

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿間河滝町	農用地区域	%	倍 一純	倍 10純	倍 14	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1 中	21中	31中	28中	28	—	—	
		2 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1 中	18中	28中	21中	21	—	—	
い	稲葉町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域		—純	12純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1 中	22中	39中	27中	27	—	—	
		(2) 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1 中	22中	39中	27中	27	—	—	
		(3) 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1 中	19中	29中	20中	20	—	—	
		(4) 上記以外の地域	40	1.1 中	17中	26中	13中	13	—	—	
う	内畑町	農用地区域		—純	11純	16	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1 中	21中	39中	26中	26	—	—	
		2 国道170号線（旧道）より北側の地域	40	1.1 中	19中	28中	14中	14	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1 中	19中	26中	14中	14	—	—	
お	大沢町	農用地区域		—純	7.5純	11	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1 中	11中	16純	6.2純	6.2	—	—	
		岡山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	13純	18	—	—	—	—	
お	尾生町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1 中	22中	37中	23中	23	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	尾生町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農用地区域		—純	14純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道170号線(外環状線)沿い	40	1.1	中	24中	35中	27中	27	—	—
	(2) 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	23中	29中	23中	23	—	—	
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26中	14中	14	—	—	
	か	包近町	農用地区域								
			1 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い		—純	13純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—純	13純	17	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い		40	1.1	中	24中	43中	26中	26	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.1	中	23中	37中	23中	23	—	—	
上白原町	国道170号線(旧道)沿い	40	1.1	中	22中	28中	26中	26	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	14中	24中	13中	13	—	—	
上松町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中	24中	28中	24中	24	—	—	
河合町	農用地区域		—純	7.5純	14	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道170号線(旧道)沿い	40	1.1	中	19中	30中	26中	26	—	—	
	2 国道170号線(旧道)より北側の地域										
	(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	17中	30中	25中	25	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	27中	14中	14	—	—	
	3 上記以外の地域										
	(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	17中	25中	14中	14	—	—	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	9.8中	9.8	—	—		
き	岸之浦町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	岸の丘町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	岸の丘町	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		北阪町	農用地区域	—	純	13純	16	—	—	—	—
こ	神須屋町	上記以外の区域	40	1.1	中	18中	29中	15中	15	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	1 農用地区域	市街化調整区域	—	純	15純	26	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	33中	24中	24	—	—
	神於町	農用地区域	—	純	7.5純	13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	23中	29中	26中	26	—	—
	1 国道170号線(旧道)沿い	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26中	13中	13	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	極楽寺町	市街化調整区域	—	純	14純	27	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	35中	27中	27	—	—
さ	作才町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	純	14純	26	—	—	—	—	
	1 農用地区域	40	1.1	中	26中	28中	24中	24	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中	26中	28中	24中	24	—	—	
三ヶ山町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—		
	上記以外の区域	—	純	13純	16	—	—	—	—		
	1 農用地区域	40	1.1	中	20中	27中	20中	20	—	—	
し	地藏浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
下松町	市街化調整区域	40	1.1	中	22中	28中	24中	24	—	—	
	白原町	農用地区域	—	純	12純	17	—	—	—	—	
白原町	上記以外の区域	—	純	12純	17	—	—	—	—		

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白原町	1 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	21中	30中	25中	25	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	30中	19中	19	—	—
そ	相川町	農用地区域	—	—	純	7.2純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	11中	20純	13純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	15純	7.2純	7.2	—	—
た	田治米町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	17純	30	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	40中	31中	31	—	—
つ	積川町	農用地区域	—	—	純	12純	16	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道170号線(外環状線)沿い	40	1.1	中	23中	38中	25中	25	—	—
		2 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1	中	20中	38中	25中	25	—	—
		3 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	19中	29中	17中	17	—	—
		4 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26純	13純	13	—	—
と	塔原町	農用地区域	—	—	純	6.7純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	12中	18純	11純	11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16純	6.0純	6.0	—	—
な	流木町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	11純	26	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	31中	25中	25	—	—
は	畑町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	14純	27	—	—	—	—

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
は	畑町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	21	中	35	中	26	中	26	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
	八田町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13	純	27	—	—	—	—	—	—	
	土生滝町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	23	中	35	中	27	中	27	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 府道岸和田港塔原線沿い	—	純	13	純	23	—	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	純	12	純	19	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 国道170号線(外環状線)沿い	40	1.1	中	22	中	36	中	32	中	32	—	—
		(2) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	21	中	36	中	30	中	30	—	—
		(3) 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	20	中	30	中	18	中	18	—	—
	(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	29	中	16	中	16	—	—	
	土生町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	純	13	純	26	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 府道岸和田港塔原線沿い		40	1.1	中	27	中	40	中	26	中	26	—	—	
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	22	中	35	中	24	中	24	—	—	
ま 真上町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農用地区域	—	純	13	純	28	—	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25	中	37	中	29	中	29	—	—	
摩湯町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農用地区域	—	純	17	純	30	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	摩湯町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	40中	31中	31	—	—
み	三田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	14純	26	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	20中	41中	31中	31	—	—
	港緑町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
も	木材町	路線価付設道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
や	山直中町	岸和田丘陵土地地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	17	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	31中	26中	26	—	—
り	臨海町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	