

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤尾	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	中 45	中 45		
い	和泉	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 25	—	—		
		今島		—	純 5.7	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 13	中 17	—		
う	上野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 19	—	中 32		
		今島		—	純 5.7	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 13	中 17	—		
お	大貝須	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 24	中 34	中 34		
		大仲新田		—	純 12	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	中 34	中 34		
か	大仲新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 53	中 63	中 63		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 33	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 53	中 63	中 63		
か	蛸塚新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 24	中 24	中 24		
		1 国道258号沿い	50	1.1	中 15	中 24	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 24	中 24	中 24		
か	上之輪新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.6	中 11	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.6	中 11	—	—		
か	上深谷部	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.4	中 11	—	—		

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上深谷部	1 国道258号沿い	40	1.1	中 16	中 21	中 65	中 65		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 19	中 27	中 27		
	萱町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	萱町(大字萱町)	農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 23	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 29	—	—		
	嘉例川	農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	純 15	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 29	中 59	中 59		
	き	北別所	市街化区域							
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 13	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1	中 7.3	中 17	中 32	中 32			
く	桑名	市街化区域								
		1 桑名駅西土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別		
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 9.4	中 9.7	—	—			
	桑部	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.0	純 17	—	—					
2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 27	中 27				
こ	小泉	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.4	純 13	—	—				
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道23号沿い	40	1.1	中 10	中 17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	—	中 33			
小貝須	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小貝須	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 2 3 号沿い	40	1.1	中 15	中 28	—	中 13		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 28	—	中 11			
	五反田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 4 2 1 号沿い	40	1.1	—	中 37	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 12	中 30	中 62	中 62			
さ	坂井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	さくらの丘	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	中 40	中 40		
し	地藏	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 27	—	中 32		
	志知	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 9.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 21	中 44	中 44		
	島田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 22	中 45	中 45		
	下深谷部	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域								
(1) 国道 2 5 8 号沿い	50	1.1	中 15	中 24	中 67	中 67				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 24	中 27	中 27				

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	太平町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中	13中	23	—	中	48	
	立田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	15中	28	—	中	48	
	多度町猪飼	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	7.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.9中	12中	25中	25		
	多度町大鳥居	都市計画区域外の地域		30	1.1	純	4.7純	7.0純	7.2純	7.2	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4純	7.3	—	—		
	多度町小山	上記以外の地域		30	1.1	中	7.8中	9.9	—	中	86
		市街化区域									
	多度町香取	1 第一種及び第二種低層住居専用地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	多度町上之郷	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0純	8.3	—	—		
	多度町北猪飼	2 上記以外の地域		40	1.1	中	8.9中	14中	23中	23	
		市街化区域									
	多度町香取	1 国道258号沿い		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	多度町上之郷	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	7.8純	7.4	—	—			
多度町北猪飼	2 上記以外の地域		40	1.1	中	20中	18	—	—		
	(1) 国道258号沿い		40	1.1	中	9.5中	13中	26中	26		
多度町上之郷	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	9.5中	13中	26中	26		
	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0純	7.8	—	—			
多度町北猪飼	上記以外の地域		30	1.1	中	7.2中	10	—	中	87	
	市街化調整区域										
多度町北猪飼	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2純	8.2	—	—			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	多度町北猪飼	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 12	中 24	中 24			
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 6.1	純 7.4	純 7.3	純 7.3			
	多度町古野	全域	30	1.1	純 5.2	純 6.1	純 4.0	純 4.0			
	多度町下野代	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道258号沿い	40	1.1	中 14	中 20	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 23	中 23			
		多度町多度	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.2	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 18	中 23	中 23			
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 4.9	純 9.4	純 3.6	純 3.6			
	多度町多度1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	多度町力尾	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 12	中 19	中 19			
		多度町戸津	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.6	純 8.8	—	—			
2 上記以外の地域	40		1.1	中 8.8	中 22	中 27	中 27				
多度町中須	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 7.3	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 9.9	—	中 87				
多度町西平賀新田	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.7	純 7.4	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 11	—	中 87				
多度町東平賀	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.9	純 7.4	—	—			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多度町東平賀	上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 10	—	中 87		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.0	—	—		
	多度町肱江	上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 16	中 29	中 29		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 7.9	—	—		
	多度町平古	上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 10	—	中 87		
		全域	30	1.1	純 6.5	純 8.3	純 4.8	純 4.8		
	多度町福永	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 10	—	中 87		
	多度町御衣野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 8.4	—	—		
	多度町南之郷	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 13	中 25	中 25		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 7.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 9.9	—	中 87		
	多度町柚井	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道258号沿い	40	1.1	中 19	中 22	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 16	中 22	中 22				
ち	中央町1丁目	都市計画区域外の地域	30	1.1	純 5.2	純 8.2	純 2.3	純 2.3		
		桑名駅西土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
と	中央町2～5丁目	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	友村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	中 63		
な	長島町赤地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—		

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長島町浦安	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	長島町大島	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—
	長島町押付	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
	長島町鎌ヶ地	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	長島町上坂手	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 9.9	—	—	—	—
	長島町北殿名	上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
	長島町源部外面	上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 14	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
	長島町高座	上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
	長島町小島	上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	—	—	—	—
市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	
長島町駒江	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	—	—	—	—	
長島町下坂手	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—	
長島町下坂手	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	—	—	—	—	

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長島町横満蔵	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	—	—	—	—
	長島町葎ヶ須	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—
	に	西方	市街化区域							
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 8.6	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 19	中 30	中 30	—	
西金井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 24	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	中 31	中 31	—		
西別所	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域									
西汰上	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	—	—	—	—		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域									
ぬ	額田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 9.2	—	—	—	
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道258号沿い	50	1.1	中 14	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	中 28	—	—		
ぬ	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域									

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ の は ひ	額田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 11純	倍 19	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	15中	34中	56中	56		
	能部	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.6純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	13中	16中	45中	45		
	芳ヶ崎	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.4純	17	—	—		
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道421号沿い	40	1.1	—中	23中	58	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	12中	23中	55中	55			
播磨	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.0純	8.6	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	9.0中	22中	31中	31			
稗田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	14	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	18中	37	—			
東方	市街化区域									
	1 桑名駅西土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	2 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東方	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 養老鉄道養老線より西側の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 17	中 26	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 12	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 17	中 26	中 26			
	東金井	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	東汰上	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 23	中 34	中 34		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
ふ	福江	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 18	—	—		
福岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	中 36			
福島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 25	—	中 10			
ほ	福地	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 6.1	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 9.4	—	—			
星川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	—	中 35			
ほ	星川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—		

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	星川 本願寺	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 22	中 55	中 55		
		桑名駅西土地区画整理事業施行地区内 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別		
ま	増田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域								
も	森忠	(1) 主要地方道星川西別所線沿い	40	1.1	中 10	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 54	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
や	安永	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道421号沿い	40	1.1	—	中 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	中 57	中 57		
れ	蓮花寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	中 15	中 18	—	—		
れ	矢田	桑名駅西土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域								
れ	蓮花寺	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 42	中 42	中 52	中 52		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		