

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芥川	全域	40	1.1	—	—	純 9.8	純 9.8	—	—
	安満磐手町	全域	50	1.1	中 53	中 66	中 39	中 39	—	—
	安満御所の町	全域	50	1.0	中 40	中 61	中 21	中 21	—	—
	安岡寺町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
い	井尻1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 34	中 34	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	出灰	農用地区域	—	—	純 4.9	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 9.2	純 3.3	純 3.3	—	—
お	大冠町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 41	中 62	中 41	中 41	—	—
	大冠町2・3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.0	中 41	中 62	中 41	中 41	—	—
大塚町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	50	1.0	中 57	中 63	—	—	—	—	
か	梶原	全域	30	1.1	中 11	中 14	純 11	純 11	—	—
	梶原1・2丁目	全域	50	1.1	中 38	中 71	純 11	純 11	—	—
	梶原3～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 40	中 72	中 40	中 40	—	—
	梶原中村町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 44	中 60	中 42	中 42	—	—
	上田部	全域	30	1.1	—	—	純 9.8	純 9.8	—	—
	上土室1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		50	1.1	中 53	中 66	中 43	中 43	—	—	
唐崎	農用地区域	—	—	純 27	純 44	—	—	—	—	
	主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 55	中 78	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	唐崎	上記以外の地域	50	1.1	中	43	中	63	中	41	中	41	—	—
		唐崎北1～3丁目	農用地区域		—	純	27	純	44	—	—	—	—	—
	唐崎中1～4丁目	主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中	55	中	78	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	43	中	63	中	41	中	41	—	—
		農用地区域		—	純	27	純	44	—	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	55	中	78	—	—	—	—	—	
	唐崎南1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	43	中	63	中	41	中	41	—	—
		農用地区域		—	純	27	純	44	—	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	55	中	78	—	—	—	—	—	
	川久保	上記以外の地域	50	1.1	中	43	中	63	中	41	中	41	—	—
		農用地区域		—	純	7.5	純	9.2	—	—	—	—	—	
	上牧	上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	14	純	8.1	純	8.1	—	—
		全域	30	1.1	中	11	中	14	純	11	純	11	—	—
	上牧北駅前町	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	40	中	72	中	40	中	40	—	—
		農用地区域		—	純	26	純	38	—	—	—	—	—	
		国道171号線沿い	50	1.1	中	55	中	81	—	—	—	—	—	
	上牧山手町	上記以外の地域	50	1.1	中	42	中	60	中	42	中	42	—	—
番所山、丸山、政所山		50	1.1	—	—	—	純	11	純	11	—	—		
く	郡家新町	上記以外の地域	50	1.1	中	38	中	57	中	39	中	39	—	—
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
	郡家本町	市街化調整区域	50	1.1	中	45	中	69	中	44	中	44	—	—
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
こ	神内	市街化調整区域	50	1.1	中	50	中	69	中	44	中	44	—	—
		全域	30	1.1	中	11	中	14	純	11	純	11	—	—
	神内1丁目	全域	50	1.1	中	37	中	57	中	39	中	39	—	—
	神内2丁目	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準	—	—
	黄金の里1丁目	全域	50	1.1	—	—	—	中	36	中	36	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	西面	農用地区域	%	倍 —純	倍 27純	倍 42	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中	54中	78	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	42中	62	—	—	—	—
	西面北1・2丁目	農用地区域		—純	27純	42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中	54中	78	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	42中	62	—	—	—	—
	西面中1・2丁目	農用地区域		—純	27純	42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中	54中	78	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	42中	62	—	—	—	—
	西面南1～4丁目	農用地区域		—純	27純	42	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.1	中	42中	62	—	—	—	—
		三箇牧1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	し	清水台1・2丁目	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
			1 農用地区域	50	1.1	中	54中	78	—	—	—
		下	2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	42中	62	—	—	—
3 上記以外の地域			50	1.1	中	42中	62	—	—	—	
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
す	須賀町	市街化調整区域	50	1.1	—	—中	36中	36	—	—	
		全域	30	1.1	中	12中	15純	12純	12	—	—
	杉生	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
市街化調整区域		50	1.1	中	41中	62	—	—	—	—	
た	田能	農用地区域		—純	3.8純	5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中	5.5中	8.2純	4.5純	4.5	—	—
	玉川1～4丁目	農用地区域		—純	3.9純	7.0	—	—	—	—	
上記以外の区域		30	1.0	中	5.8中	8.7純	6.1純	6.1	—	—	
	玉川1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川1～4丁目	1 農用地区域	%	倍 —	倍 純 27	倍 純 42	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 54	中 78	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 42	中 62	—	—	—	—
つ	塚脇1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 36	中 54	中 29	中 29	—	—
と	道鶴町1～6丁目	全域	50	1.1	中 46	中 60	中 42	中 42	—	—
		東和町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
な	中畑	市街化区域	50	1.0	中 41	中 62	—	—	—	—
		農用地区域	—	純 3.6	純 6.0	—	—	—	—	
	奈佐原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 35	中 49	中 23	中 23	—	—
	奈佐原1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 48	中 63	中 34	中 34	—	—
	奈佐原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 38	中 58	中 38	中 38	—	—
	成合	全域	50	1.1	中 13	中 14	純 10	純 10	—	—
		成合北の町	50	1.1	中 39	中 59	中 27	中 27	—	—
	成合中の町	全域	50	1.1	中 39	中 59	中 27	中 27	—	—
		成合東の町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	南平台1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 59	中 72	中 40	中 40	—	—
に	西之川原1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 37	中 55	中 40	中 40	—	—
	二料	農用地区域	—	純 3.6	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.2	中 7.9	純 4.5	純 4.5	—	—
の	野田1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—



市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	小橋、小山、地藏ヶ谷、清水、 下荒堀、下川、下京阪、下東條、 下中野、下ノ坊、下柳手、庄ノ前、 城ノ下、田尻、大倍寺、田中、 田中裏、留り、中村、	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		多見堂、辻ノ前、西馬場、温井、 橋ノ段、樋口、久川、古川筋、 古ノ城、南奥谷、南、宮ノ西、 むくさ、森ノ堂、米ヶ阪、竜ヶ鼻、 若町、和田ノ内									
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	50	1.1	中	28中	41中	38中	38	—	—
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	21中	14中	27中	27	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	21中	14純	8.9純	8.9	—	—	
	番田1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	57中	63	—	—	—	
	ひ	東天川1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
			市街化調整区域	50	1.1	中	44中	60	—	—	—
		東上牧1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
市街化調整区域			50	1.1	中	42中	60中	42中	42	—	—
	氷室町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	44中	69中	44中	44	—	—
ふ	深沢本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.0	中	41中	62	—	—	—	—
ま	前島1～5丁目	全域	50	1.1	中	51中	60中	42中	42	—	—
		松が丘1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—中	34中	34	—	—	
み	三島江	農用地区域	—	純	27純	44	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	55中	78	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	43中	63	—	—	—	—
	三島江1～4丁目	農用地区域	—	純	27純	44	—	—	—	—	
主要地方道大阪高槻線沿い		50	1.1	中	55中	78	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	43中	63	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮之川原元町	市街化区域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		市街化調整区域	50	1.2	中	37中	55中	38中	38	—	—
や	山手町1丁目	市街化区域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	15純	12純	12	—	—
り	山手町2丁目	全域	50	1.1	中	49中	70中	42中	42	—	—
	霊仙寺町1・2丁目	全域	40	1.0	中	12中	16純	11純	11	—	—
	上記以外	全域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —