

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
い	猪名川台	全域	40	1.1	中 9.2	中 23	中 9.8	中 9.8	—	—
	猪瀬	県道沿い	40	1.1	中 11	中 32	純 12	純 12	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 20	純 9.2	純 9.2	—	—
う	上野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—純 12	純 25	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 38	純 18	純 18	—	—
	内馬場	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—純 6.5	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 30	純 17	純 17	—	—
か	柏梨田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 40	中 28	中 28	—	—
	柏原	農用地区域			—純 4.1	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 17	純 6.9	純 6.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 15	純 6.3	純 6.3	—	—
	鎌倉	県道沿い	40	1.1	中 8.6	中 17	純 7.6	純 7.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 15	純 7.3	純 7.3	—	—
	上阿古谷	農用地区域			—純 4.4	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.9	中 27	純 7.3	純 7.3	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 21	純 6.2	純 6.2	—	—
き	北田原	県道沿い	40	1.0	中 15	中 43	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 35	純 20	純 20	—	—
	北野	全域	40	1.0	中 20	中 40	中 20	中 20	—	—
	木津	主要地方道 川西篠山線沿い	40	1.1	中 10	中 28	中 16	中 16	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木津	上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 22	純 13	純 13	13	—	—
		肝川	県道沿い	40	1.1	中 12	中 28	中 15	中 15	—	—
	銀山	上記以外の地域(大規模工場用地を除く)	40	1.1	中 9.2	中 23	純 9.0	純 9.0	—	—	
		全域	40	1.1	中 14	中 20	純 11	純 11	—	—	
こ	木間生	農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 11	中 26	中 14	中 14	—	—	
さ	笹尾	2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.1	中 21	純 10	純 10	—	—	
		農用地区域		—	純 7.3	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	差組	1 県道沿い	40	1.1	中 10	中 28	中 11	中 11	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 22	純 10	純 10	—	—	
		県道沿い	40	1.1	中 16	中 46	中 15	中 15	—	—	
し	島	上記以外の地域(大規模工場用地を除く)	40	1.1	中 15	中 36	純 10	純 10	—	—	
		農用地区域		—	純 5.3	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	清水	1 県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 20	純 8.7	純 8.7	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 17	純 7.2	純 7.2	—	—	
		農用地区域		—	純 5.4	純 13	—	—	—	—	
清水東	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 9.3	中 26	中 8.7	中 8.7	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.7	中 20	純 6.5	純 6.5	—	—		
下阿古谷	農用地区域		—	純 5.7	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 8.3	中 24	純 6.4	純 6.4	—	—		
	農用地区域		—	純 4.4	純 12	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.0	中 9.6	中 31	中 11	中 11	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 8.1	中 24	純 9.6	純 9.6	—	—	

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白金1～3丁目	市街化区域	%								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 13	純 13	—	—	
す	杉生	県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 15	純 7.6	純 7.6	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 6.6	純 6.6	—	—	
そ	荘苑1～3丁目	県道沿い	40	1.1	中 16	中 42	中 19	中 19	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 33	純 15	純 15	—	—	
た	民田	全域	40	1.0	中 9.1	中 22	純 6.4	純 6.4	—	—	
つ	槻並	農用地区域		—	純 5.3	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 18	純 10	純 10	—	—	
	つつじが丘1～5丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
と	栢原	農用地区域		—	純 6.3	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 11	中 25	中 14	中 14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.1	中 17	純 11	純 11	—	—	
に	西畑	農用地区域		—	純 4.8	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 7.2	中 19	純 7.0	純 7.0	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 6.9	中 17	純 6.6	純 6.6	—	—	
	仁頂寺	農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.5	中 18	純 7.5	純 7.5	—	—	
は	林田原	全域	40	1.1	中 7.9	中 23	純 11	純 11	—	—	
		市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.9	純 25	—	—	—	—	

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	2 上記以外の区域	%								
		(1) 県道沿い	40	1.1 中	23中	49中	21中	21	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	14中	38純	16純	16	—	—	
		県道沿い	40	1.1 中	16中	41中	17中	17	—	—	
ひ	広根	上記以外の地域	40	1.1 中	12中	33純	13純	13	—	—	
		市街化区域									
ふ	伏見台1～5丁目	1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1 中	26中	50中	21中	21	—	—	
ま	松尾台1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1 中	14中	41中	16中	16	—	—	
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1 中	26中	50中	21中	21	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	14中	41中	16中	16	—	—	
万善	主要地方道 川西篠山線沿い	市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1 中	26中	50中	21中	21	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	14中	41中	16中	16	—	—	
み	南田原	市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1 中	26中	50中	21中	21	—	—	
む	村上	市街化調整区域									
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	14中	41中	16中	16	—	—	
ゆ	紫合	市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1 中	16中	42中	19中	19	—	—	
わ	若葉1～2丁目	市街化調整区域									
		上記以外の地域	40	1.1 中	14中	33純	15純	15	—	—	
		路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
上記以外	上記以外	市街化調整区域									
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	