

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	集	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道須磨園南原曾根線沿い	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
	雨窪	市街化調整区域	30	1.2	—	—	純 5.6	純 5.6		
		市街化区域		1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
	新津	上記以外の地域		1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
	新津 1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—		
		県道須磨園南原曾根線、小波瀬停車場線沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
い	磯浜町 1～2丁目	全域	—	路線	市比準	—	—			
		稲光		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6		
	お	岡崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—	
上記以外の地域				1.2	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
か	尾倉	市街化区域								
		1 県道須磨園南原曾根線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 与原土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—		
	尾倉 1～4丁目	3 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	純 5.6	純 5.6		
		国道 10 号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
小波瀬 1～2丁目	上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	上片島		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
か	上片島	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—		

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	苅田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
き	京町1～2丁目	全域	—	路線	市比準	—	—	—		
く	空港南町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		葛川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6	
		上記以外の地域		1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
	黒添	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6		
上記以外の地域			1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6			
こ	近衛ヶ丘	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
さ	幸町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桜ヶ丘	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
し	下新津	市街化区域								
		1 国道10号線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 与原土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 21	純 5.6	純 5.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6		
	下片島	市街化区域								
		1 県道須磨園南原曾根線、山口行橋線沿い	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域							
1 県道須磨園南原曾根線、山口行橋線沿い		30	1.2	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6			
2 上記以外の地域			1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—			
	上記以外の地域									
1 県道須磨園南原曾根線、山口行橋線沿い	30	1.2	—	—	純 5.6	純 5.6				

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下片島	2 上記以外の地域	%	1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
	神田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新浜町	全域	30	1.2	—	—	—	—		
	新松山1～2丁目	全域		1.1	—	—	—	—		
	新松山4丁目	全域		1.1	—	—	—	—		
す	鋤崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
た	谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
と	殿川町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	—	—	—	—		
	富久町1～2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鳥越町	全域		1.1	—	—	—	—		
な	長浜町	全域	30	1.2	—	—	—	—		
は	馬場	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
	浜町	与原土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
ひ	提	市街化区域								
		1 県道須磨園南原曾根線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
ふ	二崎	市街化区域								
		1 国道10号線、201号線沿い	40	1.3	市比準	—	—	—		
		2 上記以外の地域		1.2	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域								
1 国道10号線、201号線沿い	40	1.3	中 16	中 41	—	—				

市区町村名：京都府苅田町

行橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	二崎	2 上記以外の地域	%	1.2	中 16	中 41	純 5.6	純 5.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—		
ほ	法正寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.2	中 7.1	中 21	純 5.6	純 5.6		
ま	松原町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
み	松山	市街化区域		1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		1.1	中 16	中 41	純 5.6	純 5.6		
		市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	光国	市街化調整区域		1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
		路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	—	—	—	—		
な	南原	市街化区域								
		1 県道須磨園南原曾根線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	純 5.6	純 5.6		
や	山口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域		1.1	中 7.1	中 41	純 5.6	純 5.6		
よ	与原	市街化区域								
		1 国道10号線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 与原土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 41	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 10	—	—		
わ	若久町1～2丁目	国道10号線沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
わ	若久町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：京都郡苅田町

行橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若久町3丁目	路線価地域	% —	倍 路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		