

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
い	市辺	市街化区域	%	—	—	—	—	—	—	—	—			
		市街化調整区域												
		1 農用地区域												
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原		—	純	18	純	38	—	—	—	—		
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ		—	純	18	純	38	—	—	—	—		
		(3) 北山, 城下		—	純	19	純	48	—	—	—	—		
		(4) 坂口		—	純	19	純	38	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域												
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原	30	1.1	中	25	中	47	純	4.7	純	4.7	—	—
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ	30	1.1	中	25	中	47	純	17	純	17	—	—
		(3) 北山	30	1.1	—	中	51	純	25	純	25	—	—	
		(4) 城下	30	1.1	中	25	中	51	純	4.6	純	4.6	—	—
		(5) 坂口	30	1.1	中	25	中	47	純	4.7	純	4.7	—	—
		(6) 石原	30	1.1	—	中	50	純	26	純	26	—	—	
(7) 河原谷, 長尾, 水無尾	30	1.1	—	中	50	純	17	純	17	—	—			
(8) 大谷, 笹原, 白坂, 茶うす山, 丸山	30	1.1	—	中	50	純	25	純	25	—	—			
(9) 上記以外の地域	30	1.1	—	中	50	純	20	純	20	—	—			
か	観音堂	市街化区域												
		1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—
		市街化調整区域												
		1 農用地区域												
		(1) 甲田, 南田		—	純	18	純	22	—	—	—	—	—	
		(2) 北田		—	純	18	純	24	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域												
		(1) 甲田, 南田	50	1.1	中	25	中	38	純	6.4	純	6.4	—	—
		(2) 西畑, 東浦	50	1.1	中	35	中	54	純	6.6	純	6.6	—	—
(3) 北田	50	1.1	中	25	中	37	純	6.7	純	6.7	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	観音堂	(4) 巽畑	50	1.1	—	中	52	純 6.6	純 6.6	—	—		
		(5) 甲畑	50	1.1	—	中	66	純 13	純 13	—	—		
く	久世	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農用地区域											
		(1) 八丁		—	純	19	純	22	—	—	—		
		(2) 外島		—	—	純	16	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域											
		(1) 里ノ西	50	1.1	中	31	中	40	—	—	—		
		(2) 荒内, 八丁	50	1.1	中	32	中	40	純 6.5	純 6.5	—	—	
		(3) 奥山, 上大谷	40	1.1	—	中	38	純	21	純	21	—	—
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	—	中	22	純	21	純	21	—	—
こ	上津屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農用地区域											
		(1) 高下, 野上		—	純	19	純	32	—	—	—	—	
		(2) 境端, 三同寺, 柳縄手		—	純	19	純	32	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域											
		(1) 高下, 野上	40	1.1	中	28	中	33	純 7.3	純 7.3	—	—	
		(2) 境端, 三同寺, 柳縄手	40	1.1	中	29	中	34	—	—	—	—	
		(3) 東川端	40	1.1	—	中	22	純	21	純	21	—	—
		て	寺田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域													
1 農用地区域													
(1) 奥山				—	—	純	25	—	—	—	—		
(2) 北川顔				—	純	22	純	27	—	—	—		
(3) 南川顔				—	純	22	純	25	—	—	—		
(4) 金尾		—	純	22	純	25	—	—	—				

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
て	寺田	(5) 浜代	%	倍	倍	純	倍	倍	倍	倍	倍	
		(6) 北堤下, 南堤下		—	—	純	16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域		—	純	23	純	26	—	—	—	
		(1) 大林, 塚本	50	1.0	中	37	中	38	—	—	—	
		(2) 円浄寺	50	1.1	中	37	中	37	—	—	—	
		(3) 深谷, 南中芝	50	1.1	—	中	58	純	7.4	純	7.4	
		(4) 大谷	50	1.1	—	中	58	純	7.4	純	7.4	
		(5) 大畔	50	1.0	中	30	中	39	—	—	—	
		(6) 大川原, 宮ノ谷, 宮ノ平	50	1.1	—	中	58	純	21	純	21	
		(7) 尺後	50	1.1	中	30	中	39	—	—	—	
		(8) 乾出北	50	1.1	中	30	中	40	—	—	—	
		(9) 西ノ口	50	1.1	中	35	中	32	—	—	—	
		(10) 丁子口, 築留	50	1.1	中	34	中	67	純	22	純	22
		(11) 今堀, 島垣内	50	1.1	中	34	中	32	—	—	—	
		(12) 新池, 庭井	50	1.1	中	37	中	30	—	—	—	
		(13) 金尾	50	1.1	中	37	中	37	—	—	—	
		(14) 今橋, 樋尻	50	1.2	中	30	中	32	—	—	—	
		(15) 北堤下, 南堤下	50	1.1	中	38	中	30	—	—	—	
		(16) 北川顔	50	1.1	中	38	中	29	—	—	—	
(17) 南川顔	50	1.0	中	37	中	29	—	—	—			
(18) 浜代		—	—	中	20	純	10	純	10			
(19) 奥山	40	1.1	—	中	38	純	11	純	11			
と	富野	市街化区域										
		1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 野路地		—	純	19	純	19	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	富野	(2) 内川	%	—	純	19純	21	—	—	—	—
		(3) 蛭子前, 吉ノ見		—	—	純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 荒見田, 内川, 久保田, 小樋尻	50	1.1	中	35中	39純	15純	15	—	—
		(2) 池ノ内	50	1.1	中	33中	41純	17純	17	—	—
		(3) 野路地	50	1.1	中	34中	38	—	—	—	—
		(4) 森山	50	1.1	中	34中	53純	17純	17	—	—
		(5) 上ノ芝, 北ノ芝, 中ノ芝	50	1.1	中	34中	59純	16純	16	—	—
		(6) 鷺坂山	50	1.1	—	中	59純	15純	15	—	—
		(7) 高井, 西田部, 東田部	50	1.1	中	34中	40	—	—	—	—
な	中	市街化区域									
		1 東部丘陵地域（青谷地区）	60	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 池ノ尻, 石神, 北石神, 中山		—	純	19純	37	—	—	—	—
		(2) 芦原		—	純	18純	37	—	—	—	—
		(3) 黒土, 出口		—	純	19純	27	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 出垣内, 向河原	40	1.1	中	25中	33純	6.2純	6.2	—	—
(2) 百度, 樋ノ上	40	1.1	中	26中	33純	6.2純	6.2	—	—		
(3) 出口	40	1.1	中	25中	39純	6.2純	6.2	—	—		
(4) 中ノ郷	40	1.1	中	25中	33純	6.2純	6.2	—	—		
(5) 芦原, 中山	30	1.1	中	25中	42純	24純	24	—	—		
(6) 池ノ尻, 北石神	30	1.1	—	中	42純	17純	17	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中	(7) 石神	30	1.1	中	25中	42純	6.2純	6.2	—	—
		(8) 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	42純	6.2純	6.2	—	—
長池		市街化区域									
		1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 五社ヶ谷	50	1.1	—	中	50純	13純	13	—	—
		2 里開	50	1.1	—	中	50純	5.3純	5.3	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	51純	5.3純	5.3	—	—
		市街化区域									
		1 東部丘陵地域（青谷地区）	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
奈島		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 植田，川田		—	純	17純	30	—	—	—	—
		(2) 川原口，中島		—	純	15純	30	—	—	—	—
		(3) 上ノ段		—	純	16純	28	—	—	—	—
		(4) 下ノ段，長尾		—	純	18純	29	—	—	—	—
		(5) 芝新田		—	純	16純	20	—	—	—	—
		(6) 板倉		—	純	16純	29	—	—	—	—
		(7) 外島		—	—	純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	25中	41中	6.3中	6.3	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	36純	6.3純	6.3	—	—
		(2) 下ノ畔									
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	25中	41中	6.3中	6.3	—	—
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	36純	6.3純	6.3	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	奈島	(3) 長尾	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	25中	46中	20中	20	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	41純	20純	20	—	—
		(4) 川原口, 中島									
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	25中	46中	20中	20	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	41純	20純	20	—	—
		(5) 芝新田	40	1.1	中	25中	27純	5.1純	5.1	—	—
		(6) 十六	40	1.1	中	26中	27純	5.1純	5.1	—	—
		(7) 板倉	30	1.1	中	26中	41純	5.2純	5.2	—	—
		(8) フケ	30	1.1	中	26中	36純	6.3純	6.3	—	—
		(9) 植田, 生口	30	1.1	中	26中	41純	5.2純	5.2	—	—
		(10) 内垣内	30	1.1	中	26中	41純	5.1純	5.1	—	—
		(11) 上ノ段	30	1.1	中	26中	40純	5.2純	5.2	—	—
		(12) 下ノ段	30	1.1	中	25中	41純	5.2純	5.2	—	—
		(13) 外島, 外ノ浜	30	1.1	—	中	20純	16純	16	—	—
(14) 小桧尾, 鏑谷, 椎尾, 飛石, 東屋谷, 桧尾	30	1.1	—	中	40純	20純	20	—	—		
(15) 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	40純	19純	19	—	—		
ひ	枇杷庄	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 大三戸		—	純	18純	23	—	—	—	—
		(2) 東浜		—	—	純	15	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域		—	純	18純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 大三戸, 知原	50	1.1	中	30中	34	—	—	—	—
(2) 西浜, 東浜	40	1.1	—	中	22純	11純	11	—	—		
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	34	—	—	—	—		
平川		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域								
		(1) 大將軍, 長箆, 浜道裏		—	純 18	純 32	—	—	—	—
		(2) 中道表		—	純 19	純 32	—	—	—	—
		(3) 西六反		—	純 21	純 32	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 大將軍, 長箆, 浜道裏	50	1.1	中 31	中 40	—	—	—	—
		(2) 中道表, 広田	50	1.1	中 33	中 48	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 48	—	—	—	—
		み	水主	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
市街化調整区域										
1 農用地区域										
(1) 樺井, 宮馬場				—	純 21	純 23	—	—	—	—
(2) 倉貝				—	純 21	純 25	—	—	—	—
(3) 大將軍				—	純 21	純 25	—	—	—	—
(4) 下外島				—	—	純 15	—	—	—	—
2 上記以外の区域										
(1) 樺井, 宮馬場	30			1.1	中 28	中 29	—	—	—	—
(2) 倉貝	30			1.1	中 28	中 30	—	—	—	—
(3) 大將軍	30	1.1	中 29	中 30	—	—	—	—		
(4) 上外島, 下外島	30	1.1	—	中 20	純 11	純 11	—	—		
(5) 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 30	—	—	—	—		