

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	在田町	全域	%	1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	赤坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9		
	赤谷町	全域		1.0	—	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	明里町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	朝谷町	国道158号沿い		1.3	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6		
	朝宮町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2		
	足谷町	全域		1.2	中 5.1	中 5.3	純 3.0	純 3.0		
	味見河内町	全域		1.2	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	足羽1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.4	—	—	純 3.0	純 3.0		
	足羽上町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.4	—	—	純 3.0	純 3.0		
	浅水三ヶ町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中 22	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 22	—	—	—			
浅水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中 22	中 22	—	—			
	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 22	中 22	純 3.0	純 3.0			
浅水二日町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅水二日町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中 22	—	純 3.0	純 3.0	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 22	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	網戸瀬町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—	—	—
	安波賀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
	安波賀中島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
	安保町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—
	天池町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 26	純 3.0	純 3.0	—	—
市街化区域			—	路線	市比準	—	—	—	—	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	—	—	—	—	—	
2 上記以外の地域										
尼ヶ谷町	(1) 主要地方道福井加賀線及び福井金津線沿い	40	1.1	中 25	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	—	—	—	—	—	
	全域		1.1	純 3.8	純 6.2	純 3.0	純 3.0	—	—	
天菅生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 22	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 国道416号沿い	30	1.2	中 21	中 30	純 3.0	純 3.0	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 3.0	純 3.0	—	—	
鮎川町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 6.4	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.2	中 12	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	荒木新保町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	25	純	2.8	純
	荒木町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	25	純	2.8	純
	荒木別所町	北陸自動車道の西側									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	39	中	35	—	—	—
		上記以外の地域									
	荒谷町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.3	中	8.0	中	12	純	3.0	純
	い	飯塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	30	—	—	—
幾久町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
幾代2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
居倉町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	11	純	1.9	純	1.9
池尻町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	上記以外の地域	30	1.1	中	9.6	中	16	純	3.0	純	3.0
生部町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	9.5	純	3.0	純	3.0
石新保町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中	20	中	16	純	3.0	純	3.0
石橋町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	石橋町	上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	石畠町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
	石盛1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	石盛町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	泉田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 31	—	—		
	板垣1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	板垣町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	一王寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.1	中 12	純 3.0	純 3.0		
	市波町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 7.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 8.9	純 2.0	純 2.0		
	市ノ瀬町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 5.1	中 8.0	純 3.0	純 3.0		
	一本木町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	糸崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	稲多新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	稲多浜町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	稲多元町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	稲津町	足羽川の北側								
		1 国道158号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 46	中 39	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 25	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲津町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	—	—		
	今泉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 15	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 29	—	—		
	今市町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域								
	岩倉町	(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中 22	中 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 22	中 20	—	—		
	印田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 23	—	—		
上記以外の地域		30	1.1	中 39	中 40	—	—			
う	上野町	国道416号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 13	中 16	純 3.0	純 3.0		
	上野本町1～4丁目	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0		
上野本町新	全域	—	路線	—	—	—	—			
上伏町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 35	—	—			
宇坂大谷町	全域		1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0			
宇坂別所町	全域		1.1	純 2.7	純 7.2	純 2.0	純 2.0			
羽水1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	瀬ヶ口町	全域	%	1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0			
	謡谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0			
	内山梨子町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 10	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道416号沿い	30	1.2	中 13	中 18	純 3.0	純 3.0			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 18	純 3.0	純 3.0			
	馬垣町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
	運動公園1～4丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
	え	江上町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 22	—	—		
			上記以外の地域								
			1 国道416号沿い(バイパス含む)	30	1.2	中 14	中 30	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 29	純 3.0	純 3.0			
江尻ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0				
江端町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
海老助町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 16	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	—	—				
江守中1・2丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
江守中町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	40	1.2	純 12	純 27	—	—				
江守の里1・2丁目	市街化区域		—	路線	—	市比準	—	—			
	市街化調整区域	40	1.2	—	—	—	—				
円山1・2丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
円成寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 9.9	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 17	—	—				
お	大窪町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 3.0	純 3.0			
大久保町	全域		1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0				

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大瀬町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 足羽川の東側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 30	—	—	—	—
	太田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 18	—	—	—	—
	大谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.3	中 7.8	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
	大手1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	大年町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 7.8	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
	大土呂町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	—	—
		2 国道8号沿い	30	1.1	中 25	中 25	—	—	—	—
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 23	—	—	—	—	
大町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興区域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 25	中 25	—	—	—	—	
大町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
大味町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.8	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				路線	市比準	市比準	—	—	—	—
お	大宮1～6丁目	全域	—	—	—	—	—	—	—	—
	大宮町	全域	—	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	大村町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.9	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	大森町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
	大矢町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 5.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0	—	—
	大和田1・2丁目	全域	—	—	—	—	—	—	—	—
	大和田町	国道8号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 20	純 28	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 47	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道8号の西側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 47	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 16	純 23	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 37	—	—	—	—	
	岡西谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	純 17	—	—	—	—
上記以外の地域		—	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8	—	—	
奥平町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 5.2	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	1.2	中 6.4	中 8.8	純 3.0	純 3.0	—	—	
恐神町	全域	30	1.1	中 13	中 19	純 3.0	純 3.0	—	—	
小当見町	全域	—	1.2	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6	—	—	
大丹生町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.5	純 6.4	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—	
大畑町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	純 17	—	—	—	—	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大畑町	上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8			
	小羽町	全域	30	1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2			
	小山谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.4	—	中 28	純 3.0	純 3.0			
	折立町	全域		1.0	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6			
	か	開発1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		開発町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 20	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	—	—		
		柿谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.2	—	—		
			上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
学園1～3丁目		全域	—	路線	—	—	—	—			
花月1～5丁目		全域	—	路線	—	—	—	—			
籠谷町		全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0			
風尾町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.0	純 3.0			
風巻町	市街化区域	30	1.2	—	—	—	—				
	上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2				
主計中町	国道8号沿い										
	1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—			
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 27	—	—			
	上記以外の地域										
	1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—			
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	—	—			
春日1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
春日町	全域	—	路線	—	—	—	—				
片粕町	日野川の東側		—	純 12	—	—	—				
	上記以外の地域		1	純 4.7	純 7.1	—	—				



市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上毘沙門町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.3	純 9.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 16	—	—	—	—
	上細江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 21	—	—	—	—
	上森田 1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上森田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上六条町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 18	—	—	—	—
	加茂内町	全域		1.2	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	蒲生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	加茂河原 1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	加茂河原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	加茂町	全域		1.2	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	加茂緑苑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	河合勝見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—	—	—
	河合寄安町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	川合鷺塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道福井加賀線及び都市計画道路川西国道線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 33	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 20	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川尻町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
き	神当部町	全域		1.2	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
		岸水町	30	1.1	中 18	中 28	純 3.0	純 3.0		
	木田1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北今泉町	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 29	—	—		
		北菅生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.2	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
		木田町	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域		—	中 23	中 25	—	—		
		北檜原町	全域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0	
	北野上町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 31	—	—		
	北野下町	国道8号の東側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 31	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 52	—	—		
	北堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
	北山新保町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北山町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.9	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	北四ツ居1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北四ツ居町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 35	—	—	—	
	狐橋1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	城戸ノ内町	全域	30	1.1	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0	—	
	木下町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 19	純 3.0	純 3.0	—	
	経栄1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	経田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	木米町	全域	—	1.1	純 3.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0	—	
	く	久喜津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 27	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 38	—	—	—	
串野町		国道416号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.2	純 10	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 13	中 16	純 3.0	純 3.0	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.8	純 10	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0	—	
国見町		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.9	純 5.6	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.2	中 6.4	中 8.8	純 3.0	純 3.0	—	
国見元町		全域	—	純 4.1	純 5.8	純 3.0	純 3.0	—		
国山町		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 6.2	—	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国山町	上記以外の地域	%	1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
		栗森1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	栗森町	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	—	中 11	純 1.9	純 1.9		
	蔵作町	全域		1.2	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6		
		栗森1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	栗森町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		グリーンハイツ	1～10丁目							
		1 市街化区域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
	黒丸城町	2 市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
	黒丸町	上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—		
	け	下馬1～3丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	—	—	
全域			—	路線	市比準	市比準	—	—		
下馬町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
毛矢1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 28	—	—			
玄正島町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.4	—	—	純 3.0	純 3.0			
堅達町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 34	—	—			
乾徳1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 32	純 2.8	純 2.8			
こ	小稲津町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小稲津町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	21	—	—		
	小宇坂島町	全域		1.1	純	3.1	純	6.0	純	1.6	純	1.6
	小宇坂町	全域		1.1	純	3.1	純	6.0	純	1.6	純	1.6
	合島町	北陸自動車道の西側	30	1.1	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	25	—	—		
	河水町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	23	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	28	中	35	純	2.8	純	2.8
	合谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	23	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	26	純	3.0	純	3.0
	河内町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.1	純	5.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	6.4	中	8.8	純	3.0	純	3.0
	河増町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	29	—	—		
	光陽1～4丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
	郡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	21	中	29	—	—		
甕谷町	全域		1.1	純	4.3	純	6.7	純	1.2	純	1.2	
小尉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.3	純	10	—	—			
	上記以外の地域	30	1.2	中	9.6	中	16	—	—			
御所垣内町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	22	—	—			
	上記以外の地域											
	1 国道416号沿い	30	1.2	中	14	中	30	純	3.0	純	3.0	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	29	純	3.0	純	3.0	
五太子町	全域		1.2	純	4.0	純	5.8	純	3.0	純	3.0	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小丹生町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.5	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	小野町	国道416号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 13	中 18	純 3.0	純 3.0	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 18	純 3.0	純 3.0	—	—
	御油町	全域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2	—	—
	小和清水町	全域	30	1.1	純 3.2	純 7.2	純 2.0	純 2.0	—	—
	小幡町	国道416号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.1	純 9.0	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—	
さ	境寺町	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	坂下町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 31	純 2.8	純 2.8	—	—
	笹谷町	全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	定正1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	定正町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	里別所新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	里別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 34	—	—	—	—
	左内町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	佐野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 10	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	佐野町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 国道416号沿い	30	1.2	中	13	中	16	純	3.0	純	3.0
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.4	中	16	純	3.0	純	3.0
	三郎丸1～4丁目	全域	—	路線	市比	準	市比	準	—	—	—	
	三郎丸町	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	15	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	22	—	—	—	
	更毛町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	4.7	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	6.7	中	10	純	3.0	純	3.0
	皿谷町	全域		1.1	純	4.0	純	5.7	純	2.0	純	2.0
	三十八社町	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	17	—	—	—	
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中	26	中	26	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	22	中	21	純	3.0	純	3.0
	三本木町	北陸自動車道の西側										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	17	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	20	中	24	—	—	—		
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1	純	15	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	中	14	中	24	純	3.0	純	3.0	
三万谷町	全域		1.1	純	2.7	純	7.2	純	2.0	純	2.0	
し	志比口1～3丁目	全域	—	路線	市比	準	市比	準	—	—	—	
	宿布町	全域	30	1.1	中	13	中	15	純	2.8	純	2.8
	重立町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	20	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中	25	中	34	純	2.8	純	2.8	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	四十谷町	全域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0			
	志津が丘1～4丁目	全域	30	1.2	—	—	純 1.2	純 1.2			
	品ヶ瀬町	国道158号沿い	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6			
	篠尾町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 15	純 15	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 23	純 2.8	純 2.8			
	島寺町	市街化区域	30	1.2	—	—	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2			
	島橋町	全域	30	1.1	—	中 34	—	—			
	島山梨子町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 22	—	—		
		上記以外の地域									
		1 国道416号沿い	30	1.2	中 14	中 30	純 3.0	純 3.0			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 29	純 3.0	純 3.0			
	清水杉谷町	市街化区域	30	1.2	市比準	—	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 7.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2			
	清水平町	全域		1.2	中 5.0	中 6.9	純 3.0	純 3.0			
	清水町	日野川の東側			—	純 10	—	—	—		
		上記以外の地域		1.2	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2			
清水畑町	全域		1.2	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2				
清水山町	日野川の東側	30	1.1	純 11	純 13	—	—				
	上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2				
下蒔生田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 14	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 23	中 18	—	—				
下荒井町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下荒井町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 JR北陸本線の西側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 25	中 19	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
	下一光町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 6.4	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
	下市町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	純 3.0	純 3.0		
	下江尻町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中 26	中 26	—	—		
	下江守町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 21	純 3.0	純 3.0		
市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
下河北町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 24	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 26	中 37	—	—			
下天下町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 JR北陸本線の西側									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 25	中 19	純 3.0	純 3.0			
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 13	—	—				
(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 19	中 21	純 3.0	純 3.0				
主要地方道福井四ヶ浦線沿い	30	1.1	中 8.3	中 13	純 1.2	純 1.2				

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下天下町	上記以外の地域	%	1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
	下東郷町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 17	—	—		
	下中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—		
	下毘沙門町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 16	—	—		
	下細江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 21	—	—		
	下森田桜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	下森田新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	下森田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	下森田藤巻町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	下森田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	下六条町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 24	中 21	—	—		
	宿堂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
	順化1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	成願寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 23	純 2.8	純 2.8		
	浄教寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.3	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0		
	小路町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	小路町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.0	—	—		
	城東1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 3.0	純 3.0		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	浄土寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域								
	生野町	1 国道416号沿い	30	1.2	中 13	中 16	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0		
	菖蒲谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 15	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 24	純 3.0	純 3.0		
	昭和町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.8	中 16	純 3.0	純 3.0		
	白方町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 9.6	中 16	—	—		
	白滝町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	白浜町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
	城有町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 6.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 12	中 11	純 3.0	純 3.0		
	次郎丸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—		
上記以外の地域			1.2	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9			
新下江守町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8			
新田本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
新田本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—			
	上記以外の地域									
	1 国道8号沿い	40	1.1	中 26	中 47	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	新田本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	26	中	47	—	—			
	新開町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	16	—	—			
		2 上記以外の地域											
		(1) J R 北陸本線の西側		30	1.1	中	23	中	23	—	—		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	20	中	23	—	—		
	新保 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	新保北 1 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	新保町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	35	—	—			
	す	楢谷町	全域		1.1	純	3.1	純	6.0	純	1.6	純	1.6
末広町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	17	—	—			
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道 8 号沿い		30	1.2	中	25	中	25	—	—		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	22	中	20	—	—		
末町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	4.7	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中	6.7	中	10	純	3.0	純	3.0	
菅谷 1・2 丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
菅谷町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	19	—	—			
杉谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	15	—	—				

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉谷町	上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 26	純 3.0	純 3.0		
		砂子坂町								
	砂子坂町	主要地方道丸岡川西線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
	砂子田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.8	中 16	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
砂子田町	上記以外の地域	30	1.2	中 9.6	中 16	—	—			
	成和1・2丁目	全域	—	路線	市比準市比準	—	—			
せ	仙町	国道416号沿い	30	1.2	中 21	中 30	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 29	純 3.0	純 3.0		
そ	曾万布町	北陸自動車道の西側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 37	中 40	—	—		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 24	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 37	中 29	—	—			
た	大願寺1～3丁目	全域	—	路線	市比準市比準	—	—			
	大東1～3丁目	全域	—	路線	市比準市比準	—	—			
	高尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 32	純 2.8	純 2.8		
	高木1・2丁目	全域	—	路線	市比準市比準	—	—			
	高木北1～5丁目	全域	—	路線	市比準市比準	—	—			
	高木中央1～3丁目	全域	—	路線	市比準市比準	—	—			
	高木町	市街化区域	—	路線	市比準市比準	—	—			
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 24	—	—				

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高木町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 44	—	—	—	—
	高木西1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高須町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.9	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 5.5	中 7.3	純 3.0	純 3.0	—	—
	高田町	全域	—	1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	高塚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高屋町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 8.9	純 20	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	—	—	—	—
	高柳1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	滝波町	全域	—	1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	竹生町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 4.7	純 5.6	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 主要地方道福井四ヶ浦線沿い	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
	田治島町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 7.9	純 8.1	—	—	—
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—	
田尻町	全域	—	1.1	純 3.2	純 7.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
田尻栃谷町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 4.7	純 5.6	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—	
種池1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
種池町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	種池町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	37	—	—	
	田中町	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.9純	8.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	15中	13純	3.0純	3.0	
	田ノ頭町	農業振興地域内の農用地区域		—純	3.6純	4.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中	5.1中	8.0純	3.0純	3.0	
	田ノ谷町	全域	30	1.1	中	18中	22純	3.0純	3.0	
	為寄町	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4純	9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中	10中	15純	3.0純	3.0	
	田原1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	ち	千合町	農業振興地域内の農用地区域		—純	3.8純	6.2	—	—	
上記以外の地域				1.1	中	4.9中	8.3純	3.0純	3.0	
地蔵堂町		農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	21	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中	21中	35	—	—		
中央1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
つ	月見1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	—純	3.0純	3.0		
	月見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	—純	3.0純	3.0		
つくし野1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
つくも1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
土橋町	農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	17	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中	21中	29	—	—		
角折町	農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中	18中	20	—	—		
角原町	北陸自動車の西側									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	15	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	角原町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 18	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 15	—	—	—	—
	坪谷町	2 上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 24	純 3.0	純 3.0	—	—
		全域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2	—	—
	剣大谷町	国道416号沿い	30	1.2	中 21	中 30	純 3.0	純 3.0	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 3.0	純 3.0	—	—
	て	手寄1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—
		寺前町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 8～12字	40	1.3	—	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 47	—	—	—		
	照手1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
照手町4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
殿下町	北陸自動車道の西側									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 20	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 37	中 35	純 2.8	純 2.8	—		
	上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8	—			
天王町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	中 23	中 24	—	—	—		
と	問屋町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	東郷中島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 9.9	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 17	—	—	—	
東郷二ヶ町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	東郷二ヶ町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	17	—	—	
	東郷美里町	全域	40	1.2	—	—	—	—		
	堂島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	26中	31	—	—	
	燈豊町	ネオポリス本郷	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	4.8純	6.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.3	中	7.8中	12純	3.0純	3.0	
	灯明寺1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	灯明寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	44	—	—	
	梅野町	北陸自動車道の西側								
		1 国道158号の北側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中	30中	39	—	—		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	19純	15	—	—			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	30中	25	—	—			
	上記以外の地域									
	1 国道158号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	21	—	—	—			
	(2) 上記以外の地域	30	1.3	中	46中	39	—	—		



市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中角町	1 主要地方道福井加賀線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1 中	25中	33	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.6純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1 中	17中	24	—	—		
	中野1～3丁目	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純	3.0純	3.0		
	中河内町	農業振興地域内の農用地区域		—純	4.1純	5.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	6.4中	8.8純	3.0純	3.0		
	中ノ郷町	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1 中	25中	34	—	—		
	中野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—		
	長橋町	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.2純	8.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2 中	9.8中	11純	3.0純	3.0		
	中毘沙門町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.3純	9.0	—	—		
中藤新保町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	22	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1 中	21中	47	—	—			
中町	農業振興地域内の農用地区域		—純	4.1純	6.7	—	—			
	上記以外の地域		1.1 中	5.5中	12純	3.0純	3.0			
長本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
中山町	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4純	9.0	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中山町	上記以外の地域	30	1.2	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
	中手町	全域		1.2	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
に	南居町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 23	—	—			
波寄町	2 上記以外の地域	30	1.2	中 19	中 26	純 3.0	純 3.0			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 12	—	—			
奈良瀬町	上記以外の地域	30	1.2	中 9.6	中 19	純 3.0	純 3.0			
	全域		1.1	純 3.2	純 7.2	純 2.0	純 2.0			
仁位町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0			
西天田町	全域		1.1	純 2.2	純 6.6	純 1.6	純 1.6			
西荒井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.2	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.0	純 3.0			
西板垣町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
西市布町	全域		1.2	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6			
西大味町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 7.9	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0			
西開発1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西学園1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西方1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西木田1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.2	—	—	純 3.0	純 3.0			
西河原町	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6			
西下野町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 28	—	—			
西新町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 38	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西新町	上記以外の地域	30	1.3	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0		
	西谷1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.0	—	—	純 3.0	純 3.0		
	西中町	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0		
	西中野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0		
	西畑町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 3.0	純 3.0		
	西袋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0		
	西二ツ屋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 3.0	純 3.0		
	西別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
	西堀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	—	—		
	日光1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	新田塚1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新田塚町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	二の宮1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ぬ	縫原町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
ね	猫瀬町	全域		1.2	中 5.9	中 6.6	純 3.0	純 3.0		
の	野波町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
は	計石町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	羽坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽坂町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道殿下福井線沿い	30	1.1	中 18	中 22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0	—	—
	島中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.0	純 3.0	—	—
	花野谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8	—	—
	花守町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 25	純 3.0	純 3.0	—	—
	花堂北1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	花堂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	花堂中1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	花堂東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	花堂南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	浜北山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	浜島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
	浜住町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道305号及び旧国道305号沿い	30	1.2	中 9.8	中 21	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	浜別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0	—	—
	林町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 34	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	林藤島町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 14	純 20	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 34	—	—	—	—	
	原目町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 32	純 2.8	純 2.8	—	—	
	春山1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	半田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 24	純 3.0	純 3.0	—	—	
	ひ	東天田町	全域		1.1	純 2.2	純 6.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		東今泉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 15	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 29	—	—	—	—
		東大味町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 7.9	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0	—	—
東川上町		全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	—	
東河原町		全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6	—	—	
東下野町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 28	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 38	—	—	—	—	
東新町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.3	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0	—	—		
東平町	全域		1.2	中 5.9	中 6.6	純 3.0	純 3.0	—	—		
東俣町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	—		
東森田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
引目町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 26	純 3.0	純 3.0	—	—		
日之出1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平尾町	全域	%	1.2	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
ふ	深坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 18	純 3.0	純 3.0		
	深見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 8.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 15	純 3.0	純 3.0		
	福1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	福島町	全域		1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
	福新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 37	純 3.0	純 3.0		
	藤島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 34	—	—		
	武周町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
	布施田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 3.0	純 3.0		
	二上町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 18	純 3.0	純 3.0		
	二ツ屋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
	渕1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	渕町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	二日市町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域		1	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.9	純 17	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ふ	二日市町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	19	—	—			
	舟橋1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	舟橋黒竜1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	舟橋新1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	舟橋新町	全域	50	1.1	純	16	純	24	—	—			
	舟橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	冬野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—			
		上記以外の地域		30	1.1	中	18	中	27	純	3.0	純	3.0
	古市1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	古市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	文京1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
	へ	別所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
			市街化調整区域										
		別畑町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	17	—	—		
2 上記以外の地域				30	1.1	中	25	中	25	—	—		
宝永1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.8	純	6.2	—	—				
	上記以外の地域		—	1.1	中	4.9	中	8.3	純	3.0	純	3.0	
ほ	宝永1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—					
	鉾ヶ崎町	北陸自動車道の東側											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	12	—	—			
		2 上記以外の地域		30	1.1	中	14	中	18	純	3.0	純	3.0
		上記以外の地域											
	細坂町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	17	—	—			
		2 上記以外の地域		30	1.1	中	18	中	24	純	3.0	純	3.0
	帆谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	12	—	—			
上記以外の地域			30	1.1	中	18	中	22	純	3.0	純	3.0	
帆谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	12	—	—				
	上記以外の地域		30	1.2	中	16	中	18	純	3.0	純	3.0	

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	堀ノ宮1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	堀ノ宮町	市街化区域	—	路線	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—	—	—	
	本堂町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 43	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道殿下福井線沿い	30	1.1	中 18	中 22	—	—	—	—	
	ま	舞屋町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0	—	—
			全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		前波町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	純 2.8	純 2.8	—	—
真木町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
真栗町		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.2	中 22	中 21	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 21	—	—	—	—	
町屋1～3丁目		全域	—	1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2	—	—	
松蔭町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—		
松城町	上記以外の地域	30	1.2	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—		
	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
松本1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
松本上町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
間戸町	全域	—	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	—		
間山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 34	純 2.8	純 2.8	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	丸山1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	丸山町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 35	—	—		
		三尾野町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	
	み	三尾野町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 25	純 3.0	純 3.0		
		水切町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	
水切町	上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0			
	水越1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
水谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.0	純 3.0			
三ツ屋1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
三ツ屋町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 26	—	—			
三留町	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.6	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2			
南江守町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 37	純 3.0	純 3.0			
南菅生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.2	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南菅生町	上記以外の地域	30	1.2	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	南檜原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
	南西俣町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	南野津又町	全域		1.2	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	南宮地町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	南山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 14	純 3.0	純 3.0		
	南四ツ居1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南四ツ居町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	—	—	—		
	蓑町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道305号及び旧国道305号沿い	30	1.2	中 9.8	中 11	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	みのり1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三宅町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0		
宮郷町	全域		1.2	中 5.6	中 7.3	純 3.0	純 3.0			
宮地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8			
美山大谷町	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0			
美山町	国道158号沿い	30	1.3	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6			
	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6			
御幸1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
む	六日市町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 20	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	六日市町	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	—	—	—	—
め	和布町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道305号及び旧国道305号沿い	30	1.2	中 9.8	中 21	純 3.0	純 3.0	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	
	免鳥町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道305号及び旧国道305号沿い	30	1.2	中 9.8	中 21	純 3.0	純 3.0	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	
も	本折町	全域	—	1.2	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	
	桃園1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	森行町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道8号沿い	30	1.1	中 25	中 25	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 20	—	—	—	
	門前1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	門前町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 37	純 3.0	純 3.0	—	
や	八重巻町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	—	—	—	—	
	八重巻中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	八重巻東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	薬師町	国道158号沿い	—	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	
	安竹町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 34	—	—	—	



市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	八幡町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	1.3	中	7.8	中	12	純	3.0	純	3.0	
ゆ	有楽町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
よ	横越町	全域	1.0	純	1.8	純	3.9	純	1.6	純	1.6	
		吉山町	全域	1.1	純	4.0	純	5.7	純	2.0	純	2.0
	四ツ井1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
		米松1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
り	両橋屋町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	10	—	—	—		
		上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中	20	中	16	純	3.0	純	3.0
	寮町	北陸自動車道の西側										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16	純	19	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	31	純	2.8	純	2.8
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	15	純	17	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	28	中	29	純	2.8	純	2.8
わ	若栄町	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	中	24	—	—	—	—		
	若杉1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	若杉町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—			
	若杉浜1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	脇三ヶ町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.3	純	9.0	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	14	純	3.0	純	3.0
	和田1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	和田町	全域	1.2	純	4.5	純	6.0	純	1.2	純	1.2	
	和田中1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	和田中町	国道158号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	24	純	23	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	中	40	中	40	—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	和田中町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道158号の東側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	22	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	30中	35	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	15	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	23	—	—	
	和田東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	渡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		