

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	勤生田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 10	—	—	—	—		
	有定町1～3丁目	全域	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2	—	—
			—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	い	石田上町	国道417号沿い	30	1.2	中 24	中 33	—	—	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.1	純 6.5	—	—	—	—	
		石田下町	農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 24	—	—	—
—				純 6.2	純 6.7	—	—	—	—		
石田中町		農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 24	—	—	—	
			—	純 6.2	純 6.7	—	—	—	—		
石生谷町		農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	—	純 5.6	純 7.1	—	—	—	—	
			1.0	中 11	中 18	純 1.2	純 1.2	—	—		
磯部町		農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	—	純 5.2	純 12	—	—	—	—	
	1.1		中 8.5	中 16	純 1.2	純 1.2	—	—			
入町	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	30	1.0	中 14	中 19	純 1.2	純 1.2	—	—	
		—	純 6.2	純 6.7	—	—	—	—			
う	漆原町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.6	純 6.5	—	—	—	—		
		1.2	中 11	中 18	純 1.2	純 1.2	—	—			
お	大倉町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 10	—	—	—	—		
		1.1	中 13	中 24	—	—	—	—			
	大野町	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 24	—	—	—	
			—	純 5.1	純 11	—	—	—	—		
落井町	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	1.0	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2	—	—		
		—	純 5.2	純 14	—	—	—	—			

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
お	落井町	1 主要地方道鯖江美山線沿い	%	1.1	中	11	中	24	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2		
	乙坂今北町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1	純	11	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2		
	尾花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6	純	6.6	—	—				
		上記以外の地域		1.0	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2		
	か	片山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周	比	準	周	比	準	市	比	準
			上記以外の地域											
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.9	純	10	—	—			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.5	中	20	純	1.2	純	1.2	
金谷町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7	純	6.6	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2		
上氏家町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2	純	10	—	—				
		上記以外の地域	30	1.2	中	13	中	25	純	1.2	純	1.2		
上河内町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7	純	6.6	—	—				
		上記以外の地域		1.0	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2		
上河端町	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—		
	上記以外の地域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	18	—	—					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	25	—	—					
上鯖江1・2丁目	全域		—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—		
上鯖江町	全域		40	1.0	周	比	準	周	比	準	—	—		
上戸口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.8	純	6.7	—	—					
	上記以外の地域		1.1	中	3.8	中	7.6	純	1.2	純	1.2			
神中町1～3丁目	全域		—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—		
上野田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2	純	10	—	—					
	上記以外の地域													
	1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.2	中	17	中	27	—	—					

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	上野田町	2 上記以外の地域	30	1.2	中 13	中 25	純 1.2	純 1.2		
	川去町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.2	周比準	周比準				
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3	純 6.7			
		2 上記以外の地域								
	川島町	(1) 国道417号沿い	30	1.2	中 24	中 33				
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 16	中 25				
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3	純 10			
		上記以外の地域								
	河和田町	1 主要地方道鯖江美山線沿い		1.1	中 10	中 20				
2 上記以外の地域			1.1	中 7.5	中 19	純 1.2	純 1.2			
都市計画上の用途地域の定められている地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域										
き	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 10				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2			
	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域									
く	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 10				
	2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2			
	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準					
	上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 32	純 1.2	純 1.2			
け	北野町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準				
	熊田町	県道鯖江織田線沿い	30	1.1	中 21	中 27				
け	下司町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 10				
		上記以外の地域								

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	持明寺町	1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.3	中	17	中	27	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	25	純 1.2	純 1.2		
	下氏家町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2	純	10	—	—		
		上記以外の地域										
		1 県道鯖江織田線沿い	30	1.3	中	17	中	27	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	16	中	25	純 1.2	純 1.2		
	下河端町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	24	—	—		
	下新庄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	22	純 1.2	純 1.2		
	下野田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2	純	10	—	—		
		上記以外の地域										
		1 主要地方道福井朝日武生線及び県道鯖江織田線沿い	30	1.3	中	17	中	27	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	16	中	25	純 1.2	純 1.2		
	新町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6	純	13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中	11	中	22	純 1.2	純 1.2		
神明町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
新横江1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
す	杉本町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6	純	12	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	24	純 1.2	純 1.2			
住吉町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
た	大正寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1	純	10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	6.5	中	17	純 1.2	純 1.2		
糺町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田所町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 15	—	—			
	田村町	2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 29	純 1.2	純 1.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—			
	ち	長泉寺町	上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 25	—	—		
			都市計画上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		長泉寺町1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
長泉寺町1・2丁目		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 32	純 1.2	純 1.2			
つつじヶ丘町		西山公園地内	40	1.2	—	—	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
と		当田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	上記以外の地域		30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2			
と	当田町	県道鯖江織田線沿い	30	1.1	中 21	中 27	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 13	—	—			
	戸口町	2 上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 25	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 14	—	—			
	戸口町	上記以外の地域									
1 主要地方道鯖江美山線沿い			1.1	中 11	中 24	純 1.2	純 1.2				
2 上記以外の地域			1.1	中 8.5	中 21	純 1.2	純 1.2				
鳥羽1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
鳥羽町	国道8号沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 19	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 36	—	—				

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥羽町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—		
な	鳥井町	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 13	中 29	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 25	—	—		
な	南井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 12	純 1.2	純 1.2		
な	中戸口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 16	純 1.2	純 1.2		
な	中野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 13	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道417号及び主要地方道鯖江美山線沿い	30	1.2	中 13	中 24	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	純 1.2	純 1.2		
に	西大井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 7.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 1.2	純 1.2		
に	西番町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.7	—	—		
に	西袋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2		
に	西山町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
は	二丁掛町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 25	—	—		
は	橋立町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 22	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	東鯖江1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.9	純	7.6	—	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	8.5	中	20	純	1.2	純	1.2	
	東米岡1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	平井町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.2	純	10	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	25	—	—		
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	ふ	深江町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
			農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.2	純	10	—	—	—	
上記以外の地域			30	1.3	中	17	中	27	—	—		
冬島町		1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.3	中	17	中	27	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	25	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.3	純	10	—	—	—		
舟枝町		上記以外の地域	30	1.1	中	8.6	中	22	純	1.2	純	1.2
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
舟津町1～5丁目		農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.9	純	10	—	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中	9.0	中	16	純	1.2	純	1.2	
	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	11	—	—	—			
別所町	上記以外の地域	1.1	中	8.5	中	20	純	1.2	純	1.2		
	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—			
本町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	11	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2		
松成町	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—			
	丸山町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—			
み	三尾野出作町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	6.7	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中	14	中	19	純	1.2	純	1.2
	水落町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	32	純	1.2	純	1.2
水落町1～4丁目	西山公園地内	40	1.2	—	—	純	1.2	純	1.2			

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水落町1～4丁目	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	宮前1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	御幸町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
や	屋形町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	柳町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
よ	横江町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	横越町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 13	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道417号沿い	30	1.2	中 11	中 24	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 22	—	—			
	吉江町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.7	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 19	純 1.2	純 1.2				
吉田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 25	—	—			
吉谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 12	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 21	純 1.2	純 1.2			
米岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 19	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2			
わ	和田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 7.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 11	中 16	純 1.2	純 1.2		