

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	伊良波	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 県道256号線沿い	40	1.1		市比準		市比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27				
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道256号線沿い	30	1.1		中 230		中 156				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92				
		う	上田	市街化区域								
				1 県道7号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
2 県道256号線沿い	40			1.2		市比準		市比準				
3 上記以外の地域	30			1.1		市比準		市比準				
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域						純 19		純 27				
2 上記以外の地域	30			1.1		中 173		中 92				
お	翁長			市街化区域								
				1 県道256号線沿い	40	1.3		市比準		市比準		
				2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27				
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道249号線沿い	30	1.3		中 230		中 156				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92				
		か	嘉数	市街化区域	30	1.1		市比準		市比準		
				市街化調整区域								
1 国道329号那覇東バイパス沿い	30			1.1		中 230		中 156				
2 上記以外の地域	30			1.1		中 170		中 92				
金良	市街化区域			30	1.1		市比準		市比準			

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金良	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92		
か	我那覇	市街化区域								
		1 県道256号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
		2 平和台団地	30	1.1		市比準		市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道256号線沿い	30	1.1		中 230		中 156		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
き	宜保・宜保1～5丁目	県道7号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
		県道256号線沿い	40	1.2		市比準		市比準		
		平和台団地	30	1.1		市比準		市比準		
		上記以外の地域	30	1.3		市比準		市比準		
さ	座安	市街化区域								
		1 県道256号線沿い	40	1.2		市比準		市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
せ	瀬長	国道331号沿い	30	1.1		中 230		中 156		
		上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
た	平良	市街化区域								
		1 県道7号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
		2 豊見城団地大通り（豊見城団地内郵便局前から県道7号線に至る市道27号線）沿い	40	1.1		市比準		市比準		

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	平良	3 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
	高嶺	2 上記以外の地域								
		(1) 県道7号線沿い	30	1.1		中 230		中 156		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92		
		市街化区域								
		1 県道7号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
		2 豊見城団地大通り（豊見城団地内郵便局前から県道7号線に至る市道27号線）沿い	40	1.1		市比準		市比準		
	高安	3 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92		
		市街化区域								
		1 県道7号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
田頭	2 県道11号線沿い	40	1.1		市比準		市比準			
	3 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27			
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道7号線沿い	30	1.1		中 230		中 156			
と	渡嘉敷	(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
		農業振興地域内の農用地区域					純 19		純 27	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い	30	1.2		中 230		中 156		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
		市街化区域		30	1.1		市比準		市比準	

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	渡嘉敷	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
	渡橋名	2 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
		市街化区域								
		1 県道256号線沿い	40	1.3		市比準		市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
	豊見城	2 上記以外の地域								
		(1) 県道249号線沿い	30	1.3		中 230		中 156		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92		
		市街化区域								
1 県道7号線沿い		40	1.1		市比準		市比準			
2 上記以外の地域		30	1.1		市比準		市比準			
豊崎	市街化調整区域	30	1.1		中 170		中 92			
	全域	30	1.1							
な	名嘉地	市街化区域								
		1 国道331号沿い	40	1.1		市比準		市比準		
		2 県道231号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
		3 県道62号線沿い	40	1.1		市比準		市比準		
	4 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準			
	長堂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道331号沿い	40	1.2		中 230		中 156		
		(2) 県道256号線沿い	30	1.1		中 230		中 156		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92		
		市街化区域	30	1.1		市比準		市比準		

市区町村名：豊見城市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長堂	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27			
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92			
ね	根差部	市街化区域									
		1 県道 1 1 号線沿い	40	1.1		市比準		市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2		市比準		市比準			
の	饒波	市街化調整区域	30	1.1		中 170		中 92			
		市街化区域	30	1.1		市比準		市比準			
		市街化調整区域									
ひ	保栄茂	1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27			
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92			
		市街化調整区域									
ま	真玉橋	市街化調整区域									
		1 国道 3 2 9 号那覇東バイパス沿い	40	1.1		市比準		市比準			
		2 県道 1 1 号線沿い	40	1.1		市比準		市比準			
ま	真玉橋	3 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道 3 2 9 号那覇東バイパス沿い	30	1.1		中 230		中 156			
ま	真玉橋	2 上記以外の地域	30	1.1		中 170		中 92			
		市街化区域	30	1.1		市比準		市比準			
		市街化調整区域									
よ	与根	1 農業振興地域内の農用地区域				純 19		純 27			
		2 国道 3 3 1 号沿い	30	1.1		中 230		中 156			
		3 県道 2 4 9 号線沿い	30	1.3		中 230		中 156			
		4 上記以外の地域	30	1.1		中 173		中 92			