

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥山	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.0	中 19	中 24		
	押付新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 3.9	中 21	中 24		
	押戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.8					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30	1.1	中 5.5	中 17	中 20	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 6.0	中 19	中 21		
	か	加納新田	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4					
2 上記以外の地域										
上曾根		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 4.4	中 9.6	中 20	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.7	中 18	中 15		
		市街化調整区域								
し	四季の丘1～2丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		下井	市街化調整区域							
し	下井	1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.7	純 2.8					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.1	中 10	中 20	中 22	中 26		
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 2.7	中 4.2	中 21	中 17			
	下曾根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.7	純 3.0					
2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.9	中 4.2	中 21	中 17				

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
そ	惣新田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.4							
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 4.8	中 10	中 20	中 25				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.7	中 19	中 21				
		た	大平	全域	30	1.1	中 2.6	中 6.0	中 21	中 11		
				大房	市街化調整区域							
					1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.8				
					2 上記以外の地域							
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30		1.1	中 6.9	中 17	中 20	中 25			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 6.0	中 18	中 23						
な	立木	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.8							
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30	1.1	中 5.5	中 17	中 20	中 25				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 6.0	中 20	中 19				
		な	立崎	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4							
2 上記以外の地域												
(1) 主要地方道取手・東線沿	30			1.1	中 5.5	中 15	中 20	中 24				
(2) 県道立崎・羽根野線沿	30			1.1	中 7.4	中 17	中 20	中 24				
(3) 上記以外の地域	30			1.1	中 2.6	中 4.7	中 18	中 17				
な	中田切			市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 3.1							
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.1	中 10	中 23	中 22	中 26				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 4.2	中 20	中 25						

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	布川	(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線より北側の地域	40	1.2	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.4					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 10	中 18	中 22	中 26			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 6.6	中 20	中 25			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.1				
		2 上記以外の地域									
も	もえぎ野台1～5丁目	(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 6.9	中 14	中 20	中 24			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.2	中 18	中 21			
よ	横須賀	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.4				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.2	中 10	中 23	中 21	中 26			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.7	中 20	中 25			