

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	安芸津町大田	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	安芸津町風早	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	安芸津町木谷	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	安芸津町小松原	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	安芸津町三津	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	か	鏡山 1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	中 9.0	中 9.0		
		鏡山北	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			40	1.1	中 15	中 17	中 9.0	中 9.0			
く	黒瀬学園台	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	黒瀬春日野 1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—			
	黒瀬切田が丘 1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		黒瀬桜が丘 1丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	黒瀬町市飯田	上ノ段、岡ノ台、大河角、狐ヶ城、久保郷、小谷、下市、下房田、城ヶ原、新屋田、田屋ノ台、遠見ヶ畝、中畝、東ノ台、風呂迫、菘茅、御堂原、向イ原									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	黒瀬町大多田	沖之原、新田									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 12	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0				
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0				
黒瀬町小多田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒瀬町小多田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市沖、市畑、梶屋迫、北ノ鼻、竹ノ内、竹ノ前、中通、中ノ畔								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町兼沢	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
		岡池、片山、狐ヶ城、猿林、田中、地藏原、寺野台、東光寺、森川、山田原								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町兼広	上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 反台、西ヶ迫、西本郷、東本郷	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
黒瀬町上保田	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 沢田、中畦、西畦、西ノ段、東畦、房田郷	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0			
黒瀬町川角	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 上幸本、下幸本、宮中、向井	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0			
黒瀬町切田	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 上ノ原、後迫、西ノ原、樋ノ迫、本郷									
黒瀬町切田	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0			

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒瀬町切田	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町国近	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 竹添、堤溝、水渡、土井、柳坪								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町菅田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 天神原、トウクハン、西黄幡、西本郷、袴河内、原、東大幡、東原、東本郷、松ヶ瀬	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町津江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 青木台、石ヶ坪、石風呂、大日迫、宝水地、貴船、猿林、流田、長通、寺田、柳岡								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町檜原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 奥垣内、上檜原、梶屋田、上田中、下田中、土屋原	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町乃美尾	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 荒谷、沖条、中筋、西市ノ堂、東市ノ堂、西門前、東門前、門前、八ツ溝、吉ノ池、新池谷								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—		

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒瀬町乃美尾	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬町丸山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 池ノ尻、井手ノ下、神洗川、市尻、上ノ原、才の原、真ノ本、中筋、日ノ詰、模原、山添								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.4	純 12	—	—	
	黒瀬町南方	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	黒瀬町宗近柳国	1 下竹保、下広地、浄善坊、広地								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 12	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0		
	黒瀬檜原北1～3丁目	黒瀬ハイツ	40	1.1	—	—	中 4.0	中 4.0		
		上ノ台、榎田、川田迫、土取、原、火掛田、広地、溝手								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.8	純 12	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1	中 8.0	中 13	中 4.0	中 4.0			
黒瀬檜原西1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
黒瀬檜原東1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
黒瀬松ヶ丘	市街化調整区域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.0	中 4.0			
	全域	50	1.1	—	—	—	—			
こ	河内町宇山	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	河内町小田	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内町上河内	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内町河戸	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内町下河内	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内町戸野	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内町中河内	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内町入野	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	河内臨空団地	全域	40	1.1	—	—	純 2.1	純 2.1		
さ	西条朝日町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条大坪町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条岡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条上市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条御条町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条下見5～7丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西条昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西条末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 26	—	—		
	西条中央1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西条町馬木	市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 26	中 15	中 15		
農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 17	—	—				
西条町大沢	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	純 4.1	純 4.1			
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	—	純 15	純 18	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 18	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 9.0	中 9.0			

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	西条町上三永	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	純 4.1	純 4.1		
	西条町郷曾	農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	純 4.1	純 4.1		
	西条町西条	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	中 9.0	中 9.0		
	西条町西条東	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西条町寺家	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域				倍	倍	倍	倍	倍	倍
		市街化調整区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	中 9.0	中 9.0		
	西条町下見	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	中 9.0	中 9.0		
	西条町下三永	市街化区域	50	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	中 9.0	中 9.0		
西条町助実	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域				倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	市街化調整区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	西条町助実	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.2	18	26	9.0	9.0			
さ	西条町田口	市街化区域									
		1 東広島市西条町東子土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
さ	西条町土与丸	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	8.6	17	9.0	9.0			
		2 上記以外の地域	40	1.1	15	17	9.0	9.0			
		市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
さ	西条町福本	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	12	22	5.5	5.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	17	28	5.5	5.5			
		農業振興地域内の農用地区域			1.1	15	18	4.2	4.2		
		上記以外の地域		40	1.1	11	17	4.2	4.2		
さ	西条町御菌宇	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 黒瀬川以西									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	13	22	15	15			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	14	26	15	15			
		2 黒瀬川以东									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	13	22	9.0	9.0					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	14	26	9.0	9.0					
さ	西条町森近	農業振興地域内の農用地区域			1.1	15	18	4.2	4.2		
		上記以外の地域		40	1.1	11	17	4.2	4.2		
さ	西条町吉行	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	西条町吉行	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 15	純 22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	11 中	22 中	9.0 中	9.0	—	—	
	西条土与丸1～6丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 22	—	—	—	—	
		市街化調整区域		40	1.1 中	17 中	28 中	5.5 中	5.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	14 中	26 中	9.0 中	9.0	—	—	
	西条西本町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	西条東北町	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		40	1.1 中	14 中	26 中	9.0 中	9.0	—	—
	西条本町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
西条吉行東1・2丁目	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—		
	1 吉行工業団地	40	1.2	—	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域		40	1.1 中	11 中	22 中	9.0 中	9.0	—	—	
し	寺家駅前	全域		50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	寺家産業団地	全域		40	1.2	—	—	市比準	市比準	—	—
	志和町内	全域		40	1.1	純 2.4	純 3.0	中 4.2	中 4.2	—	—
	志和町奥屋	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.2	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1 中	8.0 中	15 中	4.2 中	4.2	—	—
	志和町冠	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 4.2	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1 中	8.0 中	15 中	4.2 中	4.2	—	—
	志和町七条樺坂	尾崎、表迫、釜迫、城迫、法ノ木		40	1.1 中	8.0 中	15 中	19 中	19	—	—
		上記以外の地域		40	1.1 中	8.0 中	15 中	4.2 中	4.2	—	—
	志和町志和西	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.4	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1 中	14 中	15 中	7.0 中	7.0	—	—
	志和町志和東	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.4	純 15	—	—	—	—

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志和町志和東	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 15	中 7.0	中 7.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—			
	志和町志和堀	上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 17	中 7.0	中 7.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 22	—	—			
	志和町別府	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 7.0	中 7.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 22	—	—			
	志和流通	市街化区域	50	1.3	—	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.0	中 15	中 4.2	中 4.2			
	た	高屋うめの辺	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		高屋台1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
高屋高美が丘		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
1～9丁目											
高屋町稲木		昭和台団地	40	1.1	中 8.1	中 17	中 3.8	中 3.8			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 16	—	—			
高屋町大畠		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 17	中 3.8	中 3.8			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
高屋町杵原	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 16	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 17	中 3.8	中 3.8				
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
高屋町杵原	市街化調整区域										
	1 昭和台団地	40	1.1	中 8.1	中 17	中 3.8	中 3.8				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 16	—	—				
高屋町郷	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 17	中 3.8	中 3.8				
	市街化区域										
高屋町郷	1 都市計画法上の工業地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高屋町郷	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 17	中 3.8	中 3.8		
	高屋町小谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	中 3.8	中 3.8		
	高屋町貞重	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	中 3.8	中 3.8		
	高屋町重兼	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	中 3.8	中 3.8		
	高屋町白市	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	中 3.8	中 3.8		
	高屋町造賀	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	中 3.8	中 3.8		
	高屋町高屋東	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	中 3.8	中 3.8		
	高屋町高屋堀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 17	中 3.8	中 3.8		
	高屋町中島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.1	中 17	中 3.8	中 3.8		
	高屋町桧山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 17	中 3.8	中 3.8		
	高屋町溝口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 17	中 3.8	中 3.8		
	高屋町宮領	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 17	中 3.8	中 3.8		

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田口研究団地	全域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
と	豊栄町安宿	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町飯田	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町鍛冶屋	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町清武	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町能良	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町乃美	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町別府	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	豊栄町吉原	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1	—	—	—
に	西大沢 1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 17	中 9.0	中 9.0	—	—	—
は	入野中山台 1～5丁目	全域	40	1.1	—	—	純 2.1	純 2.1	—	—	—
		市街化区域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
	八本松飯田 1～9丁目	1 都市計画法上の工業地域及び工業専用地域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	八本松西 1～7丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 27	中 4.3	中 4.3	—	—	—
		市街化区域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
	八本松東 1～6丁目	1 都市計画法上の工業地域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	八本松東 1～6丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 27	中 4.3	中 4.3	—	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
八本松東 7丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 27	中 4.3	中 4.3	—	—	—	
	市街化区域	1 八本松駅前土地区画整理事業施行地区内	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 27	中 4.3	中 4.3	—	—	—		
八本松南 1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八本松南1・2丁目	1 八本松駅前土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	八本松南3～8丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	14中	27中	4.3中	4.3	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	八本松町飯田	市街化調整区域	40	1.1	中	14中	27中	4.3中	4.3	
		市街化区域								
	八本松町篠	1 八本松駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 都市計画法上の工業地域及び工業専用地域	40	1.2	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	14中	27中	4.3中	4.3	
	八本松町正力	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	22中	4.2中	4.2	
	八本松町原	全域	40	1.1	中	11中	27中	4.3中	4.3	
	八本松町宗吉	市街化区域								
		1 八本松駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 都市計画法上の工業地域	40	1.2	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 原地区工業団地	40	1.2	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 16	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	22中	4.6中	4.6		
	八本松町宗吉	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.2	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域		40	1.1	中	17中	27中	4.3中	4.3		

市区町村名：東広島市

西条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八本松町吉川	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 22	中 4.3	中 4.3			
	八本松町米満	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	中 4.3	中 4.3		
ふ	福富町上竹仁	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	福富町上戸野	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	福富町久芳	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
	福富町下竹仁	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 2.1	純 2.1		
み	三永1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	吉川工業団地	全域	40	1.2	—	—	—	—		