



市区町村名：御坊市

御坊税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名       | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |             |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ふ  | 藤田町        | (1) 道路沿い    | 30    | 1.1             | 純 5.7 | 純 7.4 | 中 2.5 | 中 2.5 | —  | —  |
|    |            | (2) 上記以外の地域 | 30    | 1.1             | 純 5.3 | 純 7.1 | 純 1.2 | 純 1.2 | —  | —  |
| み  | 明神川        | 道路沿い        | 30    | 1.3             | 純 2.7 | 純 3.8 | 中 2.3 | 中 2.3 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域     | 30    | 1.2             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
| ゆ  | 湯川町        | 農用地区域       | —     | —               | 純 6.0 | 純 7.0 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 都市計画法上の用途地域 | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域     | —     | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 1 路線価地域     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 国道沿い      | 50    | 1.1             | 純 6.3 | 純 7.5 | 中 2.9 | 中 2.9 | —  | —  |
|    |            | 3 県道沿い      | 40    | 1.1             | 純 6.3 | 純 7.5 | 中 2.9 | 中 2.9 | —  | —  |
|    |            | 4 上記以外の地域   | —     | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | (1) 道路沿い    | 30    | 1.1             | 純 6.2 | 純 7.4 | 純 2.4 | 純 2.4 | —  | —  |
|    |            | (2) 上記以外の地域 | 30    | 1.1             | 純 5.8 | 純 7.3 | 純 1.2 | 純 1.2 | —  | —  |