

市区町村名：碧南市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	明石町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
	油漕町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	35中	43	—	—	—	
	荒居町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	27	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	42	—	—	—	
	い	井口町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	27	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中	32中	43	—	—	—
伊勢町1～4丁目		碧南伊勢土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
稻荷町1・2丁目		全域	40	1.1	純	14純	14	—	—	—	
入船町1～7丁目		碧南伊勢土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
え	江口町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	14	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	21	—	—	—	
お	大久手町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	40	—	—	—	
	大堤町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	22	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	33中	39	—	—	—	
	大坪町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	27	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	32中	43	—	—	—	
	奥沢町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	39	—	—	—	
	長田町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	27	—	—	—		

市区町村名：碧南市

刈谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	長田町1～7丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	32	中	42	—	—		
	か	亀穴町1～4丁目	40	1.1	純	20	純	24	—	—		
	河方町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	22	—	—		
	川口町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	23	中	25	—	—		
	神田町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	39	—	—		
	雁道町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	40	—	—		
き	北浦町1～4丁目	全域	40	1.1	純	19	純	26	—	—		
	北町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	40	—	—		
こ	港南町1・2丁目	全域	50	1.1	—	—		—	—			
		湖西町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中	35	中	43	—	—		
		小屋下町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	24	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	38	—	—		
		さ	坂口町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—	
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34	中	43	—	—		
		三角町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	24	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	39	—	—		
		三間町1・2丁目	全域	40	1.1	純	19	純	24	—	—	
し	潮見町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	14	—	—		

市区町村名：碧南市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	潮見町1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	21	—	—		
	島池町1～3丁目	全域	40	1.1	純	16	純	25	—	—		
	清水町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	39	—	—		
	下洲町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	24	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	39	—	—		
	白沢町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	32	中	43	—	—		
	白砂町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準			—	—		
		市街化調整区域										
す		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25	中	42	—	—		
	洲先町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準			—	—		
		市街化調整区域										
た		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	34	中	43	—	—		
	須磨町	全域	50	1.1	—	—		—	—			
	宝町1～3丁目	全域	40	1.1	純	16	純	25	—	—		
	竹原町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	40	—	—		
	立山町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準			—	—		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25	中	42	—	—		
玉津浦町	全域	50	1.1	—	—		—	—				
と	鳥追町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	24	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	40	—	—		
な	中江町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	16	—	—		

市区町村名：碧南市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中江町1～6丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 36	中 22	—	—			
	中田町1～3丁目	全域	40	1.1	純 13	純 14	—	—			
	縄手町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 26	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 43	—	—			
	の 野銭町1～4丁目	全域	40	1.1	純 19	純 26	—	—			
	は 浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—			
	半崎町1～6丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 39	—	—				
ひ 平山町1～3丁目	全域	40	1.1	中 32	中 43	—	—				
広見町1～3丁目	全域	40	1.1	純 20	純 27	—	—				
ふ 舟江町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 24	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 39	—	—				
	古川町1～3丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—					
2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 43	—	—					
へ 平和町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 26	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 43	—	—				
ま 前浜町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 14	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 22	—	—				
	松原町1～3丁目	全域	40	1.1	純 16	純 25	—	—			
	丸山町1～6丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域		40	1.1	中 35	中 45	—	—				
み 見合町1・2丁目	全域	40	1.1	純 19	純 26	—	—				
	港本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
も 桃山町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—				

市区町村名：碧南市

刈谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
も	桃山町1～4丁目	上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	40	—	—	—	—
や	屋敷町1～5丁目	全域	40	1.1	純	16	純	25	—	—	—	—
	矢縄町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	20	純	24	—	—	—	—
	山下町	上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	39	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	21	純	27	—	—	—	—
よ	用久町1～5丁目	全域	40	1.1	純	16	純	25	—	—	—	—
	葭生町1・2丁目	全域	40	1.1	純	14	純	15	—	—	—	—
り	流作町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	20	純	24	—	—	—	—
	上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	39	—	—	—	—	
わ	若水町1～4丁目	全域	40	1.1	純	16	純	25	—	—	—	—
	鷺塚町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	19	純	26	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	43	—	—	—	—		
鷺林町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	20	純	24	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	39	—	—	—	—		
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	