

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	愛郷	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2			
		浅谷		—	純 5.2	純 6.0	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 11	中 14	中 3.7	中 3.7			
	有海	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	純 2.7	純 2.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 8.2	—	—			
	い	池場	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	中 17	中 17		
			全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.2	純 1.2		
		石田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.4	純 9.5	—	—			
石名号		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 9.8	中 9.8			
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
井代		全域	30	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.3	純 1.3			
市川		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 11	中 17	中 4.2	中 4.2			
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 3.0	純 3.0				
市場台1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
一色	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.4	純 1.4				
稲木	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 9.3	—	—				
	2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 9.2	中 17	中 24	中 24				
井道	3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 5.3	純 5.3				
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
う	市街化調整区域	40	1.1	—	中 20	中 7.1	中 7.1				
	牛倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.3	—	—			

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	牛倉	上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 8.5	中 13	中 4.5	中 4.5		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 13	純 3.0	純 3.0		
	内井道北	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 6.5	中 6.5		
	内井道南	全域	40	1.1	中 13	中 19	中 7.7	中 7.7		
	裏野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
え	海老	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.7	純 1.1	純 1.1		
お	大野	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.2	純 1.2		
		大海	40	1.0	中 15	中 20	中 16	中 16		
	大宮	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	中 14	中 14		
	沖野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	奥井道	全域	40	1.1	—	中 25	中 7.7	中 7.7		
	小畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.2	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 7.4	中 13	中 4.9	中 4.9		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 13	純 4.8	純 4.8		
		笠岩	40	1.1	中 18	中 25	中 7.1	中 7.1		
か	片山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.7	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 12	中 15	中 13	中 13		
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	純 3.0	純 3.0			
	鯉淵	全域	40	1.1	—	中 25	中 7.7	中 7.7		
	門谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.2	純 1.1	純 1.1		
	上平井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	—	—		
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 13	中 18	中 13	中 13		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.9	純 2.9		
	上吉田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	川合	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 1.2	純 1.2				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—				
	川田	上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 19	中 16	中 16				
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 16	—	—				
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 12	中 25	中 15	中 15				
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 25	純 4.8	純 4.8					
き	北畑	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	— 中 17	中 5.2	中 5.2					
く	久保	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		玖老勢	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.2	純 1.2			
			黒田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—					
	2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 9.6	中 15	中 13	中 13					
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 15	純 4.2	純 4.2					
さ	桜渕	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	— 中 25	中 7.1	中 7.1					
し	塩瀬	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.0	純 1.2	純 1.2				
		鹿原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
			下川	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
				下吉田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.2	純 1.2	
		城北1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		す	杉山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.6	純 8.8	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 9.1	中 9.1					

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	出沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.8	純 6.6	—	—	—	—	
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 7.5	中 8.8	中 5.2	中 5.2	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 8.8	純 2.1	純 2.1	—	—	
	須長	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.4	純 7.2	—	—	—	—	
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 13	中 19	中 8.9	中 8.9	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 19	純 2.0	純 2.0	—	—	
	巢山	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.4	純 1.4	—	—	
	た	滝ノ上	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	40	1.1	—	中 25	中 7.1	中 7.1	—	—
	つ	竹ノ輪	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.0	純 1.4	純 1.4	—	—
		竹広	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.8	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 12	中 12	—	—
只持		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.3	純 1.3	—	—	
作手荒原		全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.1	純 1.1	—	—	
作手岩波		全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.4	純 1.4	—	—	
作手大和田		全域	30	1.2	純 3.5	純 4.5	純 1.4	純 1.4	—	—	
作手鴨ヶ谷		全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.5	純 1.5	—	—	
作手清岳		全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
作手木和田		全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.5	純 1.5	—	—	
作手黒瀬		全域	30	1.1	純 3.2	純 3.0	純 1.9	純 1.9	—	—	
作手白鳥		全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.7	純 1.7	—	—	
作手菅沼	全域	30	1.1	純 3.2	純 3.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
作手杉平	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.2	純 1.2	—	—		
作手善夫	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.9	純 1.9	—	—		
作手高里	全域	30	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
作手高松	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.5	純 1.3	純 1.3	—	—		
作手田代	全域	30	1.1	純 3.3	純 3.6	純 1.4	純 1.4	—	—		
作手田原	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 1.4	純 1.4	—	—		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つと	作手中河内	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.7	純 1.7			
	作手守義	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.6	純 1.5	純 1.5			
	作手保永	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.6	純 1.4	純 1.4			
	黄柳野	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.2	純 2.2			
	徳定	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 8.7	—	—		
		上記を除く農業振興地域		30	1.1	中 12	中 19	中 3.7	中 3.7		
		上記以外の地域		30	1.1	中 12	中 19	純 2.8	純 2.8		
	富岡	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.8	純 8.2	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域		40	1.1	中 6.7	中 11	中 10	中 10		
	富栄	全域		30	1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.4	純 1.4		
富沢		市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
富沢	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 6.4	—	—			
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 13	中 21	中 7.8	中 7.8			
富沢1・2丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
富永	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 5.7	—	—			
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 11	中 20	中 7.7	中 7.7			
富保	全域		30	1.1	純 2.1	純 2.5	純 1.4	純 1.4			
豊岡	全域		30	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
豊栄	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 8.4	—	—			
	2 上記を除く農業振興地域		40	1.0	中 12	中 20	中 14	中 14			

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	豊栄	3 上記以外の地域	40	1.0	中	12中	20純	3.1純	3.1		
	豊島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.8純	7.5	—	—		
な		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15中	12中	12		
	中宇利	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8純	9.1	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中	6.4中	13中	10中	10		
		上記以外の地域	30	1.1	中	6.4中	13純	4.8純	4.8		
	長篠	全域	40	1.1	純	2.2純	1.7純	2.0純	2.0		
	中島	全域	30	1.1	純	2.0純	3.0純	1.5純	1.5		
	中野	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	22	—	—		
	名越	全域	30	1.1	純	1.8純	3.3純	1.2純	1.2		
	七郷一色	全域	30	1.1	純	1.6純	3.0純	1.1純	1.1		
に	西入船	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	21中	22中	7.5中	7.5		
	西新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	二本松	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
の		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—			
	庭野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.8純	8.4	—	—		
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中	10中	12中	7.4中	7.4		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	12純	2.1純	2.1		
	野田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.6純	8.8	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	19中	6.3中	6.3			
	能登瀬	全域	30	1.1	純	1.8純	3.9純	1.1純	1.1		
	乗本	全域	30	1.1	純	2.7純	4.0純	1.1純	1.1		



市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	的場	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	緑が丘1～5丁目	全域	40	1.0	—	—	—	—			
	南畑	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	宮ノ後	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	宮ノ西	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	宮ノ前	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	名号	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.9	純 1.2	純 1.2			
む	向野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 20	中 7.1	中 7.1			
	睦平	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.0	純 1.0			
や	屋敷	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	八束穂	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 11	中 11			
	八名井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.6	—	—			
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 7.4	中 11	中 10	中 10			
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	純 6.2	純 6.2			
	矢部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 13	中 20	中 6.4	中 6.4			
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	純 3.2	純 3.2			
よ	横川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.6	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 11	中 15	中 4.5	中 4.5			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	純 2.7	純 2.7			
	吉川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 8.4	—	—			
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 6.2	中 12	中 6.3	中 6.3			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	純 3.4	純 3.4			
	四谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.4	純 1.4			



市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
れ	連合	全域	% 30	1.1 倍	純 2.0 倍	純 3.0 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		