

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相筋1・2丁目	全域	%	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	あけぼの	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	阿須賀1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
い	池田1～3丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
	伊佐田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	井の沢	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
う	磐盾	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	浮島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	馬町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
お	相賀	全域	30	1.1	純 3.7	純 4.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	王子町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	大橋通1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
か	春日	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	神倉1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
き	木ノ川	字里の内，八反田								
	1 農用地区域		—	純 17	純 26	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域		40	1.2	周比準	周比準	中 4.5	中 4.5	—	—
	上記以外の地域		30	1.2	純 4.9	純 4.9	純 0.9	純 0.9	—	—
く	熊野川町相須	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町赤木	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町畝畑	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町大山	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町鎌塚	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町上長井	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町北ノ川	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町九重	全域		1.3	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町篠尾	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	熊野川町四瀧	全域	%	1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町嶋津	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町瀧本	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町田長	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町玉置口	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町西	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町西敷屋	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町能城山本	全域		1.3	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町東	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町東敷屋	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町日足	全域		1.1	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町宮井	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野川町棕井	全域		1.2	純 0.9	純 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊野地 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
こ	五新	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
さ	佐野	農用地区域		—	純 17	純 26	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 4.9	純 0.9	純 0.9	—	—
	佐野 1～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 4.9	—	—	—	—
し	清水元 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	下田 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	下本町 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	徐福 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新宮	農用地区域	%	—	純 17	純 25	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	新町 1～3丁目	全域	2 国道42号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			3 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	純 0.9	純 0.9	—	—
			路線	—	—	—	—	—	—	—	—
			路線	—	—	—	—	—	—	—	—
た	高田	全域	30	1.2	純 4.6	純 5.2	純 0.9	純 0.9	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	田鶴原町 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
	谷王子町	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
	ち	千穂 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	な	仲之町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
			全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	の	野田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
は	橋本 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
ふ	船町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
へ	別当屋敷町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
ほ	蓬萊 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
ま	丸山	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
み	緑ヶ丘 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		南檜杖	40	1.1	純 5.0	純 5.0	純 0.9	純 0.9	—	—	
	三輪崎	国道168号線沿い	30	1.1	純 5.0	純 5.0	純 0.9	純 0.9	—	—	
		農用地区域	—	—	純 20	純 26	—	—	—	—	
	都市計画法上の用途地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：新宮市

新宮税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三輪崎	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 字字浪、北ノ作、浜町、原添、比奈、松原添、宮ノ前	50	1.2	周比準	周比準	中 6.5	中 6.5	—	—
		2 字石の前、岡崎、永田、川原田	40	1.2	周比準	周比準	中 6.5	中 6.5	—	—
		3 字源ヶ林、西高森、東高森、峰、立石								
		(1) 国道42号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	中 6.5	中 6.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.3	純 20	純 27	純 1.0	純 1.0	—	—
も	三輪崎1～3丁目	4 字清水口	40	1.2	周比準	周比準	中 1.1	中 1.1	—	—
		5 上記以外の地域	30	1.2	純 4.9	純 4.4	純 1.0	純 1.0	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		元鍛冶町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—
		薬師町	全域	—	路線	—	—	—	—	—
よ	横町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	