

市区町村名：京都市山科区

東山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	安朱	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 山科歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 2.6	純 2.6	—	—	
		2 上記以外の地区	50	1.1	中 18	中 24	純 2.2	純 2.2	—	—	
う	上野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 18	中 23	純 2.2	純 2.2	—	—	
お	大塚	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 名神高速道路以西	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	60	1.1	—	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 22	中 36	純 3.8	純 3.8	—	—	
	大宅	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 府道大津淀線沿い	50	1.2	中 34	中 39	中 13	中 13	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.2	中 22	中 35	純 3.9	純 3.9	—	—	
	音羽	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 23	中 33	純 3.9	純 3.9	—	—	
	小野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 外環状線及び府道大津淀線沿い	50	1.2	中 36	中 40	中 13	中 13	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.2	中 28	中 28	中 13	中 13	—	—	
か	上花山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	中 15	中 23	純 3.7	純 3.7	—	—	
	川田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	—	—	純 3.5	純 3.5	—	—	
	勸修寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 6.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.0	中 15	中 21	純 3.5	純 3.5	—	—	

市区町村名：京都市山科区

東山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御陵	1 山科歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 上記以外の地区	50	1.1	中 18	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—