

市区町村名：男鹿市

秋田北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
い	五里合神谷	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純 1.3	倍 純 2.5	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	五里合琴川	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.3	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	五里合鮒川	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.3	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	五里合中石	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.3	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	五里合箱井	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.3	純 2.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
う	鶴木	全域		1.0	純 1.5	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
お	男鹿中国有地内	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 1.2	純 1.2		
	男鹿中滝川	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 1.2	純 1.2		
	男鹿中中間口	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 0.9	純 0.9		
	男鹿中浜間口	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 0.9	純 0.9		
	男鹿中山町	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.8	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 0.9	純 0.9		
か	角間崎	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.5	純 2.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
き	北浦相川	農業振興地域内の農用地区域		—純 2.1	純 1.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 1.8	純 0.9	純 0.9		
	北浦安全寺	農業振興地域内の農用地区域		—純 2.1	純 1.8	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 1.8	純 0.9	純 0.9		
	北浦北浦表町	農業振興地域内の農用地区域		—純 2.1	純 1.8	—	—			

市区町村名：男鹿市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
き	北浦北浦表町	上記以外の地域	%	1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦北浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦真山	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦西黒沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦西水口	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦入道崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦野村	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	北浦湯本	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
ど	戸賀加茂青砂	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	戸賀塩浜	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	戸賀戸賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
	戸賀浜塩谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3	純	1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純	1.5	純	1.8	純	0.9
の	野石	全域		1.1	純	1.6	純	2.8	純	1.1
ふ	福川	全域		1.0	純	2.1	純	2.3	純	1.1
	福米沢	全域		1.1	純	1.6	純	2.8	純	1.1
	払戸	全域		1.1	純	2.1	純	2.3	純	1.1
	船川港女川	農業振興地域内の農用地区域		—	純	1.6	純	3.1	—	—

市区町村名：男鹿市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船川港女川	上記以外の地域	%	1.1 倍 純 1.5	1.5 倍 純 3.0	1.5 倍 純 0.9				
	船川港金川	都市計画法上の用途地域	30	1.1 周比準	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港小浜	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港双六	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港台島	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港椿	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港仁井山	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港比詰	都市計画法上の用途地域	30	1.1 周比準	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港船川	都市計画法上の用途地域	30	1.1 周比準	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港本山門前	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港増川	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 1.5	純 3.0	純 0.9				
	船川港南平沢	農業振興地域内の農用地区域		—純 1.6	純 3.1	—	—	—	—	—

市区町村名：男鹿市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船川港南平沢	上記以外の地域	%	倍 1.1	倍 純 1.5	倍 純 3.0	倍 純 0.9	倍 純 0.9	倍	倍
	船越	国道101号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 4.3	純 0.9	純 0.9		
ほ	本内	全域		1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1		
ま	松木沢	全域		1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1		
わ	脇本浦田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	脇本田谷沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	脇本樽沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	脇本富永	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	脇本百川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	脇本脇本	国道101号線及び県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 2.4	純 0.9	純 0.9		