

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	安里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域									純	12
	新城	1 国道331号沿い		1.1	中	92	中	162				
		2 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100				
		農業振興地域内の農用地区域		純	12	純	54					
		上記以外の地域		1.1	中	92	中	162				
		1 県道52号線沿い			中	92	中	162				
		2 県道131号線沿い			中	92	中	162				
	3 上記以外の地域	1.1		中	58	中	100					
	い	伊覇		市街化区域	30	1.1	市比準	市比準				
1 国道507号沿い			30	1.2					市比準	市比準		
2 県道77号線沿い											1.3	市比準
3 上記以外の地域		30			1.1	中	97	中				
市街化調整区域			純	13					純	46		
1 農業振興地域内の農用地区域											1.1	中
2 上記以外の地域			1.1	中					68	中		
(1) 国道507号沿い		1.1			中	68	中	121				
(2) 上記以外の地域			1.1	中					68	中	121	
う		上田原			市街化区域	1.3	市比準	市比準				
	市街化調整区域		1.1	中	68				中	121		
	1 農業振興地域内の農用地区域	純				13	純	46				
	2 上記以外の地域		1.1	中	68				中	121		
お	大頓	農業振興地域内の農用地区域				%	純	12			純	54
		上記以外の地域	1.1	中	92				中	162		
	1 国道507号沿い	1.1					中	58			中	100
	2 上記以外の地域		純	13	純				46			
き	宜次	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純		46		
		上記以外の地域										

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	宜次	1 国道507号沿い	30	1.1	倍	中	97	倍	中	271	倍
		2 県道48号線沿い		1.1	中	94	中	271			
		3 県道82号線沿い		1.1	中	94	中	271			
		4 上記以外の地域		1.1	中	68	中	121			
く	具志頭	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54		
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い	1.1	中	92	中	162				
		2 国道507号沿い	1.1	中	92	中	162				
こ	小城	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46		
		上記以外の地域	1.2	中	64	中	110				
		後原	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
			上記以外の地域								
こ	後原	1 県道131号線沿い	1.1	中	92	中	162				
		2 上記以外の地域	1.1	中	58	中	100				
こ	東風平	市街化区域									
		1 国道507号沿い	30	1.1	市比準	市比準					
		2 県道77号線沿い	30	1.2	市比準	市比準					
		3 上記以外の地域	1.1	市比準	市比準						
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46		
		2 上記以外の地域									
(1) 国道507号沿い	1.1	中	88	中	271						
(2) 県道77号線沿い	1.1	中	94	中	271						
(3) 県道131号線沿い	1.1	中	80	中	271						
(4) 上記以外の地域	1.2	中	68	中	121						
し	志多伯	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46		
		上記以外の地域									

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志多伯	1 県道77号線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		1.2	中	94	中	271			
た	高良	農業振興地域内の農用地区域	%			純	13	純	46		
		上記以外の地域									
		1 県道15号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		2 県道52号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		3 上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
		農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46		
		上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
と	当銘	農業振興地域内の農用地区域	%			純	13	純	46		
		上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
		農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46		
		上記以外の地域									
		1 国道507号沿い		30	1.1	中	97	中	271		
		2 県道48号線沿い		1.1	中	94	中	271			
		3 上記以外の地域		1.1	中	68	中	121			
な	富盛	農業振興地域内の農用地区域	%			純	13	純	46		
		上記以外の地域									
		1 富盛田園土地地区画整理地域		1.2	市比準		市比準				
		2 国道507号沿い		1.1	中	84	中	271			
		3 県道52号線沿い		1.1	中	80	中	271			
		4 上記以外の地域		1.1	中	64	中	110			
		農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54		
な	仲座	農業振興地域内の農用地区域	%			純	12	純	54		
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い		1.1	中	90	中	162			
		2 県道15号線沿い		1.1	中	92	中	162			
		3 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100			
		農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54		
		上記以外の地域									
な	長毛	1 国道331号沿い	%	1.1	中	92	中	162			
		上記以外の地域									

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長毛	2 県道17号線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		3 上記以外の地域		1.1	中	92	中	162		
				1.1	中	58	中	100		
は	玻名城	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1	中	92	中	162		
		2 国道507号沿い		1.1	中	92	中	162		
		3 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100		
ほ	外間	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46	
		上記以外の地域								
		1 国道507号沿い	30	1.1	中	97	中	271		
		2 県道82号線沿い		1.2	中	94	中	271		
		3 上記以外の地域		1.1	中	68	中	121		
み	港川	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1	中	92	中	162		
		2 県道17号線沿い		1.1	中	92	中	162		
		3 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100		
や	屋宜原	市街化区域		1.2		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46	
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道507号沿い	30	1.1	中	97	中	271		
		(2) 県道77号線沿い		1.1	中	94	中	271		
(3) 上記以外の地域		1.1	中	68	中	121				
よ	与座	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号線沿い		1.1	中	92	中	162		
		2 上記以外の地域		1.1	中	58	中	100		

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	世名城	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 県道15号線沿い		1.1	中	73		中	271	
		2 県道52号線沿い		1.1	中	73		中	271	
		3 上記以外の地域		1.1	中	64		中	110	