

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	—	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 21	純 3.7	純 3.7		
	秋沢 1・2丁目	県道金原上西郷線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 21	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 21	純 3.7	純 3.7		
	芥見	国道 1 5 6 号沿い		50	1.1	中 32	中 29	中 9.6	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中 28	中 28	純 8.8	純 8.8	
	芥見 1～5丁目	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 26	純 8.8	純 8.8		
	芥見 6丁目	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 15	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中 17	中 26	純 8.8	純 8.8			
芥見 7丁目	全域		40	1.1	—	—	純 8.8	純 8.8		
芥見大退 1・2丁目	市街化区域		50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 堤外地	40	1.1	—	中 15	純 8.8	純 8.3			
	2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—			
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 26	純 8.8	純 8.8			
芥見大船 1・2丁目	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 26	純 8.8	—			



市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芥見野畑1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 12純	倍 14	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	16中	23	—	—		
	芥見東山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道156号沿い	50	1.1 中	27	—中	8.8	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	27	—純	8.8	—		
	芥見堀田	国道156号沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	芥見町屋1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	40	1.1	—中	15純	8.8	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—中	26純	8.8	—		
	芥見南山1丁目	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	15純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	22中	29純	8.8純	8.8		
	芥見南山2・3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	15純	17	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1 中	22中	29純	8.8純	8.8		
安食	主要地方道岐阜美山線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—純	8.8純	12	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1 中	16中	20中	6.0	—			
	上記を除く県道安食栗野線沿い		30	1.1 中	16中	19中	5.7	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—純	8.8純	12	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1 中	12中	19純	4.3	—			
安食1～6丁目	主要地方道岐阜美山線沿い									

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安食1～6丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.9	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 20	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	—	—	—	—
		天池1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	栗野	市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 9.4	—	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	栗野台	市街化調整区域	40	1.1	中 20	中 32	純 6.5	—	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	栗野西1～8丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 6.5	—	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
栗野東1～5丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 20	純 5.1	純 5.1	—	—	
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
い	石谷	主要地方道岐阜美山線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 13	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	中 5.9	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 13	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	純 5.4	純 5.4	—	
石谷1～6丁目	主要地方道岐阜美山線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 12	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	純 6.0	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 12	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	純 5.1	純 5.1	—		
石原	全域	40	1.1	中 19	中 28	純 9.0	—	—		



市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	岩滝西1～3丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	純 12	純 15	倍 —	倍 —	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	28	—	—		
	岩滝東1～3丁目	2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域										
	岩滝東1～3丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	25	中	8.4	中	8.4
		農業振興地域内の農用地区域										
	岩滝東1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	25	中	8.4	中	8.4
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	岩田坂1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	中	23	中	8.4	中	8.4	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	岩田坂3・4丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	中	23	中	8.4	中	8.4	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
岩田西1～3丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	中	15	中	8.4	中	8.4		
	1 堤外地											
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	26	中	8.4	中	8.4	
岩田東1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域											
	1 主要地方道川島三輪線沿い	50	1.1	中	19	中	28	中	8.4	—		
岩田東1～3丁目	2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域											
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	26	中	8.4	—		
岩地1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
岩利	2 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	33	—	—			
	主要地方道岐阜美山線沿い											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
岩利	2 上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	25	中	5.9	中	5.9	

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩利	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	13	—	—			
	岩利1～7丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	20純	3.7純	3.7		
		主要地方道岐阜美山線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.9純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	24中	6.0中	6.0		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.9純	12	—	—			
	う	打越	2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	19純	4.0純	4.0	
			農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	16	—	—		
	お	大蔵台	上記以外の地域	40	1.1	中	22中	29純	5.2純	5.2	
			全域	40	1.1	—中	27純	11	—		
大洞1～4丁目		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
大洞柏台1～7丁目		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	18	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	31純	12純	12		
大洞柏台1～7丁目		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純	13	—			
大洞桐が丘1～4丁目		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化区域									
大洞桜台1～8丁目		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	24	—	—	—		
大洞西	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—純	13				
大洞緑山1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	—中	23純	8.8	—				
大洞紅葉が丘1～6丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
奥	県道金原上西郷線沿い		30	1.1	—中	19中	4.8	—			

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥	上記以外の地域	30	1.1	—	中 16	純 4.1	—	—	—
		奥 1・2 丁目								
		主要地方道関本巢線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8	純 11	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 19	中 4.8	中 4.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8	純 11	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	純 4.1	純 4.1		
		折立	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
か	鏡島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 13	—	—		
	門屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	純 7.1	—		
	門屋門	主要地方道川島三輪線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
門屋勢引	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			
門屋溝上	主要地方道川島三輪線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—			
		上記以外の地域								



市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門屋溝上	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—	—	—
加野	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 主要地方道川島三輪線沿い、主要地方道岐阜美濃線沿い	40	1.1	中 24	中 24	中 12	中 12	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 24	純 11	純 11	—	—	
加野 1～7丁目	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 主要地方道川島三輪線沿い、主要地方道岐阜美濃線沿い	40	1.1	中 24	中 24	中 12	中 12	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 24	純 11	純 11	—	—	
上芥見	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 15	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 26	中 9.4	—	—	—	
上加納山	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	市街化調整区域		50	1.1	—	中 23	純 9.4	—	—	
上川手	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	市街化調整区域		50	1.1	中 30	中 34	—	—	—	
上城田寺中	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.7	純 13	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—	
上城田寺西	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.7	純 13	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—	
上城田寺東	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.7	純 13	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—	
上城田寺南	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.7	純 13	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—	
上西郷	主要地方道岐阜大野線沿い、県道金原上西郷線沿い		40	1.1	中 18	中 28	—	—	—	

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	上西郷	上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	23	純	5.1	純	5.1		
	上西郷 1～9丁目	主要地方道岐阜大野線沿い、県道金原上西郷線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	28	—	—				
		県道文殊茶屋新田線沿い	40	1.1	中	17	中	28	—	—				
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	13	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	23	—	—					
	上土居	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1 主要地方道岐阜環状線沿い	50	1.1	中	35	中	57	—	—				
		2 上記以外の地域												
川部 1～6丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	15	純	20	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	36	純	5.4	純	5.4			
き	祇園 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準						
	市街化調整区域	50	1.1	中	22	中	28	—	—					
き	木田	農業振興地域内の農用地区域			—	純	12	純	15	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	26	—	—				
	木田	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1 主要地方道岐阜美山線沿い	40	1.1	中	24	中	28	—	—				
		2 小畑、垣内、柿ヶ瀬、桑片、三角	40	1.1	中	24	中	23	—	中	12			
	3 上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	22	—	—					
	木田 1～5丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	12	純	16	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	26	—	—						
城田寺	堤外地		—	—	中	19	—	中	7.0					

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	城田寺	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 13	—	—		
	北一色1～10丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 21	純 5.1	純 5.1		
		市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比		
		市街化調整区域								
		1 県道岐阜各務原線沿い	50	1.1	中 32	中 37	—	—		
	北柿ヶ瀬	2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 33	純 9.4	純 9.4		
		主要地方道岐阜美山線沿い、市道柿ヶ瀬本線沿い、市道折立10号線沿い	50	1.1	中 25	中 28	—	—		
	北野阿原	上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 24	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
	北野北	上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
	北野西	上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	—	—		
		主要地方道北野乙狩線沿い、主要地方道川島三輪線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—		
	北野西山	上記以外の地域		—	純 8.7	純 10	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—		
	北野東	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	中 16	中 21	—	—			
主要地方道川島三輪線沿い										
北野東	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—			
	上記以外の地域		—	純 8.7	純 10	—	—			
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—			
北野東	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北野南	主要地方道川島三輪線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—		
		上記以外の地域								
	北山1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道156号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 17	—	—		
	切通1・8丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 35	中 29	中 8.8	—		
		(2) 上記以外の地域								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 29	中 8.8	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 17	—	—		
蔵前1丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 29	中 8.8	—			
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 17	—	—			
	(2) 上記以外の地域									
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 19	—	—			
黒野	市街化調整区域	50	1.1	中 30	中 33	—	—			
	上記以外の地域									
	1 穴坪	50	1.1	中 23	中 27	—	—			
	2 上記以外の地域									
黒野南1～4丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 27	—	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
黒野南1～4丁目	1 主要地方道岐阜美山線沿い、市道折立10号線沿い	50	1.1	中 23	中 31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 27	—	—			

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	河渡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	河渡 1～6丁目	1 堤外地	50	—	—	中 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 30	—	—		
	河渡 1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	小西郷 1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—		
		2 堤外地		—	—	中 14	—	—		
	小西郷 1～3丁目	3 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 28	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小西郷 1～3丁目	市街化調整区域								
		1 県道屋井黒野線沿い	40	1.1	中 23	中 31	—	—		
	琴塚 1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 28	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	琴塚 1～4丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 9.4	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小野 1～6丁目	市街化調整区域								
		1 県道屋井黒野線沿い								
	小野 1～6丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 31	—	—		
小野 1～6丁目	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—			
小野 1～6丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 27	—	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
御望	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 27	純 5.1	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
御望	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
御望 1～6丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 27	純 5.1	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			





市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下土居1～3丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33	—	—	—
	新開洞	全域	40	1.1	—	—	純 9.4	純 9.4	—	—
		駿河山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
す	諏訪山1～5丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	中 23	純 9.8	—	—	—
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	曾我屋	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 8.8	—	—	—
		主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
そ	曾我屋1～8丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 38	—	—	—	—
	曾我屋1～8丁目	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—	—	—
	曾我屋1～8丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 28	—	—	—	—
		主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
	曾我屋1～8丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 38	—	—	—	—
た	大学北1～3丁目	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—	—	—
た	大学北1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 31	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	大学北1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 28	—	—	—	—
	大学西1・2丁目	主要地方道岐阜美山線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 19	—	—	—	—
大学西1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 31	—	—	—	—	





市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	太郎丸諏訪	1 主要地方道関本巢線沿い、主要地方道川島三輪線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.8純	12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.8純	11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21	—	—	
	太郎丸知之道	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道関本巢線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.8純	12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24	—	—	
		2 上記以外の地域								
太郎丸中島	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 主要地方道関本巢線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.8純	12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24	—	—		
	2 上記以外の地域									
太郎丸野田	主要地方道関本巢線沿い	40	1.1	中	16中	24	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21	—	—		
	太郎丸向良	農業振興地域内の農用地区域		一純	8.8純	12	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21	—	—		
	つ 椿洞	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	31純	5.3純	5.3	



市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中西郷1～7丁目	市街化調整区域	%								
		1 県道文殊茶屋新田線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	28	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	13	—	—		
	長森岩戸	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	31純	9.4	—		
	長森本町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純	9.4	—		
	中屋西	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	14中	18	—	—		
中屋東	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	14中	18	—	—			
長良	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 堤外地		—	—	中	22純	9.6純	9.6			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	36純	12純	12			
長良雄総	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 堤外地		—	—	中	23純	10純	10			
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	45純	9.9純	9.9			
長良志段見	堤外地		—	—	中	20純	12純	12			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	19	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	30中	34純	12純	12			
長良古津	堤外地		—	—	中	32純	15純	15			
	上記以外の地域	40	1.1	中	32中	34純	15純	15			





市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	雛倉 1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 10	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 中	12中	16純	4.1純	4.1	—	
	日野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—中	33中	9.4中	9.4	—	
	日野北 1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1 中	22中	24中	9.4	—	—	
	日野西 1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—中	24中	9.4	—	—	
	日野東 1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—中	28中	20中	20	—	
	日野南 1～9丁目	市街化区域	1 国道 1 5 6 号沿い	50	1.1	—中	24中	9.3中	9.3	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	—中	24中	9.3中	9.3	—
		市街化調整区域	1 国道 1 5 6 号沿い	50	1.1	—	—中	20	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	—	—中	9.4	—	—
	ふ	深坂 1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1 中	24中	28	—	—	—
		福富	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域	40	1.1 中	27中	21純	7.0純	7.0	—
		福富笠海道	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域	1 主要地方道川島三輪線沿い		—	純 8.8	純 12	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域					—	純 8.8	純 12	—	—	—
(2) 上記以外の地域			40	1.1 中	16中	24	—	—	—	
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 12	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	15中	21	—	—	—	

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福富町田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道川島三輪線沿い	40	1.1	中	16中	24	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8純	12	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21	—	—	
	福富天神前	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8純	12	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	21	—	—	
	福富出口	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道川島三輪線沿い	40	1.1	中	16中	24	—	—	
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8純	12	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	21	—	—		
福富永田	主要地方道川島三輪線沿い	40	1.1	中	16中	24	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8純	12	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	21	純 7.1	—		
福富迎田	主要地方道川島三輪線沿い	40	1.1	中	16中	24	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8純	12	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	21	—	—		
古市場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 主要地方道岐阜大野線沿い、市道岐阜大学線沿い	50	1.1	中	23中	31	—	—		
	2 堤外地			—	—	中 15	—	—		



市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古市場	3 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	28	—	—		
	古市場老ノ上	全域	50	1.1	中	22中	27	—	—		
	古市場神田	主要地方道岐阜大野線沿い	50	1.1	中	23中	30	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	27	—	—		
	古市場高田	市道岐阜大学線沿い	50	1.1	中	23中	30	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	27	—	—		
	古市場高宮	全域	50	1.1	中	22中	27	—	—		
	古市場中原	市道岐阜大学線沿い	50	1.1	中	23中	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	27	—	—		
	古市場東町田	全域	50	1.1	中	22中	27	—	—		
ほ	細畑1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	33	—	—		
	洞	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道岐阜大野線沿い	50	1.1	中	29中	31	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	28純	5.1純	5.1		
ま	前一色1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33純	9.4	—		
	前一色西町	県道岐阜各務原線沿い	50	1.1	中	27中	37	—	—		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	19	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33	—	—			

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	正木	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道岐阜環状線沿い									
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 37	—	—			
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 47	中 55	—	—			
		2 上記を除く主要地方道岐阜大野線沿い	50	1.1	中 39	中 54	—	—			
		3 上記以外の地域									
		（1）垣内	50	1.1	—	中 27	—	中 12			
		（2）農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—			
		（3）上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 31	—	—			
		交人	主要地方道岐阜美山線沿い	40	1.1	中 25	中 31	—	—		
			堤外地		—	—	中 15	—	中 8.3		
上記以外の地域	40		1.1	中 25	中 28	—	—				
又丸津島	全域	50	1.1	中 22	中 28	—	—				
	又丸宮東	50	1.1	中 22	中 28	—	—				
	又丸柳町	50	1.1	中 22	中 28	—	—				
み	水海道1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 33	—	—			
		溝口	主要地方道岐阜美濃線沿い	40	1.1	中 16	中 23	中 12	中 12		
			堤外地	40	1.1	—	中 16	純 7.0	純 7.0		
			上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 7.0	純 7.0		
		溝口上	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			
		溝口下	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	溝口下	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道岐阜美濃線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 24	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
		溝口童子	主要地方道岐阜美濃線沿い							
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 24	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			
	溝口中	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			
溝口中野	主要地方道岐阜美濃線沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 24	—	—				
上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			
溝口東	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 主要地方道岐阜美濃線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 24	—	—			

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	溝口東	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
	三田洞	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 26	純 9.5	—		
	三田洞東1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 9.5	—		
	南柿ヶ瀬	市道柿ヶ瀬本線沿い	40	1.1	中 24	中 28	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 24	—	—		
	三輪	主要地方道川島三輪線沿い、主要地方道岐阜美濃線沿い	40	1.1	中 16	中 23	純 6.1	純 6.1		
		堤外地	40	1.1	—	中 15	純 6.1	純 6.1		
		大竹野	40	1.1	—	中 21	—	—		
		小脇	40	1.1	中 19	中 17	純 6.3	純 6.3		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 6.1	純 6.1		
	三輪ぷりんとびあ	全域	40	1.1	—	—	純 9.0	—		
	三輪宮西	主要地方道川島三輪線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	純 6.9	純 6.9		
		上記以外の地域								
	三輪宮前	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 6.9	純 6.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—	
	三輪宮前	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—		
上記以外の地域										
三輪宮前	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—			



市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山県岩中	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.8	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	純 7.7	—	—	—
	山県岩西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	—	中 7.7	—	—
	山県岩東	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—	—	—
	山県岩南	主要地方道川島三輪線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	純 7.7	—	—	—
		上記以外の地域								
	山県岩明光	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
1 主要地方道川島三輪線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 12	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 16	中 24	—	—	—	—	
2 上記以外の地域										
山県北野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 20	純 6.0	純 6.0	—	—	
よ	世保	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	40	1.1	—	中 22	—	—	—	—	
	世保北	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：岐阜市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	世保北	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
	世保西	主要地方道岐阜美濃線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
	世保東	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	世保南	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上記以外	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	—	—		
市街化区域										
1 高島屋南地区第一種市街地再開発事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別			
2 上記以外の地域										
(1) 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
(2) 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域										
	1 堤外地	40	1.1	—	中 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	—	—	中 8.3	—			