

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大里字稲嶺	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域			純 13		純 44				
		1 県道 1 7 号線沿い		1.1	中 101		中 253				
		2 県道 4 8 号線沿い	30	1.1	中 101		中 253				
		3 県道 7 7 号線沿い	30	1.1	中 101		中 253				
	大里字大里	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44		
		上記以外の地域		1.1	中 67		中 103				
		大里字大城	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44	
			上記以外の地域		1.1	中 101		中 253			
			1 県道 8 6 号線沿い		1.1	中 67		中 103			
	大里字平良	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44		
		上記以外の地域		1.1	中 67		中 103				
		1 県道 7 7 号線沿い	30	1.1	中 101		中 253				
		2 上記以外の地域		1.1	中 67		中 103				
		大里字高平	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44	
	上記以外の地域			1.1	中 67		中 103				
	1 県道 4 8 号線沿い		30	1.1	中 101		中 253				
	2 県道 7 7 号線沿い		30	1.1	中 101		中 253				
	3 上記以外の地域			1.1	中 67		中 103				
	大里字仲間	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44		
上記以外の地域			1.1	中 67		中 103					
1 県道 7 7 号線沿い		30	1.1	中 101		中 253					
2 県道 8 6 号線沿い		30	1.1	中 101		中 253					
3 上記以外の地域			1.1	中 67		中 103					
大里字古堅	農業振興地域内の農用地区域					純 13		純 44			
	上記以外の地域		1.1	中 67		中 103					

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大里字古堅	1 県道77号線沿い	30	1.1	倍	中 101	倍	中 253	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	中 67	中 103				
	大里字嶺井	都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1		周比準		市比準		
		農業振興地域内の農用地区域				純 13	純 44			
		上記以外の地域		1.1		中 67		中 103		
		農業振興地域内の農用地区域				純 14	純 54			
さ	佐敷字伊原	上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		農業振興地域内の農用地区域				純 14	純 54			
	佐敷字小谷	上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		農業振興地域内の農用地区域				純 14	純 54			
		1 県道137号線沿い		1.1		中 101		中 265		
		2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
	佐敷字兼久	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265		
		2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
	佐敷字佐敷	農業振興地域内の農用地区域				純 14		純 54		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265		
		2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
	佐敷字新開	新開橋から県営新開団地に至る大通り沿い	30	1.1						
		上記以外の地域		1.1						
	佐敷字新里	都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1		周比準		市比準		
		1 国道331号沿い		1.1		周比準		市比準		
		2 上記以外の地域		1.1		周比準		市比準		
		農業振興地域内の農用地区域				純 14	純 54			
		上記以外の地域		1.1						
		1 国道331号沿い		30	1.1		中 79		中 265	

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐敷字新里	2 県道137号線沿い	%	1.1	倍	中 101	倍	中 265	倍	
		3 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域								
	佐敷字津波古	1 国道331号沿い	30	1.1		周比準		市比準		
		2 県道137号線沿い	30	1.1		周比準		市比準		
		3 県道138号線沿い	30	1.1		周比準		市比準		
		4 上記以外の地域	30	1.1		周比準		市比準		
		農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い	30	1.1		中 79		中 265		
	佐敷字手登根	2 県道137号線沿い	30	1.1		中 101		中 265		
		3 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54	
	佐敷字仲伊保	上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265		
2 上記以外の地域			1.1		中 47		中 155			
佐敷字富祖崎	農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54		
	上記以外の地域		1.1		中 47		中 155			
	1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265			
佐敷字屋比久	2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155			
	農業振興地域内の農用地区域					純 14		純 54		
	上記以外の地域									
た	玉城字愛地	1 国道331号沿い		1.1		中 79		中 265		
		2 上記以外の地域		1.1		中 47		中 155		
		農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	玉城字愛地	1 県道17号線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 県道48号線沿い	1.1		中	126		中	159		
		3 上記以外の地域	1.1		中	40		中	95		
	玉城字糸数	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
		上記以外の地域	1.2		中	40		中	95		
	玉城字奥武	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
		上記以外の地域	1.1		中	40		中	95		
	玉城字親慶原	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
		上記以外の地域									
		1 県道86号線沿い	1.1		中	126		中	159		
		2 県道137号線沿い	1.1		中	126		中	159		
	玉城字垣花	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	11	純	42
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い	1.1		中	126		中	159		
		2 県道137号線沿い	1.1		中	126		中	159		
	玉城字喜良原	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
		上記以外の地域	1.1		中	40		中	95		
		3 上記以外の地域	1.1		中	40		中	95		
	玉城字志堅原	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い	1.1		中	126		中	159		
	玉城字玉城	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い	1.1		中	126		中	159		
玉城字當山	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42		
	上記以外の地域	1.2		中	40		中	95			

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉城字當山	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
		2 県道48号線沿い		1.1		中 126		中 159		
	玉城字中山	3 上記以外の地域		1.1		中 40		中 95		
		農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
	玉城字仲村渠	1 国道331号沿い		1.2		中 126		中 159		
		2 上記以外の地域		1.2		中 40		中 95		
		農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
	玉城字百名	上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
		2 県道86号線沿い		1.1		中 126		中 159		
		3 県道137号線沿い		1.1		中 126		中 159		
		4 上記以外の地域		1.1		中 40		中 95		
	玉城字富里	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 126		中 159		
		2 県道48号線沿い		1.1		中 126		中 159		
	玉城字船越	3 上記以外の地域		1.1		中 40		中 95		
		農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
1 県道48号線沿い			1.1		中 126		中 159			
2 上記以外の地域			1.1		中 40		中 95			

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																		
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼												
た	玉城字堀川	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍											
		上記以外の地域										純 11	純 42									
		1 国道331号沿い												中 126	中 159							
	2 上記以外の地域	中 40										中 95										
	玉城字前川	農業振興地域内の農用地区域										%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域																			純 11	純 42
		1 県道17号線沿い																				
		2 県道48号線沿い																			中 126	中 159
		3 上記以外の地域																			中 40	中 95
		玉城字屋嘉部																			農業振興地域内の農用地区域	%
	上記以外の地域	純 11										純 42										
	1 県道48号線沿い												中 126	中 159								
2 上記以外の地域	中 40	中 95																				
ち	知念字安座真	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍											
		上記以外の地域										純 13	純 49									
		1 国道331号沿い												中 79	中 170							
	2 上記以外の地域	中 36										中 102										
	知念字海野	農業振興地域内の農用地区域										%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域																			純 13	純 49
		1 国道331号沿い																				
		2 上記以外の地域																			中 36	中 102
	知念字久高	農業振興地域内の農用地区域										%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域																			純 13	純 49
	知念字久手堅	農業振興地域内の農用地区域										%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域																			純 13	純 49
1 国道331号沿い		中 79	中 170																			
2 上記以外の地域		中 36	中 102																			
知念字久原	農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 79	中 170																		

市区町村名：南城市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	知念字久原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道331号沿い		1.1	中	79	中	170		
	2 上記以外の地域	1.1		中	36	中	102			
	知念字具志堅	農業振興地域内の農用地区域		純	13	純	49			
		上記以外の地域		1.1	中	79	中	170		
	1 国道331号沿い	1.1		中	36	中	102			
	2 上記以外の地域	1.1		中	36	中	102			
	知念字志喜屋	農業振興地域内の農用地区域		純	11	純	13	純	49	
		上記以外の地域		1.1	中	79	中	170		
	1 国道331号沿い	1.1		中	36	中	102			
	2 上記以外の地域	1.1		中	36	中	102			
	知念字知名	農業振興地域内の農用地区域		純	13	純	49			
		上記以外の地域		1.1	中	79	中	170		
	1 国道331号沿い	1.1		中	36	中	102			
	2 上記以外の地域	1.1		中	36	中	102			
	知念字知念	農業振興地域内の農用地区域		純	11	純	13	純	49	
		上記以外の地域		1.1	中	79	中	170		
	1 国道331号沿い	1.1		中	36	中	102			
	2 上記以外の地域	1.1		中	36	中	102			
	知念字山里	農業振興地域内の農用地区域		純	11	純	13	純	49	
		上記以外の地域		1.1	中	79	中	170		
	1 国道331号沿い	1.1		中	36	中	102			
	2 上記以外の地域	1.1		中	36	中	102			
	知念字吉富	農業振興地域内の農用地区域		純	11	純	13	純	49	
上記以外の地域		1.1	中	79	中	170				
1 国道331号沿い	1.1	中	36	中	102					
2 上記以外の地域	1.1	中	36	中	102					
つ	つきしろ	全域	30	1.2	中	47	中	155		