

市区町村名：糟屋郡粕屋町

香椎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿恵	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 48	中 55	中 55		
	う	内橋	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域			40	1.1	中 23	中 46	中 55	中 55		
農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.8	純 14	—	—		
内橋西 1～4 丁目		全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
内橋東 1～2 丁目		市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
内橋東 3 丁目		市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 46	中 55	中 55		
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 14	—	—			
え	江辻	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 16	中 30	中 55	中 55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
お	大隈	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 16	中 30	中 55	中 55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
か	上大隈	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 16	中 30	中 55	中 55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
	駕与丁 1～3 丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 24	中 48	中 55	中 55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 14	—	—		
こ	甲仲原 1～4 丁目	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 48	中 55	中 55		
さ	酒殿	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 19	中 37	中 55	中 55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
	酒殿 1～5 丁目	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：糟屋郡粕屋町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	酒殿1～5丁目	市街化調整区域	40	1.0	中	19中	37中	55中	55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5純	12	—	—		
ち	長者原	市街化区域	40	1.3	—	—	—	—			
		市街化調整区域		—	—	—	中	55中	55		
	長者原西1～4丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	23中	46中	55中	55		
	長者原東1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.8純	14	—	—		
		全域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
と	戸原	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	19中	46中	55中	55		
	戸原西1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5純	14	—	—		
		市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
	戸原東1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	19中	46中	55中	55		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5純	14	—	—		
な	仲原	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中	19中	46中	55中	55		
	仲原1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5純	14	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	仲原2丁目	2 上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	24中	48中	55中	55		
	仲原3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.8純	14	—	—		
		市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
は	花ヶ浦1～4丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	24中	48中	55中	55		
		全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
	花ヶ浦1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：糟屋郡粕屋町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原町	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	24中	48中	55中	55		
	原町1～2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
	原町3丁目	全域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
	原町4丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
	原町5丁目	市街化調整区域	40	1.2	中	23中	46中	55中	55		
		全域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
ゆ	柚須	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	24中	48中	55中	55		
わ	若宮1～2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			