

市区町村名：春日市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
い	泉1～4丁目	全域	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	一の谷1～6丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—	—
お	大谷1～3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
お		上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
お	大谷4～9丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
お	大土居1～3丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
か	岡本1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
か	春日	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
か	春日1～2丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
か	春日3～10丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
か	春日公園1～5丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か		上記以外の地域	40	1.3	—	—	—	—	—	—	—
か	春日公園6丁目	全域	40	1.3	—	—	—	—	—	—	—
か	春日公園7～8丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	春日原北町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	春日原東町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	春日原南町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
こ	上白水	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ		市街化調整区域	40	1.3	—	—	中 44	中 44	—	—	—
こ	上白水1～7丁目	全域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ	上白水8～9丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
こ		上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ	上白水10丁目	全域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ	小倉	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ	小倉1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ	小倉東1～2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
こ		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：春日市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
さ	桜ヶ丘1～8丁目	全域	% —	路線 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍
し	下白水	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.3	—	—	中 44	中 44			
	下白水北1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	下白水南1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	下白水南2丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	下白水南3～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	下白水南5丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	下白水南6～7丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	白水池1～3丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	白水ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
す	須玖北1～9丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	須玖南1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
そ	惣利1～6丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
た	宝町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
ち	ちくし台1～5丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	千歳町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
つ	塚原台1～3丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
て	天神山1～7丁目	全域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
の	昇町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	昇町4～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	昇町6～8丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
は	伯玄町2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	原町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：春日市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	光町1～3丁目	全域	% —	路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
	日の出町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ほ	平田台1～6丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	星見ヶ丘1～6丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ま	星見ヶ丘1～6丁目	市街化調整区域	40	1.3	—	—	中 44	中 44	—	—	
	松ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
も	紅葉ヶ丘西1～7丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	紅葉ヶ丘東1～9丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
や	紅葉ヶ丘東10丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	大和町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
わ	弥生1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	若葉台西1～5丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
わ	若葉台西1～5丁目	上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	若葉台西6～7丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
わ	若葉台東1～2丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	若葉台東1～2丁目	上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
わ	若葉台東3丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	若葉台東4～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
わ	若葉台東4～5丁目	上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	