

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

| 音順                | 町（丁目）又は大字名        | 適用地域名           | 借地権割合                              | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|-------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|--|
|                   |                   |                 |                                    | 宅地                         | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |  |
| あ                 | 綾戸                | 市街化区域           | 50                                 | 1.1                        | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   |       |    |  |  |
|                   |                   | 市街化調整区域         |                                    |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   |                   | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                                    | —                          | 純 6.9 | 純 8.3 | —     | —     |       |    |  |  |
|                   |                   | 2 上記以外の地域       | 40                                 | 1.1                        | 中 9.0 | 中 15  | 中 23  | 中 23  |       |    |  |  |
|                   |                   | 新井              | 市街化区域                              | 50                         | 1.1   | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   |    |  |  |
|                   |                   |                 | 市街化調整区域                            |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   | い                 | 市之尾             | 乳母ヶ谷、親ヶ谷、上洞、土谷、深谷                  | 30                         | 1.1   | 純 5.9 | 純 5.8 | 純 3.6 | 純 3.6 |    |  |  |
|                   |                   |                 | 上記以外の地域                            |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   |                   |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域                    |                            | —     | 純 5.3 | 純 8.7 | —     | —     |    |  |  |
|                   |                   |                 | 2 上記以外の地域                          | 40                         | 1.1   | 中 8.3 | 中 14  | 中 17  | 中 17  |    |  |  |
|                   |                   |                 | 伊吹                                 | 北久保田、下北谷、中北谷、東久保田、南久保田、宮ノ崎 |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   |                   |                 |                                    | 1 農業振興地域内の農用地区域            |       | —     | 純 6.1 | 純 8.8 | —     | —  |  |  |
| 岩手                |                   | 2 上記以外の地域       | 40                                 | 1.1                        | 中 8.3 | 中 16  | 中 17  | 中 17  |       |    |  |  |
|                   |                   | 上記以外の地域         |                                    |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   |                   | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                                    | —                          | 純 4.9 | 純 5.8 | —     | —     |       |    |  |  |
|                   |                   | 2 上記以外の地域       | 30                                 | 1.1                        | 中 8.3 | 中 9.9 | 純 3.3 | 純 3.3 |       |    |  |  |
|                   |                   | 岩手              | 市街化調整区域                            |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   |                   |                 | 1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い、主要地方道岐阜関ヶ原線より南側の地域 |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | —                                  | 純 4.8                      | 純 8.7 | —     | —     |       |       |    |  |  |
| (2) 上記以外の地域       | 40                |                 | 1.1                                | 中 8.3                      | 中 15  | 中 19  | 中 19  |       |       |    |  |  |
| 岩手                | 2 上記以外の地域         |                 |                                    |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
|                   | (1) 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —                                  | 純 4.8                      | 純 8.7 | —     | —     |       |       |    |  |  |
|                   | (2) 上記以外の地域       | 40              | 1.1                                | 中 8.3                      | 中 15  | 純 3.5 | 純 3.5 |       |       |    |  |  |
|                   | 都市計画区域外の地域        |                 |                                    |                            |       |       |       |       |       |    |  |  |
| 岩手                | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                 | —                                  | 純 4.8                      | 純 6.8 | —     | —     |       |       |    |  |  |

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

| 音順                | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-------------------|------------|---|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                   |            |   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| い                 | 岩手         | 2 上記以外の地域   | 30    | 1.1             | 中 8.3 | 中 11  | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
| う                 | 梅谷         | 市街化調整区域   | 40    | 1.1             | 純 5.4 | 純 6.7 | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|                   |            | 上記以外の地域   | 30    | 1.1             | 純 5.4 | 純 7.6 | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
| お                 | 大石         | 市街化調整区域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                   |       | —               | 純 5.3 | 純 5.9 | —     | —     |    |    |
|                   |            | 2 上記以外の地域   | 40    | 1.1             | 中 8.3 | 中 14  | 中 16  | 中 16  |    |    |
|                   |            | 都市計画区域外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                   |       | —               | 純 5.0 | 純 5.7 | —     | —     |    |    |
|                   |            | 2 上記以外の地域   | 30    | 1.1             | 中 8.3 | 中 14  | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
| 大滝                | 大滝         | 市街化調整区域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                   |       | —               | 純 5.4 | 純 8.9 | —     | —     |    |    |
|                   |            | 2 上記以外の地域   | 40    | 1.1             | 中 8.3 | 中 15  | 中 17  | 中 17  |    |    |
|                   |            | 都市計画区域外の地域  | 30    | 1.1             | 純 5.4 | 純 5.5 | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
| 大滝新井入会地           | 大滝新井入会地    | 全域  | 30    | 1.1             | 純 5.0 | 純 5.5 | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
| 表佐                | 表佐         | 市街化区域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 都市計画上の用途地域が工業地域                                 | 50    | 1.2             | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|                   |            | 2 上記以外の地域   | 50    | 1.1             | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|                   |            | 市街化調整区域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 穴塊、苜屋免、三番屋敷、水気免、泉口、谷川、天皇、西小柳、番切、東小柳、平田、平墳、廣瀬、湯壺 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                                 |       | —               | 純 6.5 | 純 9.7 | —     | —     |    |    |
|                   |            | (2) 上記以外の地域                                       | 40    | 1.1             | 中 10  | 中 16  | 中 24  | 中 24  |    |    |
|                   |            | 2 上記以外の地域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 |            | —   | 純 6.5 | 純 9.7           | —     | —     |       |       |    |    |
| (2) 上記以外の地域       | 40         | 1.1   | 中 10  | 中 16            | 中 17  | 中 17  |       |       |    |    |
| く                 | 楠田         | 全域  | 50    | 1.1             | 市比準   | 市比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
| 栗原                | 栗原         | 大正  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                   |       | —               | 純 7.8 | 純 9.7 | —     | —     |    |    |

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合           | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |      |      |      |     |    |  |
|----|------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----|------|------|------|-----|----|--|
|    |            |                   |                 | 宅地              | 田   | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場  | 池沼 |  |
| く  | 栗原         | 2 上記以外の地域         | 40              | 1.1             | 中   | 11中  | 15中  | 19中  | 19  |    |  |
|    |            | 上記以外の地域           | 30              | 1.1             | 純   | 6.7純 | 7.6純 | 3.2純 | 3.2 |    |  |
| し  | 敷原         | 全域                | 30              | 1.1             | 純   | 5.0純 | 5.5純 | 3.1純 | 3.1 |    |  |
|    |            | 地蔵1・2丁目           | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 清水1～3丁目           | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 垂井地区              | 市街化区域           |                 |     |      |      |      |     |    |  |
| た  | 垂井地区       | 1 都市計画上の用途地域が工業地域 | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 市街化調整区域           |                 |                 |     |      |      |      |     |    |  |
|    |            | 1 不帰、戸海           |                 |                 |     |      |      |      |     |    |  |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域 |                 |                 | —   | 純    | 7.2純 | 14   | —   | —  |  |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 40              | 1.1             | 中   | 11中  | 19中  | 24中  | 24  |    |  |
|    |            | 2 野田、日守           |                 |                 |     |      |      |      |     |    |  |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域 |                 |                 | —   | 純    | 9.4純 | 14   | —   | —  |  |
|    |            | (2) 上記以外の地域       | 30              | 1.1             | 中   | 11中  | 19純  | 3.1純 | 3.1 |    |  |
|    |            | 3 継ヶ谷             | 30              | 1.1             | 純   | 6.9純 | 7.6純 | 3.2純 | 3.2 |    |  |
| ひ  | 東神田1～3丁目   | 全域                | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 平尾                | J R東海道本線(下り線)以南 |                 |     |      |      |      |     |    |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                 |                 | —   | 純    | 6.2純 | 8.3  | —   | —  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 40              | 1.1             | 中   | 8.3中 | 14中  | 16中  | 16  |    |  |
| ふ  | 府中         | 上記以外の地域           | 30              | 1.1             | 純   | 5.8純 | 6.6純 | 3.6純 | 3.6 |    |  |
|    |            | 市街化区域             | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 市街化調整区域           |                 |                 |     |      |      |      |     |    |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                 |                 | —   | 純    | 5.3純 | 8.7  | —   | —  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 40              | 1.1             | 中   | 8.3中 | 14中  | 17中  | 17  |    |  |
|    |            | 都市計画区域外の地域        | 30              | 1.1             | 純   | 5.3純 | 8.7純 | 3.6純 | 3.6 |    |  |
| み  | 南新井1・2丁目   | 全域                | 50              | 1.1             | 市比準 | 市比準  | 市比準  | 市比準  |     |    |  |
|    |            | 宮代                | 市街化区域           | 50              | 1.1 | 市比準  | 市比準  | 市比準  | 市比準 |    |  |

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| み  | 宮代         | 市街化調整区域  | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 朝倉、牛ヶ畠、會下、御前谷、北山、榊畑、笹石子谷、西谷前、西尾登、西山田、南山、峯、若宮 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                              |       | —               | 純 6.9 | 純 7.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                    | 40    | 1.1             | 中 8.4 | 中 12  | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
|    |            | 2 小黒見、境野、山伏田                                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                              |       | —               | 純 6.5 | 純 9.7 | —     | —     |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                    | 30    | 1.1             | 中 12  | 中 16  | 中 19  | 中 19  |    |    |
|    |            | 3 上記以外の地域                                      |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                              |       | —               | 純 7.5 | 純 9.6 | —     | —     |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域                                    | 40    | 1.1             | 中 12  | 中 16  | 中 19  | 中 19  |    |    |