

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相谷	市道紀泉台団地線沿い及び県道粉河加太線より南の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	20中	25純	30純	30	—	—
	赤垣内	農用地区域	—	—	純	12純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農免道路沿い	30	1.0	中	22中	34	—	—	—	—
	尼ヶ辻	2 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	19	—	—	—	—
		農用地区域	—	—	純	16純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
	安上	2 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	26	—	—	—	—
		農用地区域	—	—	純	16純	18	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1 県道粉河加太線沿い		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	
2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	
い	荊本	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	20中	25純	26純	26	—	—
		農用地区域	—	—	純	14純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道泉佐野岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
	今中	2 上記以外の地域	—	路線	中	20中	24	—	—	—	—
		農用地区域	—	—	純	13純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中	13中	24中	29中	29	—	—
		今畑	広域農道より北の地域	30	1.1	—	—	純	15純	15	—
上記以外の地域	30		1.1	—	—	中	18中	18	—	—	
お	大町	国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	中	25中	33中	36中	36	—	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	岡田	農用地区域	%	倍 —純	倍 12純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中 17中	24中	33中	33	—	—	
		(2) 上記以外の地域									
		イ 県道和歌山打田線より北の地域	30	1.2	中 17中	19中	25中	25	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 17中	19中	25中	25	—	—	
		押川	全域		1.0	中 9.1中	15純	6.1純	6.1	—	—
		か	金池	農用地区域		—純	13純	17	—	—	—
上記以外の区域											
1 市道相谷中島線沿い	—			路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
2 農免道路沿い	—			路線	中 24中	35中	29中	29	—	—	
3 上記以外の地域	30			1.1	中 17中	21中	29中	29	—	—	
金屋	農用地区域				—純	14純	20	—	—	—	—
上記以外の区域											
1 県道小豆島岩出線沿い	30			1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域	30			1.1	中 19中	32中	24中	24	—	—	
川尻	県道泉佐野岩出線沿い、市道野上野清水線沿い			—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	上記以外の地域	—	路線	中 23中	36	—	—	—	—		
き	紀泉台	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	北大池	農用地区域		—純	11純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中 22中	29中	36中	36	—	—	
		(2) 県道粉河加太線より南の地域	30	1.1	中 14中	21中	36中	36	—	—	

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
き	北大池	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	20	中	21	中	14	中	14	—	—
さ	境谷	全域		1.1	中	9.1	中	15	純	6.9	純	6.9	—	—
	桜台	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準					—	—
し	清水	県道和歌山打田線沿い、市道宮岩出駅線（駅前通り）沿い、市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					—	—
		上記以外の地域												
		1 路線価地域	—	路線	中	25	中	34	中	36	中	36	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	25	中	36	中	36	—	—
	新田広芝	農用地区域		—	純	14	純	20	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					—	—
		2 県道粉河加太線より南の地域	—	路線	中	20	中	23	中	36	中	36	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	21	中	32	中	32	—	—
そ	曾屋	農用地区域		—	純	13	純	20	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 路線価地域	—	路線	中	24	中	36	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	31	—	—	—	—	—	—
た	高瀬	県道泉佐野岩出線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準			—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中	25	中	34	—	—	—	—	—	—
	高塚	農用地区域		—	純	14	純	18	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					—	—
		2 路線価地域	—	路線	中	21	中	28	中	36	中	36	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	21	中	27	中	33	中	33	—	—
な	中黒	農用地区域		—	純	15	純	20	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い、市道相谷中島線沿い及び中黒団地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					—	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ね	根来	(1) 路線価地域	—	路線	中	24中	30中	29中	29	—	—
		(2) 県道粉河加太線より北の地域	30	1.1	中	20中	24純	7.2純	7.2	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	24中	27中	14中	14	—	—
の	野上野	農用地区域	—	—	純	14純	22	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い、市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中	16中	27中	30中	30	—	—
は	畑毛	農用地区域	—	—	純	14純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道小豆島岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	32中	23中	23	—	—
		波分	農用地区域	—	—	純	13純	18	—	—	—
原	原	農用地区域	—	—	純	15純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中	21中	27中	20中	20	—	—
		東坂本	農用地区域	—	—	純	13純	18	—	—	—
ひ	東坂本	上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道粉河加太線より北の地域	30	1.1	中	20中	22中	14中	14	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	21中	23中	25中	25	—	—
備前	備前	国道24号線沿い、県道泉佐野岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	中	24中	34	—	—	—	—
ふ	船戸	県道岩出野上線沿い、県道岩出海南線沿い	—	路線	中	20中	26中	30中	30	—	—
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	中	12中	17中	23中	23	—	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船戸	2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 14	中 23	中 23	—	—
ほ	堀口	農用地区域	—	—	純 16	純 20	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 18	中 27	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 18	中 27	—	—	—	—
み	水栖	全域	—	路線	中 17	中 36	中 36	中 36	—	—
	溝川	農用地区域	—	—	純 13	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 22	中 30	中 36	中 36	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 22	中 28	中 28	—	—
	南大池	全域	—	路線	中 20	中 32	—	—	—	—
	宮	県道泉佐野岩出線沿い、県道和歌山打田線沿い、県道小豆島岩出線沿い、市道宮岩出駅線(駅前通り)沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中 25	中 33	中 36	中 36	—	—
も	森	県道泉佐野岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中 20	中 35	中 30	中 30	—	—
や	山	農用地区域	—	—	純 12	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道粉河加太線より南の地域	—	路線	中 20	中 25	中 29	中 29	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 20	純 25	純 25	純 25	—	—
	山崎	県道岩出野上線沿い	—	路線	中 20	中 26	中 28	中 28	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	中 14	中 18	中 24	中 24	—	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山崎	2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 15	純 23	純 23	—	—	
		県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	山田	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	中 20	中 24	中 20	中 20	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 24	中 20	中 20	—	—	
		農用地区域	—	—	純 14	純 16	—	—	—	—	
ゆ	湯窪	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農免道路沿い	30	1.0	中 21	中 29	中 24	中 24	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 17	中 19	中 24	中 24	—	—	
		農用地区域	—	—	純 15	純 27	—	—	—	—	
	よ	吉田	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2 国道24号線より北の地域			—	路線	中 26	中 39	中 22	中 22	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.0	中 18	中 31	中 20	中 20	—	—	