

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上真桑	1 国道157号沿い、国道303号沿い、主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13		
		上記以外の地域								
	軽海	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	中 13	中 13	
			上記以外の地域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 13	中 13	
			上記以外の地域							
き	北野	県道屋井黒野線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 9.9	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 21	中 21	
			上記以外の地域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 9.9	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 21	中 21	
			上記以外の地域							
く	金原	国道157号沿い、主要地方道関本巣線沿い	30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 8.7	純 8.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 5.1	純 5.1		
		郡府山、桑山	40	1.1	中 14	中 42	中 15	中 15		
		上記以外の地域								
こ	神海	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 21	中 21		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
こ	小柿	国道157号沿い	30	1.1	純 5.8	純 7.9	純 7.8	純 7.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.8	純 7.9	純 4.6	純 4.6		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小柿	2 上記以外の地域	40	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域										
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純	12純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	20中	13中	13			
		2 上記以外の地域										
	国領	都市計画上の用途地域の定められている地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	純	12純	15	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	20中	13中	13		
			上記以外の地域	40	1.2	中	13中	21中	13中	13		
	木知原	国道157号沿い	30	1.1	純	6.4純	8.3純	7.8純	7.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.4純	8.3純	4.6純	4.6			
	さ	佐原	国道157号沿い	30	1.1	純	6.4純	8.5純	8.0純	8.0		
上記以外の地域			30	1.1	純	6.4純	8.5純	4.8純	4.8			
し	七五三	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純	11純	14	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	20中	29中	29			
	下福島	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純	12純	15	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	21中	13中	13			
下真桑	都市計画上の用途地域の定められている地域	1 主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	純	13純	16	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	20中	13中	13			
十四条	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	40	1.2	中	14中	22中	13中	13			

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
す	随原	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	20	中	26	中	26
そ	曾井中島	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	25	中	26	中	26
と	宗慶	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	22	中	13	中	13
		上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
と	外山	主要地方道関本巢線沿い	30	1.1	純	6.3	純	8.4	純	8.0	純	8.0
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.3	純	8.4	純	4.8	純	4.8
な	長屋	都市計画上の用途地域の定められている地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
ぬ	温井	都市計画上の用途地域の定められている地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
ね	根尾板所	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	50	1.1	中	13	中	21	中	13	中	13
		2 上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	21	中	13	中	13
ね	根尾板所	全域	30	1.1	純	3.1	純	6.9	純	1.9	純	1.9

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根尾市場	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.8	純 1.8		
	根尾宇津志	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
	根尾大井	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾大河原	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 3.0	純 3.0		
	根尾奥谷	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 3.5	純 3.5		
	根尾小鹿	全域	30	1.1	純 3.7	純 7.2	純 3.5	純 3.5		
	根尾越卒	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 3.2	純 3.2		
	根尾越波	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 3.0	純 3.0		
	根尾門脇	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 2.0	純 2.0		
	根尾門脇越卒入会	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.7	純 2.0	純 2.0		
	根尾上大須	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純 4.8	純 11	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	純 3.1	純 3.1		
	根尾口谷	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾黒津	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.0	純 2.1	純 2.1		
	根尾神所	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾下大須	全域	30	1.1	純 4.4	純 10	純 3.8	純 3.8		
	根尾高尾	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純 3.1	純 6.7	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.7	純 2.9	純 2.9		
	根尾樽見	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾天神堂	全域	30	1.1	純 3.2	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾中	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.9	純 1.9	純 1.9		
	根尾長島	全域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 2.2	純 2.2		
	根尾長嶺	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾西板屋	全域	30	1.1	純 4.1	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾能郷	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾東板屋	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾平野	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾松田	全域	30	1.1	純 3.5	純 7.1	純 3.4	純 3.4		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根尾水鳥	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.4	純 2.6	純 2.6		
は	早野	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 樽見鉄道線以東の地域 （1）農業振興地域内の農用地区域 （2）上記以外の地域 2 上記以外の地域 （1）農業振興地域内の農用地区域 （2）上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			40	1.1	中 11	中 22	中 27	中 27		
			40	1.1	中 11	中 22	中 27	中 27		
	春近	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 21	中 21		
ひ	日当	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.5	純 2.6	純 2.6		
ふ	仏生寺	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 国道157号沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			40	1.1	中 11	中 17	中 22	中 22		
ほ	法林寺	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 6.7	純 19		
ま	政田	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い （1）農業振興地域内の農用地区域 （2）上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			50	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	政田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
み	三橋	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	13中	13	
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い、国道303号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	20中	25中	25	
		三橋1～5丁目	国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		三橋鶴舞	国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		見延		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準
上記以外の地域										
1 樽見鉄道線以東の地域										
(1) 県道屋井黒野線沿い										
イ 農業振興地域内の農用地区域				一純	12純	16	—	—		
ロ 上記以外の地域	40			1.1	中	12中	22中	30中	30	
(2) 上記以外の地域										
イ 農業振興地域内の農用地区域				一純	12純	12	—	—		
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	30中	30			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	30中	30	
も	文殊	イカケ畑、中村、八ヶ坪								
		1 国道157号沿い								

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山口	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	純 7.3	純 7.3		