

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
い	井口1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
	井口鈴が台1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準				
	井口台1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—					
	井口台3・4丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24					
	井口町	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24					
	井口明神1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—					
	う	打越町	全域	—	路線	—	市比準	—	—				
		お	扇1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
大芝1～3丁目			全域	—	路線	—	市比準	—	—				
大芝公園			全域	—	路線	—	—	—	—				
大宮1～3丁目			全域	—	路線	—	—	—	—				
小河南町1・2丁目			全域	—	路線	—	—	—	—				
か			上天満町	全域	—	路線	—	—	—	—			
			観音新町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
			観音本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
			観音町	全域	—	路線	—	—	—	—			
く	草津梅が台		全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準				
	草津港1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—					
	草津新町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—					
	草津浜町	全域	—	路線	—	—	—	—					
	草津東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	草津本町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準					
	草津南1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準					
	楠木町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—					
	こ	己斐上1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域			40	1.1	中 30	中 39	中 24	中 24					

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	己斐大迫1丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	己斐大迫2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	己斐大迫3丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	己斐中1・2丁目	西広島駅北口土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	己斐中3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	己斐西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	己斐東1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	己斐本町1～3丁目	西広島駅北口土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	己斐町	全域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	庚午北1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
庚午中1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
庚午南1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
し	商工センター 1～8丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
	新庄町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
す	鈴が峰町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
た	高須1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	高須4丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
高須台1～3丁目	全域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高須台4丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—	—
	高須台5丁目	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	高須台6丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—	—
	田方1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 39	—	—	—	—	—
	田方2・3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 39	中 24	中 24	—	—	—
	て	天満町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	な	中広町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
に	西観音町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
ひ	東観音町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
ふ	福島町1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	古江上1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 39	中 24	中 24	—	—	—
	古江新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	古江西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	古江東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	古田台1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—	—
	み	三篠北町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	三篠町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	三滝本町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
市街化調整区域		40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—	—	
三滝町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—	
三滝山	市街化区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—	—	

市区町村名：広島市西区

広島西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南観音1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南観音町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	都町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
や	山田新町1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24
	山田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	中	30	中	39	中	24
山手町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	40	1.1	中	30	中	39	中	24	中
よ	横川新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	横川町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
り	竜王町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	24	中	24