



市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	唐古	1 農用地区域	%	—	純 6.4	純 12	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 国道24号線沿い	30	1.1	中 20	中 42	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 23	—	—	—	—		
		く	蔵堂	農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—	—	—
				上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	—	—	—	—
こ	黒田	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 15	—	—	—	—		
こ	小阪	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 7.5	純 14	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 21	中 33	—	—	—	—		
さ	金剛寺	農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—		
さ	阪手	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 主要地方道大和高田桜井線沿い	30	1.1	中 20	中 37	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 29	—	—	—	—		
し	佐味	農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 16	—	—	—	—		
し	十六面	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										

市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	十六面	(1) 樫原バイパス沿い	30	1.1	中	12	中	15	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	14	—	—	—	—		
	新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	15	純	27	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	23	中	32	—	—	—	—		
		た	大安寺	農用地区域		—	純	7.3	純	12	—	—	—	—
				上記以外の区域										
			1 主要地方道大和高田桜井線沿い	30	1.1	中	20	中	37	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	20	—	—	—	—	
	為川南方	農用地区域		—	純	7.1	純	11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	16	—	—	—	—		
	為川北方	農用地区域		—	純	7.1	純	11	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	15	—	—	—	—		
ち	千代	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—			
		市街化調整区域												
		1 阿部田	(1) 農用地区域		—	純	5.6	純	10	—	—	—	—	
			(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	(1) 農用地区域		—	純	12	純	27	—	—	—	—	
			(2) 上記以外の区域											
			イ 主要地方道桜井田原本王寺線沿い	30	1.1	中	19	中	38	—	—	—	—	
			ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	37	—	—	—	—	
	と	富本	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—		
			市街化調整区域											
1 農用地区域				—	純	5.8	純	11	—	—	—	—		
2 上記以外の区域			30	1.1	中	8.7	中	15	—	—	—	—		





市区町村名：磯城郡田原本町

桜井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	矢部	1 樫原バイパス及び主要地方道大和高田 桜井線沿い	30	1.1	中	15	中	16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.5	中	12	—	—	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	