



市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十七条	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	22中	12中	12		
	十八条	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	22中	12中	12		
		都市計画区域外の地域									
		1 県道美江寺西結線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	18	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	24中	12中	12			
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	18	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	22中	12中	12			
そ	祖父江	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 犀川	50	1.1	—	—	—	—				
	2 堤外、堤外河原	40	1.1	—	中	25	—	—			
	3 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	26中	18中	18			
た	只越	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 貴船裏、東浦、村裏、渡り瀬	40	1.1	—	中	12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	24中	20中	20			
	田之上	主要地方道岐阜巢南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	13純	21	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中	20中	31中	12中	12			
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	21	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23中	12中	12				
な	中宮	全城		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	七崎	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 14純	倍 20	倍 —	倍 —		
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 22	中 12	中 12		
	生津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	— 中	12中	18中	18		
	生津外宮東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津外宮前町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津滝坪町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津内宮町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
の	野田新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中	17中	18中	18		
	野白新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 25	中 18	中 18		
は	馬場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中	22中	23中	23		
	馬場北町	全域	40	1.1	— 中	22中	23中	23		
	馬場小城町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場上光町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場春雨町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場前畑町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東美江寺	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東結	県道美江寺西結線沿い	40	1.1	中 20	中 25	中 12	中 12		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 12	中 12		
ふ	古橋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古橋	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道曾井中島美江寺大垣線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	23中	23中	12中	12			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	14	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	21中	23中	12中	12			
		都市計画区域外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	23中	12中	12			
		別府	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	—中	16中	21中	21		
ほ	宝江	県道美江寺西結線沿い	40	1.1 中	24中	35中	20中	20			
	上記以外の地域	40	1.1 中	16中	25中	20中	20				
穂積	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 主要地方道岐阜南大野線沿い	40	1.1 中	24中	35中	20中	20				
	2 堤外地	40	1.0	—中	17中	8.0中	8.0				
	3 上記以外の地域	40	1.1 中	16中	25中	18中	18				
本田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 主要地方道岐阜南大野線沿い	40	1.1 中	25中	34中	20中	20				
	2 上河原、大道北、大道下、大日裏、八幡東、仁井畔	40	1.1	—中	12中	18中	18				
	3 上記以外の地域	40	1.1 中	24中	24中	20中	20				
み	美江寺	主要地方道岐阜南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い、県道美江寺西結線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	20	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	30中	12中	12				

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美江寺	下河原、中島	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	35純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	45中	17中	12中	12	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	22中	12中	12	
	宮田	県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	31中	12中	12	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	21中	12中	12	
も	森	県道田之上屋井線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	21	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	31中	12中	12		
	外良	40	1.1	純	36純	21中	3.6中	3.6		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	21	—	—			
よ	横屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	17中	25中	12中	12	
ろ	呂久	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 町上、町下、町西								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	14	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	—中	36中	12中	12				
2 上記以外の地域										
(1) 県道曾井中島美江寺大垣線沿い										

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	呂久	イ 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一	倍 純 14	倍 純 17	倍 —	倍 —	倍	倍
		ロ 上記以外の地域	40	1.1 中	22中	31中	12中	12		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 14	倍 純 14	倍 —	倍 —	倍	倍
		ロ 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	21中	12中	12		