

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相田	全域	40	1.2	純 4.0	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
		阿恵	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3	
	赤坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
		上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8		
	秋松	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 8.2	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域		—	路線	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い		40	1.2	周比準	—	—	—	
		3 上記以外の地域		40	1.1	中 7.6	中 11	—	—	
		有井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8	
			上記以外の地域							
		1 国道201号線沿い		40	1.2	—	—	純 6.8	純 6.8	
		2 上記以外の地域		30	1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8	
	有安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
		上記以外の地域								
1 国道201号線沿い			40	1.2	—	—	純 6.8	純 6.8		
	2 上記以外の地域		30	1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8		
	い	飯塚	—	路線	—	—	—	—		
伊川		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
	上記以外の地域									
	1 国道201号線沿い		40	1.2	周比準	周比準	—	—		
	2 上記以外の地域		30	1.2	中 7.7	中 18	純 2.7	純 2.7		
	伊岐須	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
入水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8			
	上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8			
う	内野	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3		
	潤野	全域	30	1.2	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6		
え	枝国	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 8.2	純 3.6	純 3.6		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	枝国	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
お	大門	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8	—	—
		小正	国道200号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	40	1.3	周比準	—	—	—	—
か	鹿毛馬	上記以外の地域		30	1.3	純 3.1	純 8.2	純 3.6	純 3.6	—
		全域		0.9	純 2.5	純 3.2	純 5.3	純 5.3	—	—
		片島1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
き	上三緒	全域		30	1.2	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7	—
		柏の森	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域		40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—
く	川島	1 国道201号線沿い		40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		川島	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
け	川津	上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
こ	北古賀	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3	—	—
		口原	国道200号線バイパス沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.2	純 5.3	純 5.3	—	—
こ	久保白	全域		1.1	純 3.2	純 8.5	純 4.0	純 4.0	—	—
		桑曲	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3	—
		建花寺	全域		1.1	純 4.0	純 4.4	純 2.5	純 2.5	—
こ	幸袋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		上記以外の地域		40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	菰田	全域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	菰田西1～3丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—		
	菰田東1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ	佐與	国道200号線バイパス沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.2	純 5.3	純 5.3		
し	下三緒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域								
		1 JR後藤寺線以東	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.2	中 7.6	中 7.2	—	—		
	目尾	全域		1.1	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7		
	舍利蔵	全域		1.0	純 3.2	純 8.5	純 3.6	純 3.6		
	庄司	全域		1.2	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7		
	庄内元吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
上記以外の地域			1.1	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8			
	新飯塚	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新立岩	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
せ	勢田	国道200号線バイパス沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.2	純 2.5	純 3.2	純 5.3	純 5.3		
た	大日寺	全域		1.1	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6		
	大分	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3		
	高倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
		上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8		
	高田	全域		1.0	純 3.2	純 8.2	純 4.0	純 4.0		
	多田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
		上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8		
	忠隈	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
上記以外の地域		30	1.0	中 7.6	中 11	純 4.0	純 4.0			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	立岩	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 筑豊本線（福北ゆたか線）以西	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.2	中 6.6	中 16	市比準	市比準		
	太郎丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.2	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 6.7	中 7.1	純 4.0	純 4.0		
		ち 筑穂元吉	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3	
つ 津島			全域		1.2	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7	
	筒野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
上記以外の地域			1.1	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8			
綱分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8			
	上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8			
津原	全域	30	1.1	純 3.1	純 8.2	純 3.6	純 3.6			
椿	全域	30	1.2	純 3.1	純 8.2	純 4.0	純 4.0			
鶴三緒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6			
	上記以外の地域									
	1 遠賀川以西		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 遠賀川以东		1.2	中 7.6	中 7.2	—	—			
て 天道	県道瀬戸飯塚線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 4.0	純 4.0			
と 徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
な 内住	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7			
	上記以外の地域									
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中	2 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 8.2	純 2.7	純 2.7		
	長尾	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7		
	鯉田	上記以外の地域	40	1.2	中 6.6	中 16	純 2.7	純 2.7		
		西徳前	—	路線	—	周比準	—	—		
に	西町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		仁保		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8		
	仁保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8		
は	花瀬	全域	30	1.2	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6		
ひ	東徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		平塚		1.0	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3		
	平恒	飯塚工業団地	30	1.4	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 6.7	中 7.1	純 4.0	純 4.0		
へ	弁分	国道200号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	40	1.1	周比準	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 8.2	純 3.6	純 3.6		
ほ	堀池	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 11	純 3.6	純 3.6		
ま	馬敷	全域	—	路線	—	—	—	—		
		南尾		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3		
み	南尾	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 7.1	純 4.0	純 4.0		
	宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		明星寺		1.1	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6		
む	椋本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.2	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域		1.1	中 6.7	中 10	純 4.0	純 4.0		
や	八木山	全域		1.1	純 4.4	純 5.2	純 2.5	純 2.5		
		安恒		1.0	純 3.1	純 8.5	純 3.6	純 3.6		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	柳橋	国道200号線・211号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.2	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域		1.2	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7			
	山口	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3			
	山倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	純 6.8	純 6.8			
		上記以外の地域		1.2	純 2.8	純 4.3	純 6.8	純 6.8			
	弥山	全域		1.1	純 2.2	純 2.2	純 2.3	純 2.3			
	よ	横田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域								
		1 後牟田工業団地	40	1.3	中 9.1	中 23	純 2.6	純 2.6			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 9.1	中 23	純 2.6	純 2.6			
芳雄町	全域	—	路線	—	周比準	—	—				
吉北	全域		1.0	純 4.3	純 5.0	純 2.7	純 2.7				
吉原町	全域	—	路線	—	—	—	—				
ら	楽市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.2	純 4.0	純 4.0			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	—	—	—			
		2 県道瀬戸飯塚線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
3 上記以外の地域	40	1.0	中 7.3	中 7.2	純 4.0	純 4.0					
れ	蓮台寺	国道201号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.2	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域		1.0	純 4.0	純 11	純 2.5	純 2.5			
わ	若菜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 8.2	純 3.6	純 3.6			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.3	中 7.6	中 18	純 3.6	純 3.6					