

市区町村名：堺市美原区

堺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿弥	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	33中	57中	52中	52	—
い	石原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	26	—	—	—	—
	今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中	47中	97	—	—	—
お	大饗	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	39中	75中	59中	59	—
き	北余部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	40	—	—	—	—
く	黒山	市街化区域編入(予定)地域								
		1 課税時期が市街化区域編入前								
		(1) 国道309号線沿い	50	1.2	中	63中	126	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	48中	88	—	—	—
		2 課税時期が市街化区域編入以後								
		(1) 国道309号線沿い	50	1.2	比準	比準	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 市街化調整区域								
(1) 国道309号線沿い	50	1.2	中	63中	126	—	—	—		
(2) 主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.2	中	62	—	—	—	—		
(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	48中	88	—	—	—		
こ	小寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	24中	65	—	—	—
	小平尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—



