

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相倉	全域	40	1.4	純 3.0	純 5.3	純 4.3	純 4.3		
	赤坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2		
	安室	全域	40	1.2	純 3.5	純 5.6	—	—		
	遊部	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道砺波・福光線沿い	50	1.0	純 8.8	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 5.4	純 11	—	—		
	遊部川原	全域	40	1.1	純 5.6	純 10	—	—		
	天池	全域	40	1.1	純 5.2	純 8.8	—	—		
	雨潜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	—	—		
	荒木	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.0	純 12	—	—		
	荒見崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.2	純 4.2		
	在房	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.2	純 4.2		
い	池田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.1	純 4.1		
池尻	全域	40	1.1	純 2.8	純 5.7	—	—			
石田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.1	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1			
和泉	県道福光・福岡線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 19	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.2	—	—			

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	和泉	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—
	泉沢	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		1 国道304号沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.2	中 10	中 21	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 4.6	純 8.6	—	—	—	—
	院瀬見	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.1	純 4.1	純 4.1	—	—
	糸谷新	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.0	中 5.9	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
	井波	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	—	—	—	—
	井波軸屋	全域	40	1.1	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
	井口	全域	40	1.1	純 2.8	純 5.7	—	—	—	—
	井口田屋	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
	今里	全域	40	1.0	純 4.2	純 6.0	—	—	—	—
	岩木	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	純 3.9	純 3.9	—	—
	岩武新	国道及び県道砺波・福光線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 21	—	—	—	—
		上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 13	—	—	—	—
	岩屋	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.0	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩安	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.0	純 6.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—	
	院林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.0	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 12	—	—	—	—	
う	上野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	—	—	—	—	
	打尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—	
	梅ヶ島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.5	中 11	—	—	—	—	
	梅野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—	
	梅原	県道金沢・井波線沿い	40	1.0	純 4.8	純 8.0	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.2	純 7.3	—	—	—	—	
え	江田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—	—	—	
お	大窪	全域	40	1.1	純 4.5	純 8.8	—	—	—	—	
		大塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	—	—	—	—	
		大西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—	
		大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—	
		大宮野	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		大宮野新	全域	40	1.1	純 4.8	純 9.1	—	—	—	—
		大鋸屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—	
		沖	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
か	開発	上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.1	純 4.1		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	鍛冶	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 11	純 4.1	純 4.1		
	金戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.7	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 9.6	—	—		
	上川崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 9.6	—	—		
	上梨	全域	40	1.1	純 3.2	純 5.5	純 4.3	純 4.3		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
	神成	上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—		
	上原	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.3	—	—		
	上広安	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	—	—		
		全域	50	1.1	—	—	—	—		
	川上中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 8.6	純 4.1	純 4.1		
	川西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	純 4.1	純 4.1		
	川除新	県道砺波・福光線沿い	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
	川原崎	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 11	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川原崎	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—		
		全域	40	1.0	純 3.9	純 5.5	—	—		
	北川	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
	北野	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.3	中 12	—	—		
	北野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 6.5	—	—		
	経塚野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2		
桐木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.3	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	純 4.2	純 4.2			
く	国広	全域	40	1.1	純 4.9	純 8.8	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—		
	国広新	上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.9	—	—		
	久保	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
	蔵原	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
	香城寺	上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 11	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
小坂	県道沿い	40	1.1	純 5.3	純 10	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	純 4.3	純 7.2	—	—			
小林	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域									
	1 スーパー農道沿い及び同道路の西側の地域	40	1.0	純 6.1	純 11	—	—			
小二又	2 上記以外の地域	40	1.1	純 4.9	純 8.5	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—			

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小二又	上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 11	純 4.2	純 4.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—			
	小山	上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 11	純 4.1	純 4.1			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—			
	五領	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—			
	是安	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道福野・城端線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 11	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	—	—			
		2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 8.4	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 5.3	中 9.0	—	—					
さ	才川七	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 11	純 4.2	純 4.2			
	西明	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.1	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.1	純 4.1			
	坂本	県道才川七・法林寺線沿い	40	1.1	純 5.3	純 9.0	純 4.0	純 4.0			
		上記以外の地域	40	1.0	純 4.8	純 7.9	純 4.0	純 4.0			
	三清西	全城	40	1.1	純 4.2	純 6.3	—	—			
	三清東	全城	40	1.1	純 4.6	純 6.3	—	—			
	し	志観寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域	40	1.1	純 4.6	純 6.0	純 4.1	純 4.1		
		寺家	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の地域								
1 県道沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	—	—					

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	寺家	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 7.7	—	—	—	—	
	寺家新屋敷	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 14	—	—	—	—	
		市道寺家・高儀線の東側の地域									
		1 県道安居・福野線沿い	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		市道寺家・高儀線の西側の地域									
		1 県道安居・福野線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		下野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.1	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
		一日市	県道沿い	50	1.0	純 6.0	純 14	—	—	—	—
	上記以外の地域		50	1.1	純 5.2	純 8.8	—	—	—	—	
	柴田屋	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 県道安居・福野線沿い	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 旅川の東側の地域									
		(1) 県道安居・福野線沿い									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 12	—	—	—	—	
ロ 上記以外の地域		40	1.0	中 12	中 20	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域											
イ 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.0	純 6.6	—	—	—	—		
ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 6.1	中 7.7	—	—	—	—			
2 旅川の西側の地域											
(1) 県道安居・福野線沿い											
イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.0	—	—	—	—			
ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 7.1	中 12	—	—	—	—			

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	柴田屋	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.1	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 6.0	中 7.7	—	—		
	清水明	国道156号沿い	40	1.1	純 5.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.2	純 6.0	—	—		
	示野	全域	40	1.1	純 5.1	純 9.1	—	—		
	下梨	国道沿い	40	1.0	純 3.3	純 5.3	純 4.3	純 4.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 5.2	純 4.3	純 4.3		
	下吉江	県道砺波・福光線沿い	40	1.0	中 11	中 18	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—		
	蛇喰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 4.1	純 4.1		
	上津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	—	—		
	城端	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.5	純 9.1	—	—		
	神宮寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	純 4.1	純 4.1		
新邸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.0	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 11	—	—			
す	砂子谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1			
せ	清玄寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 4.1	純 4.1		
	専勝寺	全域	40	1.1	純 4.0	純 5.7	—	—		
千福	全域	40	1.1	純 4.8	純 8.6	—	—			



市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	千福新	全域	40	1.1	純 4.8	純 8.6	—	—	—	—
そ	祖谷	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
た	高儀	県道砺波・福光線沿い	40	1.1	中 7.2	中 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.6	純 7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 11	—	—	—	—
	高窪	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
	高瀬	国道471号沿い	40	1.2	純 5.0	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—
	高畠	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
	高堀	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.5	中 11	—	—	—	—
	高宮	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	純 5.1	純 8.2	—	—	—	—
	高屋	全域	40	1.2	純 4.3	純 6.0	—	—	—	—
	竹内	全域	40	1.1	純 4.8	純 8.0	—	—	—	—
	竹林	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
	田尻	県道及びスーパー農道沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.7	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.4	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 8.1	中 11	—	—	—	—
	舘	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	館	上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.2	純 4.2		
	立野原西	全域	40	1.1	純 3.8	純 5.5	純 4.2	純 4.2		
	立野原東	全域	40	1.1	純 4.2	純 5.6	純 4.1	純 4.1		
	田中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道金沢・井波線沿い	50	1.0	純 6.4	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 5.0	純 8.9	—	—		
	谷	全域	40	1.1	純 4.6	純 6.0	—	—		
	田屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.3	中 11	—	—		
ち	長源寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	—	—		
つ	綱掛	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.1	純 4.1		
	坪野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.0	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 12	—	—			
て	出村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	—	—		
	天神	全域	50	1.1	純 5.1	純 8.8	—	—		
と	戸板	全域	40	1.1	純 4.2	純 6.0	—	—		
	東城寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 4.1	純 4.1		
	塔尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.2	純 4.2		
	利賀村	全域	40	1.1	純 2.4	純 4.9	純 4.3	純 4.3		
	利屋	全域	40	1.1	純 3.6	純 5.8	—	—		



市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	苗島	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	—	—	—	—	
	野尻	国道471号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	—	—	—	—	
		県道砺波・福光線及び市道寺家・高儀線沿い		40	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.6	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.4	中 14	—	—	—	—		
	野尻野	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 7.0	—	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 6.3	中 9.6	—	—	—	
	野新	全域		40	1.1	純 4.4	純 7.0	—	—	—	
野田	都市計画上の用途地域の定められている地域		50	1.1	周比準	周比準	—	—	—		
	上記以外の地域		50	1.1	純 5.1	純 9.1	—	—	—		
野能原	全域		40	1.1	純 4.1	純 6.0	—	—	—		
野原	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 5.9	—	—	—		
	上記以外の地域		40	1.1	中 6.3	中 11	—	—	—		
信末	全域		40	1.0	純 4.6	純 8.5	—	—	—		
能美	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.3	—	—	—		
	上記以外の地域		40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.1	純 4.1	—		
は	八幡	全域		40	1.1	純 5.7	純 10	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	
	土生	上記以外の地域		40	1.1	中 5.8	中 11	純 4.2	純 4.2	—	
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	
	土生新	上記以外の地域		40	1.1	中 5.8	中 11	純 4.2	純 4.2	—	
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	
	晩田	上記以外の地域		40	1.1	中 6.5	中 11	純 4.2	純 4.2	—	
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 6.3	—	—	—	
ひ	東石田	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東石田	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		
	東殿	上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
	東西原	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
	久戸	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
	飛驒屋	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1		
		全域		1.2	純 4.1	純 6.3	—	—		
	人母	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
	百町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.5	—	—		
	広谷	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 15	—	—		
農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.1	—	—			
広安	上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 11	純 4.2	純 4.2			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.3	—	—			
ふ	福野	上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 12	—	—		
		県道福野停車場線及び市道七ツ屋荒木町線の北側の地域								
		1 県道砺波・福光線の東側の地域								
		(1) 県道池尻・福野線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 県道砺波・福光線の西側の地域								
		(1) 県道安居・福野線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
		県道福野停車場線及び市道七ツ屋荒木町線の南側の地域								
		1 県道沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福野	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	福野軸屋	全域	40	1.1	純 5.8	純 10	—	—	—	—	
	福光	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.1	純 9.2	—	—	—	—	
	福光新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	藤橋	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	二日町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道471号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 県道沿い（国道471号沿いを除く）	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道471号及び県道沿い	40	1.1	中 9.1	中 19	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	太美	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 6.8	中 11	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—	
	ほ	法林寺	上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
			全域	40	1.1	純 4.7	純 7.2	純 4.0	純 4.0	—	—
細木		国道304号沿い	50	1.1	中 7.2	中 13	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.6	純 11	—	—	—	—	
細野		全域	50	1.1	純 4.0	純 7.3	—	—	—	—	
布袋		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—	
本江		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.8	純 7.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.3	中 12	—	—	—	—	
本町1～4丁目		全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
ま		前田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 6.3	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—



市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安清	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	—	—	—	—
	八塚	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 県道砺波・福光線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 14	—	—	—	—
	山下	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	山田	全域	40	1.0	純 5.3	純 8.8	—	—	—	—
	山斐	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.0	—	—	—	—
山見	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.9	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.6	中 11	—	—	—	—	
ゆ	湯谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—	
よ	吉江中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	上記以外の地域	50	1.0	純 5.3	純 9.2	—	—	—	—	
	吉江野	全域	40	1.0	純 5.3	純 10	—	—	—	—
	吉見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
	嫁兼	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
上記以外の地域		40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—	
り	理休	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	上記以外の地域									
	1 県道沿い	50	1.2	純 8.2	純 16	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	純 5.0	純 8.6	—	—	—	—	
林道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.7	—	—	—	—	



市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
り れ	林道	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 11	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.9	—	—		
	上記以外	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 11	純 4.1	純 4.1		