

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋丸	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域（路線価地域を除く）	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
	青木	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
	青野	全域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	安楽寺	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
い	岩崎	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		都市計画法上の用途区域（路線価地域を除く）		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	伊倉北方	宮の後、馬場屋敷、西屋敷		1.4	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		柵木、堂の本（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	純 1.9	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
伊倉南方	西屋敷、東屋敷		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
え	永徳寺	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
お	大浜町	上屋敷、下屋敷、芝原		1.0	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	大倉	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	小野尻	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
か	亀甲	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
	河崎	都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
し	下	下日出、長畑、萩原、前原、尾畑、後古閑、中島、東原（都市計画法上の用途地域を除く）		0.9	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		全域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高瀬	全域	% —	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 —	倍 —
	田崎	全域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
	岱明町大野下	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町扇崎	全域		1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町古閑	ひばりヶ丘ニュータウン		1.1	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町西照寺	全域		1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町下前原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	岱明町下沖洲	全域		1.2	純 1.2	純 2.0	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町上	県道寺田岱明線沿いの地域		30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域			1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	岱明町庄山	県道寺田岱明線沿いの地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域			1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	岱明町高道	都市計画法上の用途地域			1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域			1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	岱明町中土	都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域			1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	岱明町鍋	都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
上記以外の地域				1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
岱明町野口	都市計画法上の用途地域										
	1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	2 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
岱明町浜田	都市計画法上の用途地域			1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域			1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
岱明町開田	県道寺田岱明線沿いの地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	岱明町開田	上記以外の地域	%	1.0	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町三崎	全域		0.9	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
	岱明町山下	全域		1.2	純 1.2	純 2.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
つ	築地	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		下原、芝浦、萩尾前、除ヶ口、修理田、市場、東原、大坪、築地原、前畑、古閑、萩尾（路線価地域を除く）		1.2	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—	
て	寺田	都市計画法上の用途地域及び大堂、馬名水、榎原、中塔、久保、世間部		1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
	天水町小天	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
天水町尾田	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
天水町竹崎	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
天水町立花	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
天水町野部田	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
天水町部田見	全域		1.1	純 2.0	純 2.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
と	富尾	高津原尻		1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
な	中	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		中尾	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		中坂門田	全域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		滑石	小路（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.0	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
は	繁根木	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
ま	松木	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
み	宮原	屋敷		1.2	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—	
		宮後（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
む	向津留	前田		1.0	純 2.5	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	

市区町村名：玉名市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	向津留	上記以外の地域	%	1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
や	山田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		白石		1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.5	純 1.5	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
よ	横島町大園	全域		1.0	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	横島町共栄	全域		1.3	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	横島町横島	外平前		1.2	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		外京泊の国道501号線沿いの地域		1.0	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		外京泊の国道501号線沿いを除く地域		1.0	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		仮田		1.5	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		西栗尾、神崎尻、大開西一の切、京前、馬の水		1.2	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		九番開西割一の切		1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		上記以外の地域		1.3	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
り	立願寺	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		都市計画法上の用途地域（路線価地域を除く）		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 2.4	純 1.7	純 1.7	—	—
	両迫間	中道、木ノ本、川端、舟渡、垣添		1.0	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域		0.9	純 1.6	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—
ろ	六田	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	その他の地域	全域		1.0	純 1.6	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—