

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.7	中 19	純 17	純 17	—	—	
	相生1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	青葉台	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 9.5	純 9.5	—	—	
	赤坂1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	旭1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 19	純 17	純 17	—	—	
	い	池之内	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	大島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	大谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
か	垣内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	川原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	中 8.3	中 9.5	純 17	純 17	—	—	
く	陸	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 24	純 15	純 15	—	—	
陸本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
こ	向陽台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	佐方	全域	40	1.1	中 7.4	中 14	純 7.6	純 7.6	—	—	
		佐方1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	桜ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
し	汐見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
す	菅原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅原町	市街化調整区域	%	—	中 15	中 26	純 13	純 13	—	—
ち	千尋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
な	那波	全域	40	1.1	中 6.4	中 16	純 9.3	純 9.3	—	—
	那波大浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波西本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 23	中 37	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	純 18	純 18	—	—
	那波野 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波東本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	純 22	純 22	—	—
	那波本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	純 24	純 24	—	—
	那波南本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
に	西谷町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
の	野瀬	農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.9	中 9.5	純 8.7	純 8.7	—	—
ひ	ひかりが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ふ	双葉 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	古池 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	古池本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
み	緑ヶ丘 1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 20	純 20	—	—	—
や	矢野町瓜生	農用地区域	—	—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—
	矢野町小河	農用地区域	—	—	純 4.5	純 7.4	—	—	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢野町小河	上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町金坂	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.1	純 4.1	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町釜出	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町上	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 13	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町上土井	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 13	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町榎	上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 10	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 4.7	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町下田	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.3	純 4.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町菅谷	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 3.9	純 3.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町中野	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町能下	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.2	純 4.2	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町能下	上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町二木	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 5.3	純 5.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町真広	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 5.2	純 7.4	—	—	—	—
	矢野町三濃山	全域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.8	純 4.8	—	—
	矢野町森	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.6	純 7.4	—	—	—	—
	山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山手1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
わ	若狭野町八洞	1 国道沿い	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	7.6	中	20	純 8.3	純 8.3	—	—
	若狭野町東後明	県道沿い	30	1.1	中	12	中	24	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	20	純 7.1	純 7.1	—	—
	若狭野町福井	農用地区域			—	純 5.2	純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域										
		1 国道沿い	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3	中	20	純 8.5	純 8.5	—	—
	若狭野町若狭野	農用地区域			—	純 6.0	純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域										
		1 国道沿い	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	18	純 8.3	純 8.3	—	—