

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	県町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.7					
	赤松台1～2丁目	1 2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.9	中 12	中 24			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中 8.0	中 33			
	朝倉町2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	荒金町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.9	中 10	中 21			
	新宿町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 11	中 19			
粟谷町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.7						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 6.4	純 2.9	純 6.1				
い	家富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	鷓木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.8					
	井草町	1 2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.6	中 10	中 21			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	伊勢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	伊勢町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	伊勢南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			





市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	借宿町	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	借宿町1丁目	市街化調整区域		—	—	—	中 8.0	中 33			
		山辺西部第二土地区画整理事業施行区域内 上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	川崎町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.8	中 4.0	中 7.6	中 10	中 21	
	く	久保田町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.6	中 4.0	中 7.8	中 12	中 24
			全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
け	毛野新町1～4丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
こ	駒場町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.9	中 4.6	中 7.2	純 2.8	純 5.3		
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
さ	栄町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	栄町2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中 8.0	中 33			
	里矢場町	市街化区域									
		1 路線価地域 2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 5.4	中 4.1	中 7.6	中 13	中 27			
猿田町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.9	中 10	中 21			
	下渋垂町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.0				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.0	中 12	中 24		
	昌平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	す	未広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菅田町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.9	純 4.7					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.5	純 2.3	純 4.4		
菅田町1丁目		全域	40	1.1	—	—	—	—			
助戸1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助戸大橋町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助戸新山町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.1	中 6.6	中 8.0	中 33			
助戸仲町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助戸東山町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た		大正町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大門通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高松町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4					

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高松町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.4	中 12	中 24			
	田島町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.8	純 2.4	純 4.5			
	田島町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	多田木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.4	純 2.8	純 5.3			
		田所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.2	中 8.9	中 8.0	中 33			
	千歳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	つ	月谷町	全域	30	1.1	中 3.5	中 5.7	純 2.4	純 4.5		
		常見町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.0	中 7.6	中 10	中 21			
		常見町1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	て	寺岡町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.2	中 8.8	中 33			
と	通1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 4.8	中 7.4	純 2.3	純 4.3			
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	巴町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 4.8	中 7.4	純 2.3	純 4.3			
	問屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
な	中川町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			



市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	葉鹿町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.4	純 4.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.2	純 2.7	純 7.9			
	葉鹿町1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	葉鹿南町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	花園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	ひ	東砂原後町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			久松町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	ふ	福居町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 4.4	中 7.9	中 11	中 23		
		福富新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
福富町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.0	中 12	中 24			
富士見町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
藤本町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.7					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 10	中 21				
ほ	堀込町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.6	中 10	中 21			
本城1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 3.2	中 5.9	純 2.3	純 4.3				
ま	真砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松田町	全域	30	1.1	中 3.8	中 6.4	純 1.6	純 5.9			
	丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	瑞穂野町	市街化調整区域									



市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	瑞穂野町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.1	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.6	中 12	中 24		
	緑町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		緑町2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	南大町	市街化調整区域	—	—	—	中 8.0	中 33			
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	南町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.9	中 12	中 25		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮北町	市街化調整区域	—	—	—	中 8.0	中 33			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	元学町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	百頭町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.7					
2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.9	中 12	中 24				
や	八栢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.2	中 3.8	中 6.8	純 2.8	純 5.3		
	柳原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	梁田町	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 5.0					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.1	中 8.0	中 12	中 24			
山川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山川町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.8	中 7.6	純 2.8	純 5.3			
	山下町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 7.0	純 2.3	純 4.3			
	弥生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	八幡町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内	個別	個別	個別	個別	個別				
			山辺西部第二土地区画整理事業施行区域内	個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	ゆ	有楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		雪輪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	芳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	五十部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.8	中 7.4	純 2.3	純 4.3			
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			