

市区町村名：広島市南区

広島南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青崎1・2丁目	向洋駅周辺青崎土地区画整理事業施行地区内	%	個別	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
い	旭1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
う	宇品海岸1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
え	宇品西1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
お	宇品町	全域	40	1.2	—	中	2.3	純	2.0	純	2.0
か	黄金山町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	中	32	中	18	中	18
き	霞1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
く	北大河町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
こ	金屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
し	楠那町	市街化調整区域	40	1.2	—	中	30	中	14	中	14
		小磯町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
し	東雲1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
た	丹那新町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	中	30	中	14	中	14
た	丹那町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	中	30	中	14	中	14
ち	段原1～4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	—

市区町村名：広島市南区

広島南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	段原南1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	段原山崎1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
つ	月見町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
て	出汐1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	出島1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
に	西旭町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	西霞町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	西本浦町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	西翠町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	似島町	全域	40	1.2	—	中 2.3	純 2.0	純 2.0		
	仁保1～4丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	中 32	中 18	中 18		
	仁保沖町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	仁保新町1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	仁保町	全域	—	—	—	—	純 2.0	純 2.0		
	仁保南1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
ひ		市街化調整区域	40	1.2	—	—	中 18	中 18		
	日宇那町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	中 32	中 18	中 18		
	東青崎町	向洋駅周辺青崎土地区画整理事業施行地区内	—	個別	—	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	東霞町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	東本浦町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	比治山公園	全域	50	1.2	—	—	市比準	市比準		
	比治山町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	比治山本町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
ほ	堀越1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	本浦町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：広島市南区

広島南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	松川町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	的場町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
み	翠1～5丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	南大河町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	皆実町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
む	向洋大原町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	向洋沖町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	向洋新町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	向洋中町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	向洋本町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
も	元宇品町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	中	30中	14中	14	—
や	山城町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—