

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	阿波根	市街化区域	—	路線			市比準		市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道 8 2 号線沿い	30	1.1		中 87		中 178				
		(2) 県道 2 5 6 号線沿い	40	1.2		中 208		中 600				
		(3) 上記以外の地域	30	1.1		中 62		中 96				
		新垣	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42		
		上記以外の地域										
		1 県道 7 号線沿い		1.1		中 76		中 160				
2 上記以外の地域		1.2		中 62		中 96						
い	伊敷	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		上記以外の地域										
		1 国道 3 3 1 号沿い		1.1		中 83		中 178				
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
糸洲	糸洲	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42			
		上記以外の地域										
		1 国道 3 3 1 号沿い		1.1		中 83		中 178				
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
糸満	糸満	市街化区域	—	路線			市比準		市比準			
		市街化調整区域		1.1		中 62		中 96				
		伊原	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42		
う	伊原	上記以外の地域										
		1 国道 3 3 1 号沿い		1.1		中 83		中 178				
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
		宇江城	農業振興地域内の農用地区域					純 11		純 42		
お	大里	上記以外の地域		1.1		中 62		中 96				
		市街化区域	—	路線			市比準		市比準			

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大里	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11		純	42	
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道7号線沿い	30	1.1	中	76		中	160	
		(2) 県道77号線沿い	30	1.2	中	72		中	160	
	大度	(3) 上記以外の地域		1.1	中	62		中	96	
		農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1	中	83		中	178	
		2 上記以外の地域		1.1	中	62		中	96	
か	賀数	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42
		上記以外の地域								
		1 県道7号線沿い	30	1.1	中	87		中	178	
		2 県道7号線から西側の県道82号線沿い	30	1.1	中	87		中	178	
		3 県道7号線から西側の地域	30	1.2	中	62		中	96	
		4 県道82号線から北側の地域	30	1.2	中	62		中	96	
き	兼城	5 上記以外の地域		1.2	中	62		中	96	
		市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42
		2 上記以外の地域		1.2	中	62		中	96	
き	北波平	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42
		上記以外の地域								
		1 県道7号線沿い	30	1.1	中	87		中	178	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	62		中	96	
く	喜屋武	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42
		上記以外の地域		1.1	中	62		中	96	
く	国吉	農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国吉	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道7号線沿い		1.1		中 76		中 160		
		2 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
こ	小波蔵	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
さ	米須	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中 83		中 178		
		2 県道7号線沿い		1.1		中 76		中 160		
		3 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
		座波	農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42	
し	潮平	上記以外の地域								
		1 県道7号線沿い	30	1.1		中 87		中 178		
		2 県道7号線から西側の県道82号線沿い	30	1.1		中 72		中 160		
		3 県道77号線沿い		1.2		中 72		中 160		
		4 県道7号線から西側の地域	30	1.2		中 62		中 96		
		5 上記以外の地域		1.1		中 62		中 96		
た	武富	市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道256号線沿い	40	1.2		中 208		中 600		
(2) 上記以外の地域	30	1.1		中 62		中 96				
た	武富	市街化区域								
		1 県道7号線沿い	30	1.1		市比準		市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 11		純 42		

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	武富	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道82号線武富交差点から県道7号線に至る市道田里線沿い	30	1.1		中	72	中	178	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中	62	中	96	
つ	束里	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		上記以外の地域		1.1		中	62	中	96	
て	照屋	市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道7号線沿い	30	1.1		中	87	中	178	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		中	62	中	96	
と	豊原	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		上記以外の地域								
		1 県道77号線沿い		1.2		中	72	中	160	
		2 上記以外の地域		1.1		中	62	中	96	
な	名城	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		上記以外の地域		1.1		中	62	中	96	
ふ	福地	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.1		中	83	中	178	
		2 上記以外の地域		1.2		中	62	中	96	
ま	真栄里	市街化区域	—	路線		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道331号沿い	30	1.1		中	98	中	178	
		(2) 上記以外の地域		1.2		中	62	中	96	
	真栄平	農業振興地域内の農用地区域				純	11	純	42	

市区町村名：糸満市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	真栄平	上記以外の地域	%	1.1	倍	中	62	倍	中	96	倍	
		真壁	農業振興地域内の農用地区域			純	11		純	42		
	摩文仁	上記以外の地域										
		1 県道7号線沿い		1.1	中	76		中	160			
		2 上記以外の地域		1.1	中	62		中	96			
		農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42		
	み	南波平	上記以外の地域									
			1 国道331号沿い		1.1	中	83		中	178		
		山城	上記以外の地域		1.2	中	62		中	96		
			農業振興地域内の農用地区域				純	11		純	42	
よ	与座	上記以外の地域										
		1 県道52号線沿い		1.1	中	72		中	160			
		2 県道77号線沿い		30	1.2	中	72		中	160		
	上記以外の地域	3 上記以外の地域		1.1	中	62		中	96			
		全域		—	路線			市比準		市比準		