

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池部	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の区域		—	純 19	純 39	—	—	—	—	
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	中 30	中 57	中 29	中 29	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 47	中 28	中 28	—	—	
	池部1・3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	池部2丁目	農用地区域		—	純 18	純 39	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道河合大和高田線及び主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	中 30	中 57	中 30	中 30	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 47	中 29	中 29	—	—	
	泉台1丁目	農用地区域		—	純 11	純 16	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 18	中 23	中 23	—	—	
	泉台2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	泉台3丁目	1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地区	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
彩りの杜	全域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
お	大輪田	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 18	中 22	中 22	—	—		
か	川合	市街化区域									
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地区	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 11	純 20	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
	(1) 主要地方道天理王寺線沿い	40	1.1	中 26	中 46	中 40	中 40	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 30	中 31	中 31	—	—		
く	葉井	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
く	薬井	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		1 主要地方道天理王寺線沿い	40	1.1	中	22中	40中	30中	30	—	—		
		2 上記以外の地域											
		(1) 農用地区域		—	純	12純	18	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	40	1.1	中	15中	27中	29中	29	—	—		
		久美ヶ丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		さ	佐味田	農用地区域		—	純	14純	21	—	—	—	
				上記以外の区域									
				1 県道河合大和高田線及び主要地方道桜井田原本王寺線沿い	40	1.1	中	27中	38中	15中	15	—	—
				2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	30中	14中	14	—	—
し	城内	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農用地区域		—	純	7.1純	12	—	—	—			
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	11中	18中	23中	23	—	—		
せ	星和台1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—				
た	高塚台1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—				
ち	長楽	農用地区域		—	純	8.1純	12	—	—	—			
		上記以外の区域	40	1.1	中	11中	16中	13中	13	—	—		
		中山台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
な	穴闇	市街化区域											
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		2 上記以外の地区	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農用地区域		—	純	16純	22	—	—	—			
		2 上記以外の地区											
		(1) 県道河合大和高田線及び主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	中	36中	52中	26中	26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	31中	21中	21	—	—		

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に ひ や	西穴關	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地区	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	西山台	市街化調整区域	40	1.1	中	27中	31中	22中	22	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		広瀬台1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	山坊	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	11純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道河合大和高田線沿い	40	1.1	中	23中	39中	23中	23	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	27中	20中	20	—	—