

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田上	イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中 13	中 26	—	中 68		
		ロ 關ノ夜、五社、横山、中店、山崎、古滝谷、山田乙、山田丙、上野乙、上野丙、ガケ、中轄	40	1.1	中 9.0	中 36	純 2.4	中 25		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 13	純 2.3	純 5.3		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中 13	中 39	—	中 56		
		ロ 本田上	40	1.1	中 14	中 34	—	—		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 14	純 1.7	純 6.0		
は	羽生田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR信越本線の西側の地域			純 5.7	純 14				
		(2) 上記以外の地域			純 3.4	純 7.6				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 14	純 1.8	純 6.3		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
原ヶ崎新田	原ヶ崎新田	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR信越本線の西側の地域			純 6.3	純 14				
		(2) 上記以外の地域			純 4.3	純 7.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道403号線沿	40	1.1	中 15	中 27	比準	比準		
		(2) JR信越本線の西側の地域								
		イ 国道403号線バイパスの西側の地域	40	1.1	中 8.8	中 18	—	中 25		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	—	中 47		
		(3) 上記以外の地域								
イ 天谷内、割前、大原、若林	40	1.1	中 14	中 25	中 6.4	中 38				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 15	純 3.7	純 5.3				
ほ	保明新田	農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 9.6				

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保明新田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一級河川加茂川の西側の地域	30	1.1	—中	22	—中	34		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.0中	17	—中	22	
ゆ	湯川	農業振興地域内の農用地区域								
		1 JR信越本線の西側の地域			純	5.0純	11			
		2 上記以外の地域			純	4.6純	11			
		上記以外の地域								
		1 JR信越本線の西側の地域	30	1.1	中	8.5中	18	—中	22	
		2 国道403号線沿	30	1.1	中	13中	27	—中	66	
		3 上記以外の地域								
よ	横場新田	(1) 諏訪下、井戸尻、原、居村、白井戸、寺ノ沢、行屋崎、宮ノ下	40	1.1	中	8.2中	19純	1.8中	34	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.0中	16純	3.0純	7.8	
		堤外地			—純	5.7純	8.8	—純	4.4	
		農業振興地域内の農用地区域				純	6.2純	9.6		
		上記以外の地域	30	1.1	中	8.6中	15	—中	21	
		吉田新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
	吉田新田	1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR信越本線の西側の地域			純	6.0純	14			
		(2) 上記以外の地域			純	3.0純	7.6			
		2 上記以外の地域								
		(1) 羽生田川の北側の地域								
		イ JR信越本線の西側の地域	30	1.1	中	10中	30	—中	36	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	7.5中	12純	2.5純	12	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.5中	31	—中	36			