

市区町村名：仙北市

大曲税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	角館町	岩瀬	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
		岩瀬下夕野									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		岩瀬町		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		裏町			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上野、勝楽			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		歩行町			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		表町上丁			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		表町下丁			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上新町		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上菅沢、下菅沢									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		川原町			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		川原町後			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		北野			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		小館			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		小人町			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		下岩瀬町		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		下新町		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		下中町		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		菅沢、外ノ山									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.3	純 1.3			
		竹原町			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
田町上丁											
1 県道沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準					

市区町村名：仙北市

大曲税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	角館町	2 上記以外の地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		田町下丁		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		中菅沢、水ノ目沢								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		中町	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		七日町		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		西勝楽町		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		西菅沢、花場	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		東勝楽丁、山根町		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		古城山、細越町								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.3	純 1.3		
		横町	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道及び県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—		
(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.3	純 1.3				
角館町小勝田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.1	純 1.3	純 1.3			
角館町川原	全域		1.1	純 2.1	純 2.1	純 1.4	純 1.4			
角館町雲然	国道46号線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.1	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 2.1	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：仙北市

大曲税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	角館町下延	全域	%	1.1倍	純2.1倍	純2.1倍	純1.4倍	純1.4倍		
	角館町白岩	全域		1.1	純2.7	純3.1	純1.4	純1.4		
	角館町菌田	全域		1.1	純2.7	純3.1	純1.4	純1.4		
	角館町西長野	全域		1.1	純2.1	純2.1	純1.4	純1.4		
	角館町八割	全域		1.1	純2.1	純2.1	純1.4	純1.4		
	角館町広久内	全域		1.1	純2.7	純3.1	純1.4	純1.4		
	角館町山谷川崎	全域		1.1	純2.1	純2.1	純1.4	純1.4		
た	田沢湖梅沢	全域		1.1	純1.1	純3.0	純1.1	純1.1		
	田沢湖岡崎	全域		1.1	純1.1	純3.0	純1.1	純1.1		
	田沢湖生保内	久保								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純2.5	純4.8	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純2.5	純4.9	純0.8	純0.8		
		街道ノ上								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純2.5	純4.8	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純2.5	純4.9	純0.8	純0.8		
		上記以外の地域								
	1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域									
	（1）国道及び県道沿い									
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純2.5	純4.8	—	—			
	ロ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	（2）上記以外の地域		1.1	純2.5	純4.9	純0.8	純0.8			
	田沢湖角館東前郷	全域		1.1	純1.1	純3.0	純1.1	純1.1		
	田沢湖潟	全域		1.1	純2.5	純4.9	純1.1	純1.1		

