

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	雨山町	全域	30	1.1	純 2.3	純 5.1	純 3.3	純 3.3		
	新居町	全域	30	1.1	純 14	純 25	純 9.6	純 9.6		
	淡淵町	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.6	純 4.2	純 4.2		
	安藤町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 36	中 28	中 28		
い	池金町	市街化区域								
		1 岡崎東部工業団地内	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 39	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 49	純 6.6	純 6.6		
	井沢町	全域	30	1.1	純 2.3	純 5.6	純 3.3	純 3.3		
	石原町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
	板田町	全域	30	1.1	純 11	純 23	純 9.1	純 9.1		
	市場町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 38	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 53	中 33	中 33		
一色町	全域	30	1.1	純 2.5	純 6.2	純 9.4	純 9.4			
井内町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 41	中 26	中 26			
稲熊町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域		40	1.1	中 48	中 50	中 89	中 89		
岩津町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩津町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	28中	72中	72		
	岩戸町	全域	30	1.1	純	13純	17純	8.8純	8.8		
う	岩中町	全域	30	1.1	純	12純	19純	9.4純	9.4		
	上地 1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
え	上地町	市街化調整区域	40	1.1	中	34中	39中	30中	30		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
お	上地町	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	27	—	—		
か	宇頭町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	40中	27中	27		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
け	上地町	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	27	—	—		
こ	上地町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	39中	28中	28		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
さ	恵田町	市街化調整区域	40	1.1	純	11純	22純	9.0純	9.0		
		市街化調整区域	40	1.1	純	11純	22純	9.0純	9.0		
せ	小美町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	32	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	44純	9.4純	9.4		
そ	生平町	全域	30	1.1	純	11純	19純	8.2純	8.2		
		全域	40	1.1	純	11純	22純	10純	10		
た	大井野町	全域	40	1.1	純	11純	22純	10純	10		
		全域	30	1.1	純	2.3純	3.6純	3.7純	3.7		
て	大代町	全域	30	1.1	純	2.3純	3.6純	3.7純	3.7		
		全域	30	1.1	純	2.4純	4.8純	7.2純	7.2		
と	大高味町	全域	30	1.1	純	2.4純	4.8純	7.2純	7.2		
		市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
な	大幡町	市街化調整区域	40	1.1	純	12純	19中	19中	19		
		市街化調整区域	40	1.1	純	12純	19中	19中	19		
に	大平町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	36中	52中	31中	31		
の	大柳町	全域	30	1.1	純	13純	23純	9.4純	9.4		
		市街化区域	40	1.1	純	13純	23純	9.4純	9.4		
ひ	岡町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 葵工業団地内	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	岡町	2 上記以外の地域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	25中	48中	36中	36		
	小久田町	全域	30	1.1 純	2.3純	5.0純	5.2純	5.2		
	奥殿町	石飛、雑谷下、根屋敷	40	1.1 中	17中	22中	34中	34		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	17中	22純	10純	10		
	奥山田町	市街化区域	40	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	18	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	16中	25純	9.8純	9.8			
小呂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	20	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	24中	27中	40中	40			
か	鹿勝川町	全域	30	1.1 純	2.4純	4.4純	3.3純	3.3		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 相山、大沢、斧研、霧ヶ久保、熊野、グミヅル、小ヶ瀬淵、鷹皿、滝沢、田ノ入、手掛石、栃長、平松、養沢	30	1.1 純	3.1純	3.9純	14純	14			
	2 上記以外の地域	30	1.1 純	3.4純	3.9純	32純	32			
鍛埜町	全域	30	1.1 純	3.4純	4.8純	5.5純	5.5			
檜山町	市街化区域	30	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域									
片寄町	全域	30	1.1 純	3.3純	2.9純	4.3純	4.3			
上青野町	農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	27	—	—			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上青野町	上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 39	中 26	中 26		
	上佐々木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—		
	上里 1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 40	中 28	中 28		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上衣文町	市街化調整区域	40	1.1	—	中 31	中 63	中 63		
		市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上三ツ木町	市街化調整区域	40	1.1	純 13	純 24	中 14	中 14		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	上六名 1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 40	中 26	中 26		
	川向町	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 39	—	—		
	河原町	全域	30	1.1	純 17	純 27	純 10	純 10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	き	木下町	市街化調整区域	40	1.1	—	中 29	中 63	中 63	
全域			30	1.1	純 2.4	純 4.8	純 3.8	純 3.8		
北野町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	純 28	—	—			
北本郷町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 42	中 28	中 28			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
切越町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 39	中 28	中 28			
切越町	全域	30	1.1	純 17	純 28	純 7.2	純 7.2			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	切山町	全域	30	1.1	純 2.9	純 9.4	純 4.3	純 4.3		
く	国正町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 37	中 26	中 26		
	蔵次町	全域	30	1.1	純 14	純 27	純 8.3	純 8.3		
	暮戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 45	中 28	中 28		
	桑谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 34	純 6.6	純 6.6		
	桑原町	全域	40	1.1	純 12	純 16	純 8.9	純 8.9		
け	毛呂町	全域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 3.1	純 3.1		
こ	高隆寺町	全域	40	1.1	中 18	中 45	中 33	中 33		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 30	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	中 28	中 28		
	古部町	全域	30	1.1	純 14	純 32	純 7.4	純 7.4		
	駒立町	全域	30	1.2	純 19	純 26	純 8.7	純 8.7		
	小丸町	全域	30	1.1	純 14	純 29	純 7.9	純 7.9		
さ	才栗町	全域	30	1.1	純 12	純 18	純 9.8	純 9.8		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 40	中 26	中 26		
	坂左右町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	坂左右町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	28	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	28中	40中	26中	26			
	桜井寺町	全域	30	1.1 純	3.2純	3.1純	5.2純	5.2			
	桜形町	全域	30	1.1 純	3.3純	3.6純	5.3純	5.3			
	定国町	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1 中	28中	37中	26中	26			
	し	島坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	27	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1 中	26中	40中	28中	28				
下青野町		市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	20純	27	—	—				
2 上記以外の地域		40	1.1 中	27中	39中	28中	28				
下佐々木町		農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	27	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1 中	25中	39中	28中	28			
下衣文町	全域	30	1.1 純	3.1純	3.8純	5.5純	5.5				
下三ツ木町	農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	28	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1 中	27中	40中	26中	26				
下和田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	30	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	27中	44中	28中	28				
正名町	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	27	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1 中	27中	37中	26中	26					

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	昭和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 28	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 41	中 28	中 28			
		真伝町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
	真福寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 43	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 60	中 39	中 39			
		須淵町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 都市計画上の工業専用地域	40		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
3 上記以外の地域	40		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
須淵町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 31	中 35	中 35					
す	須淵町	全域	30	1.1	純 12	純 17	純 8.9	純 8.9			
せ	千万町町	全域	30	1.1	純 3.7	純 9.6	純 5.6	純 5.6			
そ	外山町	全域	30	1.1	純 3.6	純 11	純 17	純 17			
た	大門3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 31	—	—			
		大和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 28	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 42	—	—			
	高橋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 26	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 38	中 26	中 26			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	滝町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 32	中 39	中 39			
	滝尻町	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.0	純 4.4	純 4.4			
	田口町	全域	30	1.1	純 8.6	純 22	純 9.4	純 9.4			
	丹坂町	全域	30	1.1	純 11	純 17	純 9.0	純 9.0			
	ち	茅原沢町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 23	純 11	純 11		
	つ	筒針町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 21	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 39	中 28	中 28				
て	天白町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 46	中 9.5	中 9.5			
と	土井町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 39	中 26	中 26			
	鶴巣町	全域	30	1.1	純 12	純 19	純 13	純 13			
な	富永町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 39	中 28	中 28				
鳥川町	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.9	純 5.0	純 5.0				
富尾町	全域	30	1.1	純 3.4	純 5.0	純 8.4	純 8.4				
な	中伊町	全域	30	1.1	純 2.4	純 6.7	純 6.8	純 6.8			
	中伊西町	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.5	純 6.2	純 6.2			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西阿知和町	2 上記を除く上山ノ田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	35中	80中	80	
		3 上記以外の地域		一純	17純	20	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	35中	54中	54	
	西大友町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域			一純	23純	27	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	31中	39中	28中	28	
		2 上記以外の地域	40		一純	21純	27	—	—	
	西蔵前町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域		40	1.1	中	15中	24中	48中	48
西本郷町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域			一純	21純	27	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域		40	1.1	中	27中	40中	28中	28	
仁木町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	1 路線価地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域			一純	9.2純	16	—	—		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		40	1.1	中	15中	27中	36中	36	
	(2) 上記以外の地域			一純	9.2純	16	—	—		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		40	1.1	中	15中	27中	66中	66	
ね	合歓木町	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域			一純	9.2純	16	—	—		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	合歓木町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	38中	26中	26	
の	野畑町	市街化区域								
		1 岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	28	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	42中	26中	26	
は	羽栗町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	34純	7.2純	7.2	
	箱柳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	22	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	31中	35中	35	
	橋目町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	35	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	42中	28中	28	
	柱町	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	秦梨町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	13中	22純	9.2純	9.2	
	鉢地町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	38中	21中	21	
	八帖町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	40中	9.5中	9.5	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡町	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	36中	27中	27	
	福桶町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	27中	38中	26中	26	
	藤川町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	39	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	50中	30中	30	
ほ	細川町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 雨戸、扇田、大沢前、上大針、鳥ヶ根			—	純	13純	18	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	18	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27中	37中	37		
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	18	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27中	82中	82			
細光町	全域	30	1.1	純	3.1純	3.3純	3.3純	3.3		
保久町	全域	30	1.1	純	2.0純	4.8純	5.8純	5.8		
保母町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	35	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	49純	9.2純	9.2		
洞町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中	30中	52中	29中	29		
ま	舞木町	市街化区域								
		1 岡崎東部工業団地内	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	舞木町	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 35	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 48	中 31	中 31		
	牧平町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 イサイク、大崎、クレダ、コタラゲ	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 4.9	純 4.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 12	純 12		
	丸山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路より北側の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 36	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 38	中 50	中 32	中 32			
2 上記以外の地域		40	1.1	中 33	中 50	中 39	中 39			
み	美合町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 35	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 48	中 35	中 35		
南大須町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 6.0	純 6.0			
宮石町	全域	40	1.1	純 13	純 18	純 9.9	純 9.9			
宮崎町	全域	30	1.1	純 3.7	純 3.0	純 3.0	純 3.0			
明見町	全域	30	1.1	純 5.2	純 3.5	純 2.3	純 2.3			
む	六名町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 41	中 33	中 9.5	中 9.5		
も	本宿茜1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本宿台1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本宿西1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本宿町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	本宿町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	34	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	35中	22中	22			
や	安戸町	全域	30	1.1 純	12純	23純	9.6純	9.6			
		八ツ木町	全域	40	1.1 中	19中	34中	36中	36		
り	矢作町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1 中	34中	38	—	—			
		山綱町	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
よ	山綱町1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	16中	34純	4.7純	4.7			
		全域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準				
		米河内町	全域	40	1.1 純	12純	24純	12純	12		
り	蓬生町	全域	30	1.1 純	13純	29純	7.7純	7.7			
		竜泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	34	—	—			
わ	若松町	2 上記以外の地域	40	1.1 中	27中	47中	33中	33			
		岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		渡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
り	渡通津町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	26	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	30中	39中	28中	28			
		全域	30	1.1 純	12純	17純	10純	10			
り	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			