね	年代	全域	40	1.2	純 4.5	純 8.0	—	—		
の	野口	県道（スーパー農道を含む）沿い	40	1.2	純 4.2	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域								
		1 スーパー農道の北側の地域	40	1.2	純 4.0	純 7.9	—	—		
		2 スーパー農道の南側の地域	40	1.1	純 3.9	純 7.5	—	—		
苗島		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 16	—	—		
野尻		国道471号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 14	中 23	—	—		
		県道砺波・福光線及び市道寺家・高儀線沿い	40	1.1	中 15	中 24	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.3	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.9	中 16	—	—				
野尻野		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野新	全域	40	1.1	純 4.9	純 7.7	—	—	—	—
	野田	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.3	純 9.5	—	—	—	—
	野能原	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.7	—	—	—	—
	野原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—	—	—
	信末	全域	40	1.0	純 4.8	純 9.3	—	—	—	—
	能美	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
は		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	八幡	全域	40	1.1	純 6.4	純 11	—	—	—	—
	土生	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	土生新	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	晩田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
ひ	東石田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—	—	—
	東殿	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	東西原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.8	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	久戸	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.8	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	飛驒屋	全域	40	1.2	純 4.4	純 6.8	—	—	—	—
	人母	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	百町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	百町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—	
	広谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—	
	広安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 5.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 14	—	—	—	—	
	ふ	福野	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		福野軸屋	全域	40	1.1	純 6.1	純 11	—	—	—	—
		福光	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
上記以外の地域			50	1.1	純 5.5	純 9.8	—	—	—	—	
福光新町		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
藤橋		全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
二日町		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道471号及び県道砺波・福光線（同バイパス含む）沿い	40	1.1	中 10	中 22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
太美	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.2	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 7.2	中 12	—	—	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—		
ほ	法林寺	全域	40	1.1	純 5.1	純 7.7	純 4.0	純 4.0	—	—	
	細木	国道304号沿い	50	1.1	中 7.7	中 15	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.6	純 12	—	—	—	—	
	細野	全域	50	1.1	純 4.2	純 7.7	—	—	—	—	
	布袋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—	
	本江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.0	—	—	—	—	

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本江	上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	—	—	—	—
	本町1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
ま	前田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	松島	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.9	純 6.7	純 4.3	純 4.3	—	—
	松木	全域	40	1.1	純 5.3	純 9.0	—	—	—	—
	松原	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 12	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 14	中 22	—	—	—	—	
	松原新	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
み	三ツ屋	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	菘谷	全域	50	1.1	純 2.9	純 6.1	純 4.2	純 4.2	—	—
	宮後	県道井波・城端線沿い	40	1.1	純 3.3	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.2	—	—	—	—
む	宗守	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
も	森	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—	—
	森清	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.8	中 12	—	—	—	—
や	やかた	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
	焼野	全域	40	1.0	純 4.5	純 8.0	—	—	—	—
	安居	全域	40	1.1	純 3.8	純 5.2	純 4.2	純 4.2	—	—
	安清	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八塚	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—	
	山下	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	山田	全域	40	1.1	純 5.5	純 9.6	—	—	—	—	
	山斐	全域	40	1.1	純 4.5	純 6.7	—	—	—	—	
	山見	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.7	中 12	—	—	—	—	
	ゆ	湯谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
上記以外の地域			40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—	
よ	吉江中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.6	純 9.8	—	—	—	—	
	吉江野	全域	40	1.1	純 5.6	純 11	—	—	—	—	
	吉見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—	
	嫁兼	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—	
	り	理休	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域								
			1 県道沿い	50	1.2	純 8.8	純 17	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	純 5.2	純 9.4	—	—	—	—
	林道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.1	—	—	—	—	
上記以外の地域		40	1.1	中 6.3	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—		
れ	連代寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—	

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 4.2	倍 純 6.0	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	純 4.1	純 4.1		